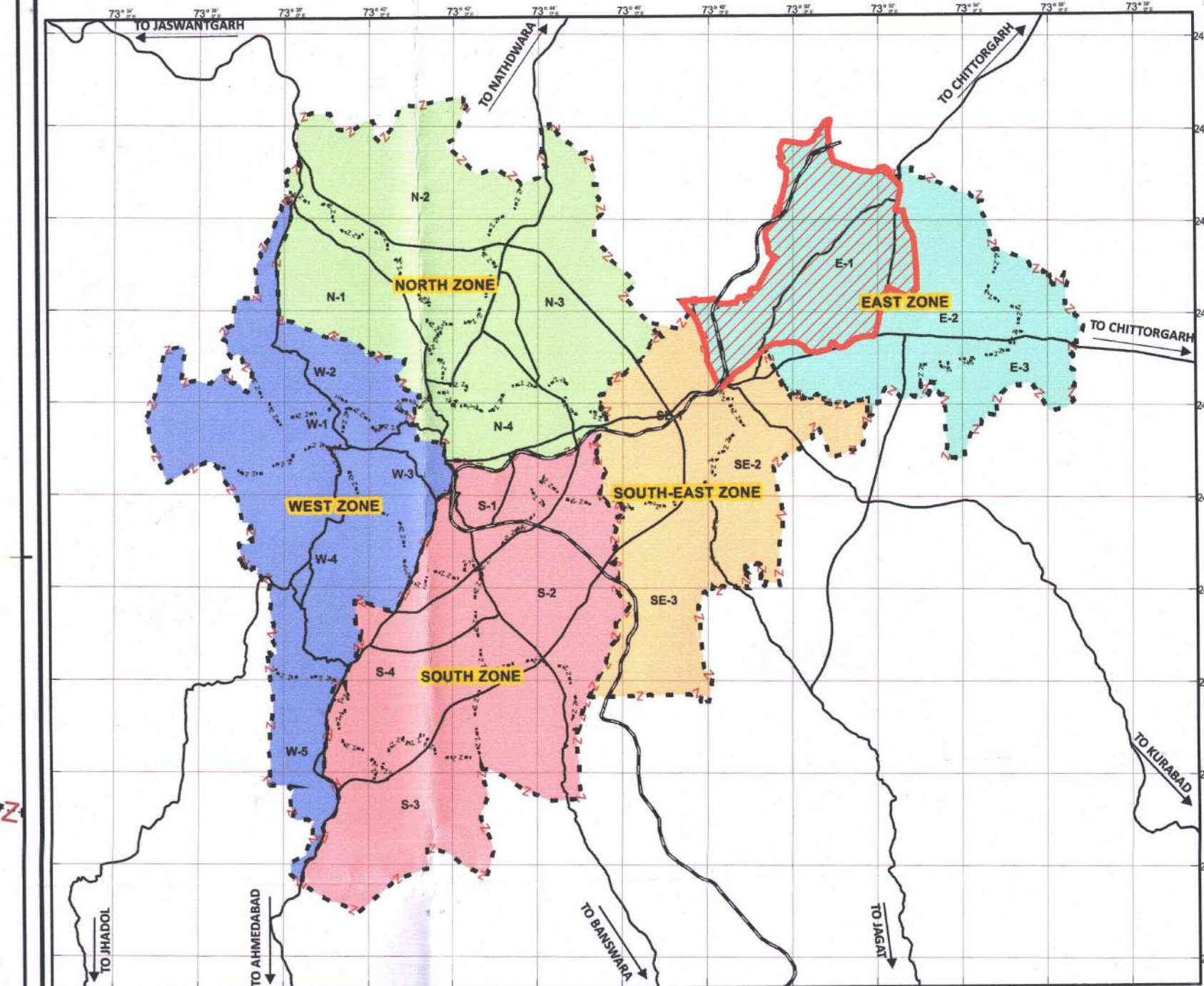


UDAIPUR

DRAFT ZONAL DEVELOPMENT PLAN 2031

- नोट:**
1. जोनल विकास योजना में पूर्व स्वीकृत (कमिटमेंट) को अंकित करने का प्रयास किया गया है। यदि कोई कमिटमेंट्स सख्तन व 1 अंकित होने से रह गए हैं तो उन्हें सम्मोचित मानते हुए अंकित करवायेगी की जायेगी।
 2. तासव, नदी, नाले आदि को जोनल योजना मानचित्र पर दर्शाया गया है, जो कि योजनाओं की विभाजित करने समय विचार विधान एवं तस्व विधान के रिपोर्ट अनुसार ही मान्य रहेगी।
 3. जोनल विकास योजना के क्षेत्र में आ रही एच.टी. लाइन व टेलिव लाइन से नियमानुसार दूरी छुड़वते हुये ही अधिस में योजनाओं की विभाजित की जायेगी।
 4. माननीय मन्त्रालयों द्वारा पारित निर्णयों एवं राज्य सरकार के आदेशों में को भी सुदृष्टित रखते हुये प्रकरणों में अधिस में करवायेगी की जायेगी।
 5. इस जोनल डेवलपमेंट प्लान में सिफिकीय या ड्राफ्टिंग कारणों अथवा अन्य कारणों से हुई त्रुटियां राजस्वत नगर विकास न्यास जोनल डेवलपमेंट प्लान निगम २०२१ के उपनिगम (५) के अध्याधीन संशोधनीय होगा।

KEYMAP



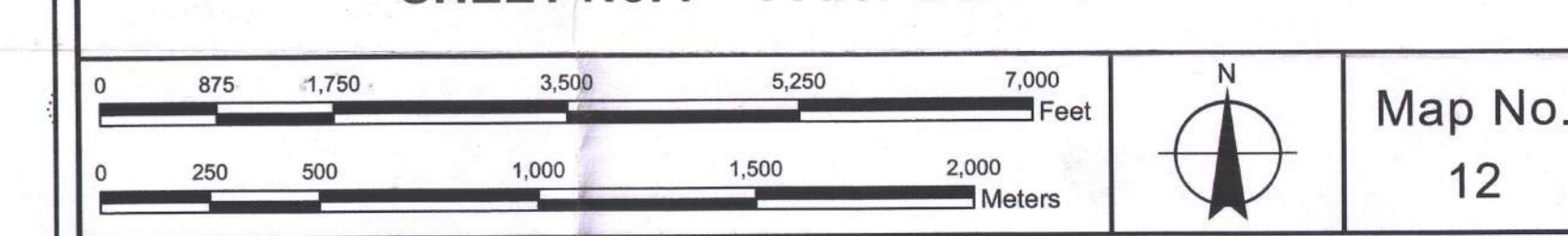
ZONAL DEVELOPMENT PLAN PROPOSED LANDUSE

LANDUSE

- RESIDENTIAL**
 - RESIDENTIAL
- COMMERCIAL**
 - RETAIL BUSINESS & GENERAL COMMERCIAL
 - WAREHOUSING & GODOWNS
- MIXED LANDUSE**
 - MIXED LANDUSE
- INDUSTRIAL**
 - INDUSTRIAL
- GOVERNMENTAL**
 - GOVT. & SEMI-GOVT. OFFICES
- RECREATIONAL**
 - PARKS, PLAYGROUND/STADIUM
- PUBLIC & SEMI-PUBLIC**
 - SECONDARY / SENIOR SECONDARY SCHOOL
 - COLLEGE/PROF. COLLEGE
 - GEN. HOSPITAL/VETERINARY HOSPITAL
 - RELIGIOUS & SOCIO-CULTURAL
 - OTHER COMMUNITY FACILITIES
 - RESERVED FOR FACILITIES
 - PUBLIC UTILITIES
- AGRICULTURAL**
 - NURSERIES/POULTRY FARM/DAIRIES
 - FOREST
 - PLANTATION
 - GREEN ZONE-1
 - GREEN ZONE-2
 - FRINGE AREA
- WATER BODIES**
 - RIVER/STREAM/NALA/CANAL
 - LAKE/POND
- SPECIAL AREA**
 - SPECIAL AREA - 4
- CIRCULATION**
 - HIGHWAY DEVELOPMENT CONTROL AREA
 - ELECTRIC LINE (HT) 220 KV/132 KV
 - OTHER ROADS
 - KATCHA RASTA
 - RAILWAY
 - BUS STAND
 - TRANSPORT
 - RAILWAY STATION AND YARD
- BOUNDARIES**
 - ZONE BOUNDARY
 - PART-ZONE BOUNDARY
 - VILLAGE BOUNDARY
- RIGHT OF WAY**

ROAD NETWORK	EXISTING ROADS	PROPOSED ROADS	ROW In Mtr
NATIONAL HIGHWAY	[Symbol]	[Symbol]	90
S.H. / BYE-PASS ROAD	[Symbol]	[Symbol]	60
ARTERIAL ROADS	[Symbol]	[Symbol]	45
SUB ARTERIAL ROADS	[Symbol]	[Symbol]	30
MAJOR ROADS	[Symbol]	[Symbol]	24
OTHER MAJOR ROADS	[Symbol]	[Symbol]	18

MAP OF DRAFT ZONAL DEVELOPMENT PLAN SHEET No. : PART ZONE E-1



Survey, Planning & Superimposition is done by: **WAPCOS LIMITED**

URBAN IMPROVEMENT TRUST, UDAIPUR
TOWN PLANNING DEPARTMENT, RAJASTHAN

PATWARI	TEHSILDAR	ASSISTANT TOWN PLANNER	EXECUTIVE ENGINEER
DEPUTY TOWN PLANNER	SUPERINTENDENT ENGINEER	OSD	SECRETARY
			CHAIRMAN

वरिष्ठ नगर नियोजक
 कार्यालय वरिष्ठ नगर नियोजक
 उदयपुर जोग, उदयपुर