



कार्यालय नगर विकास न्यास, कोटा

क्रमांक:-/एफ/11/लॉटरी/2022/ 877

दिनांक:- 25.11.2022

-::विज्ञप्ति::-

07 योजनाओं के अंतर्गत आवासीय/व्यावसायिक/ व्यावसायिक कम आवासीय भूखण्ड लॉटरी के माध्यम से आवंटन हेतु

न्यास द्वारा 07 आवासीय/व्यावसायिक योजनाओं के अंतर्गत कुल 2188 भूखण्ड निश्चित विक्रय दर पर लॉटरी के माध्यम से आवंटन हेतु आवेदन पत्र दिनांक 31.10.2022 से बढ़ाकर दिनांक 22.11.2022 तक आमंत्रित किये गये थे। भूखण्डों की साईज/क्षेत्रफल, भूखण्ड संख्या, दर आदि के सम्बन्ध में विवरण हेतु न्यास द्वारा विज्ञप्ति क्रमांक एफ 11/लॉटरी/2022/823 दिनांक 02.11.2022 द्वारा जारी की गई थी। आवश्यक संशोधन के उपरान्त लॉटरी हेतु भूखण्डों की अन्तिम सूची निम्नानुसार है :-

● आवासीय भूखण्ड

क्र.सं.	योजना	साईज (मीटर)	भूखण्ड संख्या	भूखण्डों की संख्या
1.	आरु के पुरम् B (दर 3800/- प्र.च.फ़ीट)	15 X 27 = 405 वर्गमी० (50 X 90 feet)	45-I, 45-II, 46, 745 से 749, 752,	9
		12 X 27 = 324 वर्गमी० (40 X 90 feet)	1 से 14, 17 से 21, 23, 24, 27, 29, 31, 32, 515 से 525, 531 से 540, 728 से 732, 733, 734, 735 से 744	63
		7.5 X 15 = 112.5 वर्गमी० (25 X 50 feet)	753 से 780	28
2.	श्रीनाथपुरम् B (दर 3800/- प्र.च.फ़ीट)	12 X 27 = 324 वर्गमी० (40 X 90 feet)	38, 41, 43, 206 से 218, 1376 से 1384, 1388, 1401 से 1413,	39
	श्रीनाथपुरम् D (दर 3800/- प्र.च.फ़ीट)	15 X 27 = 405 वर्गमी० (50 X 90 feet)	244 से 257, 257-I, 257-II, 258	17
3.	स्वामी विवेकानन्द नगर (दर 3500/- प्र.च.फ़ीट)	9 X 21 = 189 वर्गमी० (30 X 60 feet)	767 से 779	13
		7.5 X 15 = 112.5 वर्गमी० (25 X 50 feet)	225, 316, 317, 326, 446, 468, 469, 1002, 1008, 1016 से 1024, 1030, 1031, 1036 से 1043, 1094 से 1115,	50
4.	रानी लक्ष्मीबाई नगर (दर 3500/- प्र.च.फ़ीट)	15 X 27 = 405 वर्गमी० (50 X 90 feet)	1कॉ, 2, 3, 17	4
		12 X 21 = 252 वर्गमी० (40 X 70 feet)	18, 35, 36, 37, 38, 39, 166	7
		9 X 18 = 162 वर्गमी० (30 X 60 feet)	65, 66, 83, 84, 161, 165	6
		7.5 X 15 = 112.5 वर्गमी० (25 X 50 feet)	40, 51, 64, 108, 154, 160	6

5.	विनोबा भावे नगर (दर 3500/- प्र.व.फीट)	5 X 9= 45 व०मी० (16 X 30 feet)	211-A, 212कॉ, 239कॉ, 252कॉ, 265कॉ, 295, 296कॉ, 333कॉ, 334कॉ, 351कॉ, 352, 370कॉ, 371कॉ, 398कॉ, 427, 453, 454, 482, 483, 519कॉ, 560कॉ, 561कॉ, 561-A, 597कॉ, 598कॉ, 665कॉ, 666कॉ, 744कॉ, 794कॉ, 867कॉ, 868कॉ, 884कॉ, 899कॉ, 915कॉ, 916कॉ, 936कॉ, 956कॉ, 957कॉ, 989, 1022, 1023कॉ, 1088, 1118कॉ, 1119 से 1164, 1165कॉ, 1165-A, 1213कॉ, 1298कॉ, 1317कॉ, 1318कॉ, 1337कॉ, 1438कॉ, 1439कॉ, 1480कॉ, 1509कॉ, 1545कॉ, 1545-A, 1546कॉ, 1631कॉ, 1632कॉ, 1666कॉ, 1667कॉ,	107
6.	सुभाष नगर आवासीय (दर 3500/- प्र.व.फीट)	12 X 27 = 324 व०मी० (40 X 90 feet)	157, 160, 161-A, 234 कॉ, 234-I, 460 कॉ, 461 से 464, 465कॉ,	11
		7.5 X 15 = 112.5 व०मी० (25 X 50 feet)	450 कॉ, 1490, 1650कॉ, 1651 से 1661, 1662कॉ, 1664 से 1671, 1672 कॉ	24
		6 X 12 = 72 व०मी० (20 X 40 feet)	1673कॉ, 1674 से 1686, 1687कॉ	15
7.	अनन्तपुरा (दर 3500/- प्र.व.फीट)	7.5 X 15 = 112.5 व०मी० (25X 50 feet)	589, 952, 1000-A, 1003, 1005, 1006,	6
		6 X 15 = 90 व०मी० (20 X 50 feet)	97, 546, 549, 554, 670, 833	6
योग				411

व्यावसायिक /व्यावसायिक कम आवासीय भूखण्ड

ग्रुप	योजना का नाम	साईज/क्षेत्रफल/ दर (प्रति व.फी.)	भूखण्ड संख्या	भूखण्ड संख्या
A	बालाजी नगर	3 X 3 = 9 Sqm (10 X 10 = 100 Sqft) दर 8,000/-	S-2 to S-7, S-26 to S-31	12
	अजय आहूजा नगर		S-2 to S-3, S-4 to S-5, S-8, S-10 to S-11, S-14 to S-16	10
	गणेश नगर		33 to 39, 40 to 46, 47 to 52,	20
	विनोबा भावे नगर		S-89 to S-96, S-120 to S-128, S-49 to S-56, S-40 to S-46, S-203 to S-211	41
	रानी लक्ष्मी बाई नगर		1 to 2, 5 to 6, 7 to 9, 10 to 12, 13 to 15, 16 to 18, 19 to 20, 23 to 24	20

श्रीनाथपुरम्- B		18 से 22, 23 से 26, 27 से 30, 31 से 35, 36 से 40, 41 से 44, 74 से 78, 79 से 82, 93 से 96, 97 से 100, 111 से 114, 125 से 128, 130, 132, 133, 135, 148 से 151, 184 से 188, 189 से 192, 202 से 206, 217 से 221	79
श्रीनाथपुरम्- C		10 से 13, 14 से 18, 19 से 23, 34 से 38, 57 से 61, 72 से 76, 77 से 81, 92 से 96, 106 से 109, 110 से 114, 115 से 119, 120 से 123	57
श्रीनाथपुरम्- D		28 से 31, 32 से 36, 46 से 49, 50 से 54, 64 से 67, 68 से 71, 74 से 77, 88 से 91, 94 से 97, 108 से 111	42
श्रीनाथपुरम्- E		41 से 45, 46 से 49,	9
स्वामी विवेकानन्द नगर		70 से 73, 86 से 89, 110 से 113, 126 से 129, 265 से 269, 282 से 286, 288 से 291, 304 से 307	34
योग			618
आर०के०पुरम् -A	3 X 4.5 = 13.5 Sqm (10 X 15 = 150 Sqft) दर 9,000/-	42 से 46, 47 से 50, 66 से 70, 71 से 74, 80 से 83, 85 से 89, 105 से 108, 109 से 112, 123 से 126, 128 से 130, 136 से 140, 141 से 145,	52
आर०के०पुरम् -B		24 से 28, 29 से 33, 48 से 51, 52 से 55, 66 से 69, 70 से 73, 135 J से 135 R, 136 से 140, 141 से 145, 145 A से 145 I, 160 से 163, 164 से 168, 178 से 182, 183 से 186,	72
श्रीनाथपुरम्- A		10 से 13, 14 से 17, 42 से 46, 47 से 51, 62 से 66, 67 से 71, 77 से 81, 82 से 85, 96 से 99, 100 से 103, 118 से 121, 124 से 127, 134 से 137, 138, 171 से 175, 176 से 179, 189 से 222, 224, 225 से 258, 260	137
श्रीनाथपुरम्- B		35 A से 35 X, 45 से 48, 49 से 53, 83 से 86, 87 से 91, 101 से 104, 105 से 108, 115 से 118, 121 से 124, 193 से 196, 197 से 201, 207 से 211, 212 से 216	77
श्रीनाथपुरम्- C		4 से 5, 6 से 9, 24 से 28, 29 से 33, 39 से 45, 46 से 52, 53 से 55, 54 (A, B, C, D), 56, 55 (A-F), 62 से 66, 67 से 71, 82 से 86, 87 से 91, 97 से 101, 102 से 105,	72
श्रीनाथपुरम्- D		1कों, 2 से 7, 8कों, 9 से 16, 17, 17 A से M, 17Nकों, 18, 19 से 23, 24 से 27, 37 से 41, 42 से 45, 55कों, 56 से 59, 60 से 63, 77J से 77R, 78 से 81, 82कों, 82A से 82N, 83कों, 84 से 87, 87-A से 87-I, 98 से 101, 102कों, 103कों, 104 से 107	111
श्रीनाथपुरम्- E		1, 2 से 9, 10, 11 से 20, 21 से 30, 31 से 40, 50 से 53, 54 से 58	49

बालाजी नगर	3 X 4.5 = 13.5 Sqm (10 X 15 = 150 Sqft) दर 7,000/-	S-10 to S-15, S-18 to S-23	12	
अनन्तपुरा		S-01 to S-06, S-07 to S-18 S-19 to S-30, S-31 to S-36	36	
गणेश नगर		1 to 7, 8 to 16, 17 to 25, 27 to 31	30	
विनोबा भावे नगर		S-63 to S-68, S-89 to S-96, S-97 to S-106, S-109 to S-117, S-131 to S-137, S-159 to S-166, S-169 to S-172, S-175 to S-178, S-181 to S-189, S-192 to S-200	74	
योग			255	
सुभाष नगर	3.6 X 6 = 21.6 Sqm (12 X 20 = 240 Sqft) दर 6,000/-	S-10 to S-18, S-27 to S-34	17	
योग			17	
	3.6 X 4.5 = 16.2 Sqm (12 X 15 = 180 Sqft) दर 6,000/-	S-01 to S-09, S-19 to S-26	17	
योग			17	
सकल योग (ग्रुप- A)			289	
B	आर०के०पुरम् -A	3 X 3 = 9 Sqm (10 X 10 = 100 Sqft) दर 10,000/-	21 से 23, 24, 26 से 27, 28 से 31, 32 से 34, 37 से 41, 52 से 54, 57 से 60, 61 से 65, 75 से 79, 90 से 94, 95 से 98, 99 से 103, 113 से 116, 118 से 120, 131 से 135, 146 से 150, 151 से 154, 155 से 158, 161 से 164, 165 से 166,	80
	आर०के०पुरम् -B		7 से 9, 10 से 12, 14 से 18, 19 से 23, 34 से 38, 40 से 43, 44 से 47, 58 से 61, 62 से 65, 75 से 79, 90 से 94, 95 से 99, 100 से 103, 113 से 117, 118 से 121, 131 से 135, 135 A से 135 I, 145 J से 145 R, 146 से 150, 151 से 155, 156 से 159, 169 से 172, 173 से 176, 187 से 191, 192 से 196, 197 से 201, 202 से 206, 207 से 211, 212 से 216, 217 से 221, 222 से 225	148
	श्रीनाथपुरम्- A		2 से 5, 6 से 9, 20 से 23, 24 से 27, 37 से 41, 52 से 56, 57 से 61, 72 से 76, 86 से 89, 90 से 94, 104 से 107, 108 से 111, 114 से 117, 128 से 131, 143 से 145, 146 से 149, 151 से 155, 156 से 160, 161 से 165, 166 से 170, 180 से 183, 184 से 188, 261 से 279, 280 से 298, 299 से 314, 316, 317 से 332, 334	169

स्वामी विवेकानन्द नगर		1कों, 2-9, 10कों, 11कों, 12-19, 20कों, 21कों, 22-29, 30कों, 31कों, 32-39, 40कों, 41कों, 42-46, 47कों, 48कों, 49-53, 54कों, 55कों, 56-60, , 61कों, 62कों, 63-67, 68कों, 131, 132-140, , 141, 142कों, 143-151, 152कों, 153कों, 154-163, 164कों, 165कों, 166-175, 176कों, 177कों, 178-183, 184कों, 185कों, 186-191, 192कों, 193कों, 194-199, 200कों, 201कों, 202-207, 208कों, 209कों, 210-214, 215कों, 216कों, 217-221, 222कों, 223कों, 224-228, 229कों, 230कों, 231-235, 236कों, 237कों, 238-242, 243कों, 244कों, 245-249, 250कों, 251कों, 252-256, 257कों, 258कों, 259-263, 264कों, 309-321, 322-334, 335-347, 348-360	254	
		योग	824	
		योग (ग्रुप- B)	1442	
C	स्वामी विवेकानन्द नगर	9 X 18 = 162 Sqm (30 X 60 = 1800 Sqft) मुख्य सड़क (48 मीटर रोड) दर 5,000/-	CR/2 to CR/6, CR/9 to CR/22	19
		7.5 X 17 = 127.5 Sqm (25 X 56 = 1400 Sqft) मुख्य सड़क के पीछे (18 मीटर रोड) दर 4,500/-	CR/25 to CR/41, CR/44 to CR/50	24
	सुभाष नगर	7.5 X 15 = 112.5 Sqm (25 X 50 = 1250 Sqft) दर 4,000/-	46 से 57	12
		योग (ग्रुप- C)	55	

नोट :- 1. यदि कोई आवेदक एक से अधिक आवेदन करता है तथा लॉटरी एक से अधिक भूखण्ड निकलते हैं, ऐसी स्थिति में लॉटरी निकलने के 3 दिवस में आवेदन करने पर एक भूखण्ड को छोड़कर अन्य भूखण्डों की पंजीयन राशि लौटाई जा सकेगी।

2. लॉटरी के लिए निर्धारित भूखण्डों से संबंधित में सूचियां/चिन्हित नक्शे न्यास कार्यालय में नवीन भवन के ग्राउण्ड फ्लोर तथा न्यास के ऑडिटोरियम, बालाजी मार्केट में नोटिस बोर्ड/न्यास की वेबसाइट Urban.rajasthan.gov.in/uitkota पर देखा जा सकता है।

सचिव
नगर विकास न्यास कोटा