



राजस्थान आवासन मण्डल

आवास भवन, जनपथ, ज्योति नगर, जयपुर दूरभाष - 0141-2744688

भुगतान शर्तों
में भारी छूट

अब ई-ऑक्शन पर उपलब्ध

भुगतान शर्तों
में भारी छूट

जयपुर में प्रताप नगर व मानसरोवर की प्रतिष्ठित योजनाओं में प्रीमियम सम्पत्तियाँ (व्यावसायिक) खरीदने का स्वर्णिम अवसर

ई-ऑक्शन की तिथि : 9 से 11 सितम्बर, 2020

ई-ऑक्शन की तिथि : 14 से 16 सितम्बर, 2020

योजना का नाम : RHB आतिश मार्केट मानसरोवर, जयपुर			
क्र. सं.	भूखण्ड/दुकान संख्या	क्षेत्रफल (वर्ग मीटर में)	न्यूनतम बोली मूल्य (रूपयों में)
1.	10	72.00	81400/- रू. प्रति व. मी.
2.	11	72.00	81400/- रू. प्रति व. मी.
3.	18 (SC)	72.00	80000/- रू. प्रति व. मी.
4.	19	72.00	80000/- रू. प्रति व. मी.
5.	40	72.00	80000/- रू. प्रति व. मी.
6.	41	72.00	80000/- रू. प्रति व. मी.
7.	69	40.50	80000/- रू. प्रति व. मी.
8.	70 (ST)	40.50	80000/- रू. प्रति व. मी.
9.	79	40.50	80000/- रू. प्रति व. मी.
10.	80	40.50	80000/- रू. प्रति व. मी.

योजना का नाम : आयुष मार्केट प्रताप नगर, जयपुर			
क्र. सं.	भूखण्ड/दुकान संख्या	क्षेत्रफल (वर्ग मीटर में)	न्यूनतम बोली मूल्य (रूपयों में)
1.	28/CS/10	40.50	65500/- रू. प्रति व. मी.
2.	28/CS/11	40.50	65500/- रू. प्रति व. मी.
3.	28/CS/12	40.50	65500/- रू. प्रति व. मी.
4.	28/CS/13	40.50	65500/- रू. प्रति व. मी.
5.	28/CS/14 कॉर्नर	40.50	68800/- रू. प्रति व. मी.
6.	28/CS/15 (SC) कॉर्नर	27.00	68800/- रू. प्रति व. मी.
7.	28/CS/16	27.00	65500/- रू. प्रति व. मी.
8.	28/CS/17(ST)	27.00	65500/- रू. प्रति व. मी.
9.	28/CS/18	27.00	65500/- रू. प्रति व. मी.
10.	28/CS/19	27.00	65500/- रू. प्रति व. मी.
11.	28/CS/46	27.00	65500/- रू. प्रति व. मी.
12.	28/CS/47 (SC) कॉर्नर	27.00	68800/- रू. प्रति व. मी.
13.	28/CS/48 कॉर्नर	27.00	68800/- रू. प्रति व. मी.
14.	28/CS/49	27.00	65500/- रू. प्रति व. मी.

ई-ऑक्शन की तिथि : 21 से 23 सितम्बर, 2020

योजना का नाम : प्रताप नगर, जयपुर			
क्र. सं.	भूखण्ड/दुकान संख्या	क्षेत्रफल (वर्ग मीटर में)	न्यूनतम बोली मूल्य (रूपयों में)
1.	18/3 कॉर्नर (पेट्रोल पम्प के लिए)	649.50	25700/- रू. प्रति व. मी.
2.	68/S-6	2016.00	61500/- रू. प्रति व. मी.
3.	68/S-7	2016.00	61500/- रू. प्रति व. मी.
4.	HG-2/C-1 (कॉर्नर)	915.72	51500/- रू. प्रति व. मी.
5.	HG-2/C-2	797.40	49000/- रू. प्रति व. मी.

योजना का नाम : वी. टी. रोड़, मानसरोवर, जयपुर			
क्र. सं.	भूखण्ड/दुकान संख्या	क्षेत्रफल (वर्ग मीटर में)	न्यूनतम बोली मूल्य (रूपयों में)
1.	15	2997.24	60000/- रू. प्रति व. मी.
2.	16 (कॉर्नर)	2983.01	65000/- रू. प्रति व. मी.

भुगतान की शर्तों में दी गई छूट

- अब अमानत राशि (ई.एम.डी.) बिड मूल्य के 5 प्रतिशत के स्थान पर 2 प्रतिशत ली जाएगी।
- सफल बिड राशि की 15 प्रतिशत राशि 3 दिवस में जमा करानी होगी, जिसमें 2 प्रतिशत ई.एम.डी. समायोजित कर ली जाएगी।
- बिड स्वीकृति के पश्चात् बिड मूल्य की (विविध खर्चों सहित) 35 प्रतिशत राशि 240 दिवस में एवं शेष 50 प्रतिशत राशि 360 दिवस में जमा करवाई जा सकती है।
- सम्पूर्ण नीलामी राशि मांग पत्र जारी होने के 15 दिवस में जमा कराने पर नीलामी मूल्य में 2 प्रतिशत की छूट दी जाएगी।

नोट : 1. नीलामी में भाग लेने, विस्तृत शर्तों एवं अन्य जानकारी के लिए राजस्थान आवासन मण्डल की वेबसाइट www.urban.rajasthan.gov.in/rhb विजिट करें।
2. भवन निर्माण पेरामीटर्स एकीकृत भवन विनियम 2017 के अनुसार रहेंगे।

अमानत राशि (ई.एम.डी.) जमा कराने की प्रक्रिया

1. अमानत राशि (ई.एम.डी.) ऑन लाइन/आर.टी.जी.एस./एन.ई.एफ.टी. के माध्यम से नीलामी प्रारंभ तिथि से 5 दिन पहले से ही जमा कराई जा सकेगी, परन्तु आतिश मार्केट एवं आयुष मार्केट की सम्पत्तियों की नीलामी समाप्ति के समय से 6 घण्टे पूर्व तक ही ऑनलाइन अमानत राशि (ई.एम.डी.) स्वीकार की जा सकेगी जबकि RTGS/NEFT द्वारा नीलामी समाप्ति के समय से 24 घण्टे पूर्व तक ही अमानत राशि जमा कराई जा सकेगी। जबकि प्रताप नगर व मानसरोवर के अन्य बड़े भूखण्डों के लिए उपरोक्तानुसार अमानत राशि नीलामी समाप्ति के समय से 24 घण्टे पूर्व तक ही जमा कराई जा सकेगी। 2. ई-ऑक्शन के लिए बोली नीलामी समाप्ति की तिथि को सायं 6:00 बजे तक लगाई जा सकेगी।

आवासन मण्डल की सभी योजनाओं की जानकारी के लिए कॉल सेन्टर पर फोन से भी जानकारी प्राप्त की जा सकती है। हैल्प लाइन नं. कार्यालय समय में : 0141-2744688 एवं 0141-2740009 कार्यालय समय उपरान्त: 9461054291/92/319 एवं 9460254319 या समन्वयक अधिकारी श्री भारत भूषण जैन (9828363615) से सम्पर्क करें।

बुधवार नीलामी उत्सव के तहत 10% दीजिए गृह प्रवेश कीजिए योजना में किशतों में घर खरीदने का सुनहरा अवसर

राज.संवाद/सी/3686/2020-21

हमारा प्रयास - सबको आवास

आवासन आयुक्त