

राजस्थान आवासन मण्डल, जयपुर  
(निरीक्षण प्रकोष्ठ)

क्रमांक

132

29/5/14  
दिनांक:-

आदेश

विषय:-मुख्य बिन्दु अंकेक्षण/विवेचन (Key Points Audit/ analysis)

मण्डल के समस्त मुख्य अभियंता कार्यालयों एवं अति. मुख्य अभियंता कार्यालयों का मुख्य बिन्दु अंकेक्षण/विवेचन (Key Points Audit /analysis) का कार्य दिनांक 23 जून 2014 से 27 जून 2014 की अवधि में निरीक्षण प्रकोष्ठ के पर्यवेक्षण में निम्नानुसार अंकेक्षकों द्वारा किया जावेगा :-

क्रं	कार्यलय का नाम	प्रस्तावित अंकेक्षक दल
1	मुख्य अभियंता-प्रथम	श्री हीरालाल, लेखाकार, लागत प्रकोष्ठ श्री ओपीशर्मा, क0लेखाकार, वित्त प्रकोष्ठ
2	मुख्य अभियंता-द्वितीय	श्री आर0के0माथुर, लेखाकार, पेंशन प्रकोष्ठ श्रीपी0सी0सोनी,क0लेखाकार,जयपुर वृत्त प्रथम।
3	मुख्य अभियंता-मुख्यालय	श्री आर0एल0 नागपुरिया,सहायक लेखाधिकारी, खंड भिवाडी श्री सोमकांत जोशी,क0लेखाकार, खंड तृतीय, जयपुर।
4	अतिरिक्त मुख्य अभियंता-प्रथम	श्री एन0के0गुप्ता,लेखाकार, जयपुर वृत्त द्वितीय श्री अरुण शाह, क0लेखाकार, जयपुर वृत्त तृतीय।
5	अतिरिक्त मुख्य अभियंता- द्वितीय, जोधपुर	श्री जगमोहन सिंह राठौड, लेखाकार, खंड भीलवाडा श्री नीलकंठ पुरोहित, क0लेखाकार, खंड बीकानेर।
6	अतिरिक्त मुख्य अभियंता- तृतीय	श्री के.के.शर्मा, लेखाकार, वित्त प्रकोष्ठ श्री महेन्द्र सिंह, क0लेखाकार, पेंशन प्रकोष्ठ

उक्त कार्य मात्र 5 दिवसों में पूर्ण किया जाना है। अतः अंकेक्षण कार्य में कोई परेशानी एवं विलम्ब न हो इसलिये निम्नानुसार संलग्न प्रपत्रों में सूचनाएं पूर्ण कर तैयार रखी जावे, तथा प्रपत्रों में दर्ज सूचनाओं के प्रमाणन हेतु निम्न लेखा पुस्तकें/अभिलेख अंकेक्षकों को उपलब्ध करवाया जाना सुनिश्चित किया जावे:-

(1)अंकेक्षण के मुख्य बिन्दु

1. उपरोक्त कार्यालयों के स्तर से स्वीकृत विचलन विवरण (Deviation Statment), अतिरिक्त कार्य पची (extra items), अंतिम समयावधि प्रकरण (final time extention) , दर वृद्धि प्रकरण (price esclation cases) तथा निविदा स्वीकृति (Tender sanction)-प्रारूप 1 से 5
2. संवेदकों के पंजीयन संबंधी प्रकरण (enlistment cases)-प्रारूप 6
3. कार्य स्थलों के किये गये निरीक्षण (site inspections)-प्रारूप 7
4. संपत्ति निस्तारण (properties disposal)- प्रारूप 8
5. तकनीकी स्वीकृति के प्रकरण- प्रारूप 9

Performa-1

RAJASTHAN HOUSING BOARD JAIPUR

Office:- CE...../ACE .....

Position as on 31-03-2014

Statement Showing the Details of sanctioned Deviation Statement (Item No. 24) During The Year 2013-14

S. No.	Date of Receipt	Receipt No.	Concerning Circle	Name of Work	Name of Contractor	Agree. No.	W.O. Amount	Actual work executed	% of D/s	Highest % of D/s in one individual item	Sanctioned by ACE / CE vide No./Date	Forwarded to CE/WC vide No./Date	Remark
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14

1. नोट:- कार्यालय में प्राप्त समस्त प्रकरण, चाहे किन्ही कारणों से प्राप्ति पंजिका में इन्द्राज न हुए हों अथवा जिनका अंतिम निस्तारण अभी लखित है, को भी विवरण पत्र में सम्मिलित किये जावें।

लेखाधिकारी

तकनीकी सहायक



## RAJASTHAN HOUSING BOARD JAIPUR

Office:- CE...../ACE .....

Position as on 31-03-2014

## Statement Showing the Details of sanctioned Extra Item (Item No. 32) During The Year 2013-14

S. No.	Date of Receipt	Receipt No.	Concerning Circle	Name of Work	Name of Contractor	Agreement No.	W.O. Amount	Amount of Extra Items executed	Total Amt % to w/o Amt	Sanctioned by ACE/CE vide No./Date	Forwarded to CE/W/C vide No./Date	Remark
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13

1. नोट:- कार्यालय में प्राप्त समस्त प्रकरण, चाहे किन्ही कारणों से प्राप्ति पंजिका में इन्दाज न हुए हों अथवा जिनका अन्तिम निस्तारण अभी तक नही है, को भी विवरण पत्र में सम्मिलित किये जावें।

लेखाधिकारी

तकनीकी सहायक

## RAJASTHAN HOUSING BOARD JAIPUR

Office:- CE...../ACE .....

Position as on 31-03-2014

## Statement Showing the Details of Final Time Extensions granted (Item No. 23 of Schedule of Power) During The Year 2013-14

S. No.	Date of Receipt	Receipt No.	Conce- ring Circle	Name of Work	Name of Contractor	Agree. No.	W.O. Amount	Actual work done	Scheduled Date of		Actual Date of Completion	Total Delay Period (in days)	Delay Period Justified (in days) on part of		Compon- sation imposed	Sanctioned by ACE vide No./Date	Forwarded to CE vide No./Date
									Commencement	Completion			Contr.	Deptt.			
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18

1. नोट:- कार्यालय में प्राप्त समस्त प्रकरण, चाहे किसी कारणों से प्राप्ति पंजीका में इन्द्राज न हुए हों अथवा जिनका अन्तिम निस्तारण अभी लभित है, को भी विवरण पत्र में सम्मिलित किये जावें।

लेखाधिकारी

तकनीकी सहायक

**RAJASTHAN HOUSING BOARD JAIPUR**

Office:-ACE .....

Position as on 31-03-2014

**Statement Showing the Details of sanctioned Escalations Claims During The Year 2013-14**

S. No.	Date of Receipt	Receipt No.	Concerning Circle	Name of Work	Name of Contractor	Agree. No.	W.O. Amount	Work done	Escalation claimed By Contractor					Escalation claimed Sanctioned				Sanctioned Vide No. / Date	Amount incorporated in costing on A/C of Escalation	Remarks	
									I Qtr	II Qtr	III Qtr	IV Qtr	Total	I Qtr	II Qtr	III Qtr	IV Qtr				Total
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22

1. नोट:- कार्यालय में प्राप्त समस्त प्रकरण, चाहे किन्ही कारणों से प्राप्ति पंजिका में इन्दाज न हुए हों अथवा जिनका अन्तिम निस्सारण अभी लखित है, को भी विवरण पत्र में सम्मिलित किये जावें।

लेखाधिकारी

तकनीकी सहायक



**RAJASTHAN HOUSING BOARD JAIPUR**

Office:- CE...../ACE .....

Position as on 31-03-2014

**Statement Showing the Details of Tender Sanction During The Year 2013-14**

S.No.	Tender Receipt/ opening Date	Receipt Register No.	Concerning Circle	Name of Work	Tender Amount as per lowest TP.	T.P. Approved	T.P. Approved for same work in last 6 month	Tender Sanctioned No./ Date	Forwarded to CE No / Date	Name of Lowest firm	Lowest T.P. Recd. In same NIT for similar	RTP	G Schedule Based on BSR	A/E No./ Date/ Amt.	T/S No./ Date/ Amt.	Estimated cost as per NIT	Position of Negotiation			Rates sanctioned for similar work by other deptt.	
																	No. Date	Date of Neg	Rate Recd in Negotiation		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22

1. नोट:- कार्यालय में प्राप्त समस्त प्रकरण, चाहे किन्ही कारणों से प्राप्ति पंजीका में इन्द्राज न हुए हों अथवा जिनका अन्तिम निस्कारण अभी लब्धित है, को भी विवरण पत्र में सम्मिलित किये जावें।

लेखाधिकारी

तकनीकी सहायक

**RAJASTHAN HOUSING BOARD JAIPUR**

Office:- CE...../ACE .....

Position as on 31-03-2014

**Statement Showing the Details of Contractors Enlistment done During The Year 2013-14**

S. No.	Date of Receipt of Application	Name of Contractor	Applied for			Previous Registration Detail						Works Executed in last Three years			Enlistment Done		
			Category	Class	Category	Class	Deptt.	Upto	Last I Year	Last II Year	Last III Year	Category	Class	Upto	Vide No./Date		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16		

1. नोट:- कार्यालय में प्राप्त समस्त प्रकरण, चाहे किन्ही कारणों से प्राप्ति पंजीका में इन्दाज न हुए हों अथवा जिनका अन्तिम निस्तारण अभी लखित है, को भी विवरण पत्र में सम्मिलित किये जावें।

लेखाधिकाशी

तकनीकी सहायक

**RAJASTHAN HOUSING BOARD JAIPUR**

**Office:- CE...../ACE .....**

**Position as on 31-03-2014**

**Statement Showing the Details of Inspection Conducted During The Year 2013-14**

S. No.	Inspection Date	Concern Dn/Cir	Name of Work	Agreement No.	Inspection Note		Inspections observation in Brief	Compliance made by		Remarks
					No. issued	Date		Letter No.	Date	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11

लेखाधिकारी

तकनीकी सहायक



## RAJASTHAN HOUSING BOARD JAIPUR

Performa-8

Office:- CE...../ACE .....

Position as on 31-03-2014

### Statement Showing the Details of Circle wise Position of Properties During The Year 2013-14.

S. No.	Category of Property	Unallotted houses/ as on 01-04-2013	Houses / flats Completed during 13-14	Total	Houses/plots Alloted/ disposed off during 13-14	Undisposed of houses/plots as on 31-03-14
		3	4	5	6	7
1	2 EWS					
2	LIG					
3	MIG-A					
4	MIG-B					
5	HIG					
6	Commercial (Constructed)					
7	Commercial Plot					
8	Institutional Plot					
9	Residential Plot					
10	Strips of Land					

लेखाधिकारी

तकनीकी सहायक

## RAJASTHAN HOUSING BOARD JAIPUR

Perfoma-9

Office:- CE...../ACE .....

Position as on 31-03-2014

### Statement Showing the Technical Sanction issued During The Year 2013-14

S. No.	Receipt Detail		Name of Work	A/F Detail			Technical Sanction issue detail			Nature (Original/ Revised)	Weather following documents attached with		Weather Estimate prepared for A/F has been attach or fresh detailed Estimate for TS have been prepared (A/F Estimates/Fresh Estimates)
	No.	Date		No.	Date	Amount	No.	Date	Amount		Detailed survey & Investigation report (Yes/No)	Working & Drawing & Design (Yes/No)	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14

1. नोट:- कार्यालय में प्राप्त समस्त प्रकरण, चाहे किन्ही कारणों से प्राप्ति पंजीका में इन्दाज न हुए हों अथवा जिम्का अन्तिम निस्कारण अभी लम्बित है, को भी विवरण पत्र में सम्मिलित किसे जावे।

लेखाधिकारी

तकनीकी सहायक