



नगर निगम ग्रेटर जयपुर

(पं. दीनदयाल उपाध्याय भवन, लालकोठी, टोंक रोड जयपुर-15)

आवासीय से वाणिज्यिक या अन्य प्रयोजन हेतु भू-उपयोग परिवर्तन के लिये प्राधिकृत अधिकारी को प्रस्तुत किये जाने वाले आवेदन पत्र का प्रारूप

सेवा में,

अति.मुख्य नगर नियोजक
नगर निगम ग्रेटर जयपुर
जयपुर

1. आवेदक का नाम
2. आवेदक का पता
3. भूमि जिसका भू-उपयोग परिवर्तन चाहा गया है का विवरण:-

(क) कहां स्थित है (स्थिति/भू-उपयोग प्लान/अथवा शहर)

जोन का नामवार्ड नं.....

(ख) खसरा नं./सहकारी समिति का पट्टा/जयपुर विकास प्राधिकरण/ नगर निगम ग्रेटर जयपुर द्वारा आवंटित भूखण्ड का विवरण:-.....
.....

(ग) खसरा प्लान/साईट प्लान (खसरा प्लान/साईट प्लान की प्रति जिसमें भूमि के चारो ओर के क्षेत्र की विशिष्ट स्थितियों का विवरण हो सलग्न करें).....

(घ) निम्न बिन्दुओं के संबंध में विवरण:-

1. भूमि अवाप्ति- यदि भूमि अवाप्तिहीन हो तो विवरण दें
2. विधिक स्थिति- यदि भूमि विवादग्रस्त है, न्यायालय का स्थगन आदि है तो विवरण दें।
3. भूमि का वर्तमान उपयोग

(च) भू उपयोग परिवर्तन का प्रकार-

वाणिज्यिक/अन्य प्रयोजनार्थ

(छ) भू उपयोग परिवर्तन चाहने का कारण

4. यदि प्रकरण जयपुर विकास प्राधिकरण/नगर निगम ग्रेटर जयपुर को पूर्व में किसी प्रकार से संदर्भित किया गया हो तो विवरण देवे:-.....

5. स्वामित्व संबंधी शुल्क दस्तावेजों की सत्यापित प्रति संलग्न करें।.....
6. आवेदन शुल्क जयपुर विकास प्राधिकरण/नगर निगम ग्रेटर जयपुर में जमा कराने संबंधी प्रमाण की प्रति संलग्न करें:-
7. प्रकरण से संबंधित अन्य कोई सूचना.....

दिनांक:-.....

.....

स्थान:-

आवेदक के हस्ताक्षर

प्राप्ति रसीद

आवेदक का आवेदन पत्र दिनांक को प्राप्त किया गया । आवेदक का आवेदन पत्र आगामी भू-उपयोग परिवर्तन समिति की बैठक में रखा जावेगा ।

.....
नगर निगम, ग्रेटर जयपुर
अधिकृत अधिकारी (पदनाम)

संलग्न दस्तावेज (Documents Enclosed) प्रमाणित छाया प्रति

- भूखण्ड का आवंटन पत्र लीजडीड (पट्टा) एवं साईट प्लान की प्रमाणित प्रति मय चैन दस्तावेज ।
- भूखण्ड पर निर्माण निर्मित होने की स्थिति में वर्तमान में निर्माण की स्थिति दर्शाते हुए भवन निर्माण की दो प्रतियाँ ।
- प्रस्तावित पार्किंग प्लान/लोकेशन प्लान (भूखण्ड स्वामी एवं वास्तुविद् के हस्ताक्षर सहित 1 प्रतियों में)
- दो विभिन्न कोणों से भूखण्ड की फोटोग्राफ्स मय दिनांक ।
- प्रस्तावित भूखण्ड के दोनों तरफ 300 मीटर दूरी तक संचालित वाणिज्यिक गतिविधियों को दर्शाते हुए फोटोग्राफ एवं मानचित्र
- गूगल मैप की प्रति जिस पर विषयान्तर्गत भूखण्ड की स्थिति दर्शायी गयी हो ।
- प्रार्थी के पहचान पत्र जिसमें प्रार्थी के फोटो एवं हस्ताक्षर हो की प्रमाणित प्रति ।
- आवेदन पत्र तीन प्रतियों में प्रस्तुत किये जायेंगे ।

नोट:- जो संलग्न हे उसे (√) करें।