



कार्यालय उपायुक्त, (फायर) नगर निगम, जयपुर।

“A”

(पण्डित दीनदयाल उपाध्याय भवन, लाल कोठी, जयपुर)


विषय:- आनलाईन फायर एन.ओ.सी. की प्रक्रिया:-

A. आवेदक स्तर (लेवल)

1. सर्वप्रथम आवेदक को वेबसाइट www.smartrajapp.urban.rajasthan.gov.in ऑपन करनी होगी।
 - होम पेज पर सिटिजन सर्विसेज पर क्लिक करें।
 - फिर एन.ओ.सी. पर क्लिक करें।
 - उसके बाद **Register here** क्लिक कर रजिस्ट्रेशन करें।
 - लॉगिन डिटेल भर कर लॉगिन करें।
 - लॉगिन होने के बाद अपना ULB जयपुर चुने।
 - Create New Fire Noc Application पर क्लिक करें।
2. अब फायर एन.ओ.सी. का फार्म ऑपन होगा जिसे आवेदक को भरना है।
3. आवेदक दो तरह से आवेदन कर सकता है।
 - प्रथम नवीन आवेदन (New)
 - द्वितीय पुनः नवीनीकरण (Renewel) (अगर आवेदक पहले एन.ओ.सी. ले चुका है, तो उसे Renewel हेतु पिछली एन.ओ.सी. की प्रतिलिपि, यू.डी. टैक्स रसीद उपलब्ध करानी होगी।)
4. आवेदक दो तरह की फायर एन.ओ.सी. के लिए आवेदन कर सकता है।
 - प्रथम अस्थायी (Temporary) अगर आवेदित स्थल under construction है।
 - द्वितीय स्थायी (permanent) अगर आवेदित स्थल पूर्णतया बना हुआ है।


फायर एन.ओ.सी. हेतु श्रेणी के निम्न प्रकार है:-

- होस्पिटल
 - इंस्टीट्यूट
 - बिल्डिंग
 - मैरिज गार्डन
 - रिसोर्ट
 - मॉल
 - इण्डस्ट्रियल
 - कॉमर्शियल
5. आवेदक को सभी सूचनाएँ सावधानी पूर्वक भरनी है व एप्लीकेशन एवं दस्तावेजों में सूचना समान होनी चाहिए। जैसे ग्रास बिल्डअप एरिया व ऊँचाई एप्लीकेशन व मैप में समान होने चाहिए।
 6. अंतिम टेब पर आवेदक जैसे ही सेव बटन पर क्लिक करेगा। आवेदक को यूनिक एन.ओ.सी. नम्बर प्राप्त होगा जिसे आवेदक को हार्ड फाइल पर लिखना होगा। सेव पर क्लिक करते ही दस्तावेजों की सूची खुलेगी।
 7. आवेदक को समस्त दस्तावेजों की हार्ड कॉपी तैयार करनी होगी व सूची के अनुसार दस्तावेजों की सॉफ्ट कॉपी पी.डी.एफ. फार्म में अपलोड करनी होगी।


उपायुक्त (फायर)
नगर निगम, जयपुर

फायर एन.ओ.सी. हेतु अपेक्षित दस्तावेज निम्न प्रकार है :-

- अप्रूव्ड मानचित्र की प्रतिलिपी।
 - स्थल की व स्थल पर लगे अग्निशामक यंत्रों की फोटों व सूची।
 - स्वामित्व संबंधी दस्तावेज जैसे पट्टा/लीज डीड/लीज अदेय/रजिस्ट्री प्रमाण आदि।
 - लैटर हैड पर एप्लीकेशन।
 - यूडी टैक्स की रसीद (नवीनतम वर्ष की)।
 - कलर गूगल मैप।
 - साइट प्लान की प्रतिलिपी।
 - लीज मनी रसीद & सीवरेज मनी रसीद।
 - फायर प्रीवेन्शन ले आउट प्लान।
 - पेमेन्ट रसीद (अस्थाई फायर एन.ओ.सी. का अभिशंषा शुल्क, फायर सैस, अमानता राशि आदि)।
 - 50/-रूपये का शपथ पत्र।
 - आवेदक का फोटो व आई.डी.।
8. सभी दस्तावेज अपलोड करने के बाद आवेदक को Create work flow पर क्लिक करना है जिससे एप्लीकेशन विभाग स्तर पहुँचे।


उपायुक्त (फायर)
नगर निगम, जयपुर

अस्थाई फायर अनापत्ति हेतु आवश्यक दस्तावेज

1. सादा कागज / कम्पनी के लेडर पेड में एक प्रार्थना पत्र
2. आवेदक का एक फोटो व आईडी प्रुफ
3. मालिकाना हक के कागजात
4. दो नक्शे के सेट ग्रास बिल्टप ऐरिये सहित (फ्लोर वाईज) जिसमें एन.बी.सी के अनुसार भवन का वर्ग (क्लास) व फायर इन्स्टालेशन प्लान दर्शाया गया हो।
5. एक 50/-रु का शपथ पत्र
6. जयपुर विकास प्राधिकरण / नगर निगम / रीको के साईड प्लान की फोटो कापी।
7. सभी कागजों को नोटेराईज (प्रार्थना पत्र व नक्शों को छोड़कर)
8. आवेदित स्थल की फोटो
9. यूडि टैक्स व हाउस टैक्स लीज मनी, सीवरेज टैक्स जमा की रसीद
10. आवेदित स्थल का गुगल मैप

शपथपत्र

मैं पुत्र श्री निवासी
..... शपथ बयान करता हूँ कि :-

1. यह कि मैं स्थान
निर्माण करना चाहता हूँ, इस हेतु मैंने जयपुर विकास प्राधिकरण/जयपुर नगर निगम/रीको में मानचित्र प्रस्तुत कर दिये हैं।
2. यह कि परिसर का निर्माण जयपुर विकास प्राधिकरण/जयपुर नगर निगम/रीको द्वारा अनुमोदित नक्शों के अनुरूप करवाया जायेगा।
3. यह कि परिसर में अग्निशमन व्यवस्था मुख्य अग्निशमन अधिकारी द्वारा जारी किये गये निर्देशों के व नेशनल बिल्डींग कोड के अनुसार करवाई जायेगी। जिसका अग्निशमन अधिकारी से समय-समय पर निरीक्षण करवाया जायेगा। परिसर का निर्माण कार्य पूरा होने के पश्चात् परिसर में स्थापित अग्निशमन व्यवस्था का निरीक्षण करवा कर अनापत्ति प्रमाण पत्र प्राप्त करके ही भवन का कब्जा दिया जायेगा एवं उपयोग में लिया जायेगा।
4. यह कि स्वाचालित अग्नि चेतावनी व्यवस्था का प्रावधान एवं उसके प्रस्तावित स्थान की सूचना अग्निशमन केन्द्र को भिजवाने की व्यवस्था की जावेगी।
5. मैं आवेदित स्थल का अभिषशा शुल्क जमा करवाने हेतु तैयार हूँ व भविष्य नगर निगम जयपुर का अगर किसी भी प्रकार का कोई बकाया निकलता है व नगर निगम जयपुर का बकाया गृह कर/यू.डी टैक्स/ लीजमनी /सीवरेज टैक्स आदि कोई बकाया होगा तो जमा करवाने हेतु बाध्य रहूँगा।
6. इस भूखण्ड के सम्बन्ध में किसी भी न्यायालय/थाने में कोई केस पंन्जिकृत नहीं है।

हस्ताक्षर शपथग्रहिता

सत्यापन

मैं उपरोक्त शपथग्रहिता सशपथ सत्यापित करता हूँ कि शपथ पत्र की मद संख्या 1 लगातार 6 मेरे निजी ज्ञान व विश्वास के अनुसार सत्य व सही हैं इसमें किसी भी तथ्य को नहीं छिपाया गया है। ईश्वर मेरी मदद करें।


सत्यापिताकर्ता

कार्यालय मुख्य अग्निशमन केन्द्र बनीपार्क जयपुर
होटल ऊचें भवनों के संबंध में जानकारी
अग्निशमन केन्द्र बनीपार्क जयपुर

दूरभाष न: 101, 0141 -2201898

1. भवन का नाम
2. भवन का पता
3. भवन निर्माणकर्ता का नाम
भवन निर्माण कराने वाले का नाम
4. विभिन्न फ्लेटों में जो आदमी रहते हैं
उनके नाम व पता
5. प्लॉटो का क्षेत्रफल
6. कवरेज क्षेत्रफल
(ग्राउन्ड लेवल)
7. भवन की ऊचाई
8. स्मपूर्ण ऊचाई (ग्राउन्ड लेवल से)
(ब) सबसे ऊचे मंजिल की छत की ऊचाई
9. मंजिलों की संख्या (मय ग्राउन्ड फ्लोर)

D: New folder {New Adkari file} 1


उपायुक्त (फायर)
नगर निगम, जयपुर

B.f.S

10. बेसमेंट का क्षेत्रफल

11. छत का कुल क्षेत्रफल

12. अगर बेसमेंट बिल्डिंग लाईन से आगे बढ़ा हुआ है जो बेसमेंट की छत की लीज बीयरिंग स्टेन्थ क्या है।

13. अविवासित (छत व मंजिले सहित विवरण)

(अ) स्वीकृत

(ब) वास्तविक

14. पार्किंग ऐरिया (विवरण दीजिये)

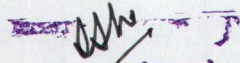
| | Lower Basement | Upper Basement | open | total |
|----------|----------------|----------------|------|-------|
| Cars | | | | |
| Scooters | | | | |

15. आसपास में जो भवन बगैरह है उसकी सूचना

| कम्पास भवन की दिशा | सम्पत्ति की किस्म विवरण | भवन की ऊचाई | दीवार से दीवार की दूरी | अन्य कोई विवरण |
|--------------------|-------------------------|-------------|------------------------|----------------|
| उत्तर | | | | |
| दक्षिण | | | | |
| पूरब | | | | |
| पश्चिम | | | | |

16. आग बुझाने के लिये जो पानी उपलब्ध है उसका विस्तृत विवरण

17. क्या वेट राइजर रखे हुए है। अगर है तो राइजरो की सख्यां व प्रत्येक के अन्दर का डाइमीटर क्या कोई डाइराइजर रखे हुये है अगर है तो उसकी विस्तृत जानकारी
18. क्या कोई डाऊन कवर रखा गया है अगर है तो कृपया पूर्ण रूप से वर्णन करे।
19. आग बुझाने के लिये जो पानी है उसका रीप्लसमेंट के संबंध में बताये।
20. क्या आसपास कोई सावेजनिक या अन्य पानी का स्टोर है अगर है तो कितनी मात्रा में व आपके भवन से कितना दूर रहता है।
21. अन्य कोई सूचना जो आग बुझाने के पानी के उपलब्धता के सम्बन्ध में आप दे सकते है।
22. क्या इन्टरनल हाइड्रैन्ट रखे हुये है अगर हे तौ
- (अ) प्रत्येक मंजिल पर कितने कितने हाइड्रैन्ट मय बैसमेंट के लगे हुये है।
- (ब) इन हाइड्रैन्टों में एक या एक से अधिक ग्राउट लुट गये हुये है
23. क्या फास्ट एड होज रील रखी हुई है अगर हां तो बताये होज रील की संख्या
- (ए) प्रत्येक मंजिल व बेसमेंट पर
- (ब) प्रत्येक रील पर होजसरील का डाइमीटर व लम्बाई
- (स) होजसरील की साईज (वार) तथा लगाये गये नोजल की किस्म
- (द) क्या होजरील सीधे ही कनेक्टेड है


उपायुक्ता (फायर)
नगर निगम, जयपुर

राइजर से हाइड्रेन्ट या आउटलेट से

24. क्या प्रत्येक हाइड्रेन्ट के करीब फायर होज है।

(ए) होज की किस्म

(बी) होज की साइज

(सी) होज की लम्बाई

(डी) प्रत्येक हाइड्रेन्ट के पास कितने होज है।

25. क्या ब्रांच पाईप उपलब्ध है अगर है तो बताये:-

(ए) ब्रांच पाईप की किस्म

(बी) प्रत्येक ब्रांच पर फिट किये गये नोजल की साइज

26. क्या बेसमेंट कार पाकिंग के लिए

काम में आता है या स्टोरेज के लिए क्या वे स्पीक लेडेड है।

27. क्या भवन में आटोमेटिक फायर डिटेक्शन

एव फायर एलार्म सिस्टम है। यदि है तो

(ए) डिटेक्टर की किस्म

(बी) डिटेक्टर का स्टेण्डर्ड

(सी) इन्सटालेशन का कोड

28. क्या भवन में आदमियों को बुलाने का बाक्स लगा

हुआ है, क्या फायर के फैसले के लिए अलार्म है, अगर है तो विवरण दे।

29. क्या भवन में पब्लिक को सूचना देने का सिस्टम है

क्या प्रत्येक फ्लोर पर लाउडस्पीकर लगे हुये है।

30. क्या प्रत्येक फ्लोर के बीच इन्टरकाम सिस्टम है तथा

फायर केन्द्रीय रूम से

31. क्या भवन में प्रत्येक लावी में फायर कन्ट्रोल रूम है।

32. भवन में कितनी सिढिया है कृपया प्रत्येक के सम्बन्ध में बताये।

(ए) सीढियों की चौड़ाई

(बी) ट्रेडस की चौड़ाई

(सी) सीढियों की उचाई

(डी) क्या ट्रेडस नान सिल्य किस्म कें है।

33. प्रत्येक फ्लोर पर कितना औसत भार है।

34. भवन में कितनी लिफ्टे है प्रत्येक के सम्बन्ध में बताये।

(ए) लिफ्ट के लिए कितनी मंजिल है।

(बी) प्रत्येक लिफ्ट लेडिंग पर लिफ्ट के दरवाजे है।

(सी) आग की क्षमता लिफ्टकार में तथा लैण्डिंग डोरस पर

(डी) लिफ्टकार का फ्लोरींग एरिया

(ई) लिफ्टकार की भार क्षमता

(एफ) क्या लिफ्टकार पर संचार व्यवस्था है।

(जी) मॉग के समय आग यन्त्र का लिफ्ट में लगा हुआ है।

35. वेटराइजर के लिए (प्रेसर के लिये)

क्या स्टेशनरी फायर पम्पस लगे हुये है।

अगर हो तो कृपया बतावे।

(ए)पम्पस की संख्या

(बी) सेक्शन की साईज तथा पम्प के डिलेवरी कलेक्शन की साईज

(सी) पम्प के ग्राउटपम्प

(डी) पम्प के आपरेटर के समय अधिकतम आउटपूट

(ई) क्या आटोमेटिक ऐक्शन में रहता है।


(एफ) क्या प्रेशर सप्लाई का स्रोत मौजूद है।

36. अगर जनरेटर के माध्यम है तो कृपया बताये।

(ए)केपेसिट (आउटपूट)

(बी) जनरेटर के उपयोग से होने वाले कार्य जैसे लिफ्ट

D: New folder {New Adkari file} 5


उपायुक्ता (फायर)
नगर निगम, जयपुर

B.f.S

आपरेटर होना फायर पम्प, एम,एजेन्सी लाइटिंग आदि।

(सी) क्या जनरेटर आटोमैटिक चलता है, या आदमी द्वारा चलाया जाता है।

37. क्या भवन के फायर पम्प से यार्ड हाइड्रेन्ट सुविधा है।

38. क्या एक से अधिक लिफ्ट कामन दिवार पर है या अलग से फायर रेस्टिंग दीवार है।

39. क्या लिफ्ट शीफ्ट है लिफ्ट सावी या स्टेयरवाल प्रेसराइण्ड है।

40. क्या सीढियां या लिफ्ट आगजनी से बचने के लिए सहायक है क्या धुंआ बाहर से अन्दर प्रवेश करता है।

41. क्या बाहर से जाने का रास्ता बाहर का बोर्ड दर्शित है।

42. क्या भवन में फाल्स सीलींग लगाई गई है।

अगर हो तो उसकी लोकेशन तथा सामान जो काम में लिया गया है वह कम्बासीबल है या नोन कम्बासीबल है।

43. क्या भवन पूरी तरह से एयरकन्डीशन्ड है? अगर हो तो बताइये।

(ए) सामान जो डक्टस तथा सेनेटरी फिटिंग में काम में लिया गया है।

(बी) किस तरह की टाइनिंग डक्टस काम में ली गई है।

(सी) क्या डक्टस के किसी हिस्से में डाराल्टींग है?

यह भी बताइये कि लेगरिंग किस तरह से कार्यरत है।

(डी) अगर फाल्स सीलींग लगाई गई हो तो उपर के 42

नम्बर के अनुसार सूचना दीजिये।

(ई) क्या प्रत्येक फ्लोर के लिए अलग से ए.एवक्यू उपलब्ध है।

(एफ) क्या रिटर्न एयर पेसेज में फ्लेनम काम में आता है

फायर प्रोटेक्टर के रूप में।

44. ट्रान्सफारमर्स और स्वीच गीयर्स कहाँ स्थित है।

क्या भवन के अन्दर है। बताइये।

(ए) क्या स्वीच गीयर्स और ट्रान्सफार्मर्स अलग अलग

कम्पाटेमेंट में है या दीवार 4 धन्टें तक आग से

सुरक्षित रह सकती है

(बी) ट्रांसफारमर में आग दूसरी ओर न बढे उसके लिये क्या क्या प्रीकोसन लिये गये है।

45. क्या विद्युत केबलस टेलिफोन, केबलम सूखना/वेटरजर्स/डाउन कमर्स पेशों में से जाते है या दीवार में जगह है केवीलस के लिए तथा फलग है जो कि आग से सुरक्षित है।
46. कृपया फायर एक्सटीन्यूशर की संख्या तथा किस्म के कहां कहा स्थित है बतलाये। तपक कहां कहां स्थित किये जा सकते है बतलावे।
47. कृपया बतलावे कि सभी फायर एक्टीन्यूशन आई एस आई. मार्क है।
48. क्या भवन में रहने वाले सभी व्यक्ति आग से बचने के उपाय जानते है तथा फायर एक्सटीन्यूशन काम मे लेना जानते है तथा आपात काल में कार्य कर सकते है तो वर्णन कीजिये ।
49. क्या आपातकालीन व्यवस्थायें भवन में मौजूद है हो तो वर्णन कीजिये तथा उसकी कापी आपातकाल फायर व्यवस्था की उपलब्ध करावे।
50. क्या भवन के लिए योग्यताधारी फायर अधिकारी मौजूद है या कई भवनों के लिये मौजूद है।
51. क्या भवन विद्युत से सुरक्षित है अगर हो तो सुरक्षा के उपाय तथा कोड बताईये ।

हस्ताक्षर प्रार्थीगण

आर्चिटेक्ट

आवेदक के हस्ताक्षर

स्थान—

नाम पूरा.....

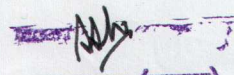
पद.....

दिनाक—

संगठन.....

D: New folder {New Adkari file} 7

B.f.S


उपायुक्त (फायर)
नगर निगम, पानडुर