

***PROCEDURE USER MANUAL FOR  
CHANGE IN LAND USE***

1. User may login in Swcs portal <https://swcs.rajasthan.gov.in> by using your **SSOID** and **Password**
2. After successfully login in portal **Dashboard** appears as

**SINGLE WINDOW CLEARANCE SYSTEM**  
GOVERNMENT OF RAJASTHAN

Welcome PARDEEP.PODDAR | GRIEVANCE | DASHBOARD | SIGN OUT

**DASHBOARD**

To Do/ Attention Required

I want to submit a new application

**New Application**

I will select the service(s)

I will select the service(s) using Common Application Form (CAF)

Ok Cancel

Sr No.	Department	Service	Sub.Date	Status
1	UDH	Change of Land use (Residential to Rule 2010	11-10-2017	Payment Received Successfully (11-10-2017)
2	LOCAL SELF GOVERNMENT (LSG)	Change of Land use (Residential to Commercial) Under Rajasthan Urban Area Rule 2010	11-10-2017	Pending At Department (11-10-2017)
3	UDH	Change of Land use (Residential to Commercial) Under Rajasthan Urban Area Rule 2010	10-10-2017	Payment Received Successfully (10-10-2017)
4	UDH	Conversion of Land use (Agriculture to Non-Agriculture in Urban Area) under Raj. Land Revenue Rules, 2012	05-10-2017	Site Survey Completed Payment Pending (05-10-2017)
5	UDH	Conversion of Land use (Agriculture to Non-Agriculture in Urban Area) under Raj. Land Revenue Rules, 2012	05-10-2017	Site Survey Completed Payment Pending (05-10-2017)

localhost:60820/dashboard.aspx# | Developed & hosted by Department of Information Technology & Communication, Govt. of Rajasthan.

1633 | 13-10-2017

### 3. Application may use the Services in specific Department as

**SINGLE WINDOW CLEARANCE SYSTEM**  
GOVERNMENT OF RAJASTHAN

Welcome PARDEEP.PODDAR   GRIEVANCE   DASHBOARD   SIGN OUT

Department/ Services (Click department name to view its services)

- DIRECTORATE OF MEDICAL & HEALTH SCIENCES
- ENERGY
- FACTORIES AND BOILERS INSPECTIONS
- INDUSTRIES
- LABOUR
- LEGAL METROLOGY
- LOCAL SELF GOVERNMENT (LSG)
 

Change of Land use (Residential to Commercial) Under Rajasthan Urban Area Rule 2010	APPLY
Conversion of Land use (Agriculture to Non-Agriculture in Urban Area) under Raj. Land Revenue Rules, 2012	APPLY
Building Map Approval	APPLY
- PUBLIC HEALTH AND ENGINEERING DEPARTMENT
- RAJASTHAN STATE INDUSTRIAL DEVELOPMENT AND INVESTMENT CORPORATION
- RAJASTHAN STATE POLLUTION CONTROL BOARD
- RAJEID
- REVENUE
- TOURISM
- UDH

developed & hosted by Department of Information Technology & Communication, Govt. of Rajasthan.

### 4. Click on Apply link to open the Application form as

**APPLICATION FOR LAND USE CHANGE UNDER RAJASTHAN URBAN AREA RULE 2010/ राजस्थान नगरीय क्षेत्र/ भू-उपयोग परिवर्तन नियम 2010**

**(A) Authorized Officer Details/ प्राधिकृत अधिकारी का विवरण**

Authorized Officer/ प्राधिकृत अधिकारी  
 Development Authority/UIT    Municipalities

Purpose for which the land will be used/ आवेदित भू-उपयोग  
 Residential    Commercial    Institutional    Industrial    Others

Type of Application/ आवेदन का प्रकार  
 Individual    Joint    Company Firm    Society

Please Select DA/UIT Authority  
 --Select--

Applied Land Use/ आवेदित भू-उपयोग\*  
 APPLIED LAND USE

**(B) Applicant Personal Details/ आवेदक का विवरण**

Applicant Name/ आवेदक का नाम \*  
 PARDEEP PODDAR

Father/Husband Name/ पिता/पति का नाम \*  
 पिता/पति का नाम

Category Urban/ Rural/ शहरी/ ग्रामीण  
 शहरी    ग्रामीण

Plot Number/ House Number/ प्लॉट संख्या/ मकान संख्या\*  
 583

Lane/ Street/ Road लेन/ गली/ सड़क\*  
 SINDHICOL

Area/ Colony/ क्षेत्र/ कॉलोनी \*  
 RAJAPRK

District/ ज़िला\*  
 Jaipur/ जयपुर

Site designed, developed & hosted by Department of Information Technology & Communication, Govt. of Rajasthan.

APPLICATION FOR LAND USE CHANGE UNDER RAJASTHAN URBAN AREA RULE 2010/ राजस्थान नगरीय क्षेत्र/ भू-उपयोग परिवर्तन नियम 2010

(A) Authorized Officer Details/ प्राधिकृत अधिकारी का विवरण

Authorized Officer/ प्राधिकृत अधिकारी

Development Authority/UIT  Municipalities

Purpose for which the land will be used/ आवेदित भू-उपयोग

Residential  Commercial  Institutional  Industrial  Others

Type of Application/ आवेदन का प्रकार

Individual  Joint  Company Firm  Society

Please Select DA/UIT Authority

--Select--

Applied Land Use/ आवेदित भू-उपयोग\*

APPLIED LAND USE

(B) Applicant Personal Details/ आवेदक का विवरण

Applicant Name/ आवेदक का नाम \*

PARDEEP PODDAR

Category Urban/ Rural/ शहरी/ ग्रामीण

शहरी  ग्रामीण

Plot Number/ House Number/ प्लॉट संख्या/ मकान संख्या\*

583

Area/ Colony/ क्षेत्र/ कॉलोनी \*

RAJAPRK

City/ Block/ शहर/ ब्लॉक\*

Jaipur/ जयपुर

Pin Code/ पिन कोड\*

302005

Mobile Number/ मोबाइल नंबर\*

9717155592

Phone Number Reg./ फ़ोन नंबर

PHONE NUMBER REG./ फ़ोन नंबर

Fax Number/ फैक्स नंबर

FAX NUMBER/ फैक्स नंबर

Father/Husband Name/ पिता/पति का नाम \*

पिता/पति का नाम

Lane/ Street/ Road लेन/ गली/ सड़क\*

SINDHICOL

District/ ज़िला\*

Jaipur/ जयपुर

Ward No./ Gram Panchayat/ वार्ड संख्या/ ग्राम पंचायत\*

Ward No- 25/ वार्ड नं.- 25

State/ राज्य

RAJASTHAN

Email ID/ ई-मेल\*

PARDEEP.PODDAR2005@GMAIL.COM

Phone Number Office/ फ़ोन नंबर कार्यालय

PHONE NUMBER OFFICE/ फ़ोन नंबर कार्यालय

(C) Plot Details/ भूमि जिसका भू-उपयोग परिवर्तन चाला गया है, का विवरण

भूमि कहाँ स्थित है ? \*

भूमि कहाँ स्थित है

क्या भूमि अवाप्ताधिन है ?

हाँ  नहीं

खसरा नंबर/ निकाय का पट्टा/ नगर निगम/ परिषद/ पालिका द्वारा आर्बिट्रि भूखण्ड का विवरण\*

भूखण्ड का विवरण

क्या भूमि विवादग्रस्त है, न्यायलय का स्थगन आदेश आदि है ?

हाँ  नहीं

भू-उपयोग परिवर्तन के प्रकार

वाणिज्यिक  अन्य प्रयोजनार्थ

भू-उपयोग परिवर्तन चाहने के कारण\*

भू-उपयोग परिवर्तन चाहने के कारण

#### (D) Enclosures with application(Self Attested)/ आवेदन के साथ संलग्नक (स्वप्रमाणित)

Note: Valid File Types: JPG/ JPEG/ PNG/ BMP/ GIF/ PDF, Max. File Size: 50 MB per attachment/ केवल JPG/ JPEG/ PNG/ BMP/ GIF/ PDF ही मान्य, अधिकतम फाइल साइज़ 50 MB प्रति फाइल

1.	स्थिति/ भू-उपयोग प्लान अथवा शहर का नक्शा संलग्न करें   *	<input type="button" value="Choose File"/> No file chosen <input type="button" value="Upload"/>
2.	खसरा प्लान/ साईट प्लान ( खसरा प्लान/ साईट प्लान की प्रति जिसमें भूमि के चारों ओर के क्षेत्र की विशिष्ट स्थितियों का वर्णन हो, संलग्न करें )   *	<input type="button" value="Choose File"/> No file chosen <input type="button" value="Upload"/>
3.	स्वामित्व सम्बंधित दस्तावेज/ नवीनतम जमाबन्धि, आवेदित भूमि का खसरा प्लान की सत्यापित प्रति   *	<input type="button" value="Choose File"/> No file chosen <input type="button" value="Upload"/>
4.	मुख्य सड़क से आवेदित भूमि तक पहुँच मार्ग सहित आसपास का सर्वे लोकेशन प्लान   *	<input type="button" value="Choose File"/> No file chosen <input type="button" value="Upload"/>
5.	अगर निकाय द्वारा लीजडीड जारी हो तो लीजडीड मय साईट प्लान की प्रमाणित प्रति   *	<input type="button" value="Choose File"/> No file chosen <input type="button" value="Upload"/>
6.	यदि आवेदक मुख्यााराम है, तो पंजीबद्ध मुख्यााराम की प्रमाणित प्रति   *	<input type="button" value="Choose File"/> No file chosen <input type="button" value="Upload"/>
7.	यदि आवेदक कंपनी है तो कम्पनी का पंजीयन प्रमाण पत्र, कंपनी का मेमोरेण्डम ऑफ़ आर्टिकल ऑफ़ एसोसिएशन की प्रमाणित प्रति   *	<input type="button" value="Choose File"/> No file chosen <input type="button" value="Upload"/>
8.	यदि आवेदक फर्म/ संस्था है, तो पंजीबद्ध दस्तावेज की प्रमाणित प्रति   *	<input type="button" value="Choose File"/> No file chosen <input type="button" value="Upload"/>

#### (E) Declaration/ घोषणा

\*  मैं घोषणा करता हूँ/करती हूँ की आवेदन पत्र में वर्णित समस्त सूचनाएँ तथा आवेदन पत्र के साथ संलग्न समस्त दस्तावेज मेरी निजी जानकारी और विश्वास में सही एवं दुरुस्त हैं। इसमें कुछ भी छिपाया नहीं गया है। मुझे इस बात का ज्ञान है की मेरे द्वारा दी गयी जानकारी भविष्य में झूठी /असत्य पाये जाने पर मैं स्वयं जिम्मेदार रहूँगा/रहूँगी एवं मुझे इसके लिए विधि अनुसार दंड का सामना करना पड़ेगा तथा जो भी मेरे द्वारा प्राप्त किये गए हैं उन्हें पूर्ण रूप से वापिस ले लिया जावेगा।

## 5. Application ID is created once successfully submitted the Application Form as

APPLICATION FOR LAND USE CHANGE UNDER RAJASTHAN URBAN AREA RULE 2010/ राजस्थान नगरीय क्षेत्र/ भू-उपयोग परिवर्तन नियम 2010

(A) Authorized Officer Details/ प्राधिकृत अधिकारी का विवरण

Authorized Officer/ प्राधिकृत अधिकारी  
• Development Authority/UIT  Municipalities

Purpose for which the land will be used/ आवेदित भू-उपयोग  
• Residential  Commercial  Institutional  Industrial

Type of Application/ आवेदन का प्रकार  
• Individual  Joint  Company Firm  Society

Please Select DA/UIT Authority  
UIT Abu

Applied Land Use/ आवेदित भू-उपयोग\*

**Success!**

Your Application for Change of Land Use (Residential to Commercial) Under Rajasthan Urban Area Rule 2010 has been submitted successfully vide Application ID (LU2010/2017-18/110021).

Ok

(B) Applicant Personal Details/ आवेदक का विवरण

Applicant Name/ आवेदक का नाम \*  
PARDEEP PODDAR

Category Urban/ Rural/ शहरी/ ग्रामीण  
• शहरी  ग्रामीण

Plot Number/ House Number/ प्लॉट संख्या/ मकान संख्या\*  
583

Lane/ Street/ Road लेन/ गली/ सड़क\*  
SINDHICOL

Area/ Colony/ क्षेत्र/ कॉलोनी \*  
RAJAPRK

District/ जिला\*  
jaipur/ जयपुर

Site designed, developed & hosted by Department of Information Technology & Communication, Govt. of Rajasthan.

16:45  
13-10-2017

**6. Application can check the status on their Dashboard on click Audit rail Icon and view the Application on view icons to view the submitted Application as**

The screenshot displays the 'SINGLE WINDOW CLEARANCE SYSTEM' dashboard for the Government of Rajasthan. The user is logged in as 'PARDEEP.PODDAR'. A 'To Do/ Attention Required' notification is visible. A modal window titled 'AUDIT TRAIL FOR APPID : LU2010/2017-18/110021 (NaN Days)' is open, showing a table with the following data:

Sr No.	Status Change Date	Status	Remarks
1	13-10-2017	Pending At Department	

The background dashboard features a table with the following columns: Sr No., Department, Service, and Status. The table contains five entries:

Sr No.	Department	Service	Status
1	LOCAL SELF GOVERNMENT (LSG)	Change of Land use (Residential to Commercial) Under Rajasthan Urban Area Rule 2010	Pending At Department (13-10-2017)
2	UDH	Change of Land use (Residential to Commercial) Under Rajasthan Urban Area Rule 2010	Payment Received Successfully (11-10-2017)
3	LOCAL SELF GOVERNMENT (LSG)	Change of Land use (Residential to Commercial) Under Rajasthan Urban Area Rule 2010	Pending At Department (11-10-2017)
4	UDH	Change of Land use (Residential to Commercial) Under Rajasthan Urban Area Rule 2010	Payment Received Successfully (10-10-2017)
5	UDH	Conversion of Land use (Agriculture to Non-Agriculture in Urban Area) under Rajasthan Land Revenue Rules, 2012	NOTPROCESSED-2012/100022 Site Survey Completed Payment Pending (05-10-2017)

The footer of the dashboard states: 'Site designed, developed & hosted by Department of Information Technology & Communication, Govt. of Rajasthan.' The Windows taskbar at the bottom shows the date as 13-10-2017 and the time as 16:47.

## 7. Department may login in the SWCS Portal to view the Application as

**SINGLE WINDOW CLEARANCE SYSTEM**  
GOVERNMENT OF RAJASTHAN

SSO DASHBOARD SIGN OUT

**DEPARTMENT DASHBOARD**

**Action Required (Conversion of Land use (Agriculture to Non-Agriculture in Urban Area) under Raj. Land Revenue Rules, 2012)**

Sr No.	Establishment Name	App Id	Submission Date	Status
1	PARDEEP PODDAR	LU2012/2016-17/100000	12-12-2016 04:25 PM	Clarification
2	SATYENDRA SINGH	LU2012/2016-17/100013	30-03-2017 04:47 PM	Payment Received Successfully

**Action Required (Change of Land use (Residential to Commercial) Under Rajasthan Urban Area Rule 2010)**

Sr No.	Establishment Name	App Id	Submission Date	Status
1	PARDEEP PODDAR	LU2010/2017-18/110019	11-10-2017 05:50 PM	Pending At Department
2	PARDEEP PODDAR	LU2010/2017-18/110021	13-10-2017 04:45 PM	Pending At Department

## 8. Click View to view the Application and take the action as ACCEPT/REJECT/OBJECT as

**CHANGE OF LAND USE (RESIDENTIAL TO COMMERCIAL) UNDER RAJASTHAN URBAN AREA RULE 2010 DETAILS**

(A) Authorize Officer Details/ प्राधिकृत अधिकारी का विवरण

Reference ID	LU2010/2017-18/110021	SSOID	PARDEEP.PODDAR
Authorized Officer/ प्राधिकृत अधिकारी	UIT ABU	Purpose of Land Use/ भू-उपयोग उद्देश्य	RESIDENTIALS
Applied Land Use/ आवेदित भू-उपयोग	ASDF	Type of Application/ आवेदक का प्रकार	INDIVIDUAL
Authorize Signatory Name	N/A	Current Status/ वर्तमान स्थिति	Pending At Department as on (13-10-2017 04:45 PM)

(B) Applicant Personal Details/ आवेदक का विवरण

Applicant Name/ आवेदक का नाम	PARDEEP PODDAR	Father/ Husband Name/ पिता/ पति का नाम	ASDF
Urban/ Rural/ शहरी/ ग्रामीण	URBAN		
House Number/ मकान संख्या	583	Lane/ Street Name/ लेन/ गली/ सड़क	SINDHICOL
Locality/ मोहल्ला	RAJAPRK	District/ ज़िला	Jaipur/जयपुर
City/ शहर	Jaipur	Ward Number/ वार्ड संख्या	Ward No- 25
PIN Code/ पिन कोड	302005	State/ राज्य	RAJASTHAN
Mobile No./ मोबाइल नंबर	9717155592	Phone Number Reg./ फ़ोन नंबर	

Email/ ई-मेल

PARDEEP.PODDAR2005@GMAIL.COM

## (C) Plot Details/ भूमि जिसका भू-उपयोग परिवर्तन चाहा गया है, का विवरण

भूमि कहाँ स्थित है ?	ASDF	खसरा नंबर/ निकाय का पत्रा/ नगर निगम/ परिषद/ पालिका द्वारा आबंटित भूखण्ड का विवरण	SADF
क्या भूमि अवाप्ताधिन है ?	नहीं	अवाप्ताधिन भूमि का विवरण दें	
क्या भूमि विवादग्रस्त है, न्यायलय का स्थगन आदेश आदि है ?	नहीं	विवादग्रस्त भूमि का विवरण दें	
भू-उपयोग परिवर्तन के प्रकार	अन्य प्रयोजनार्थ	भू-उपयोग परिवर्तन चाहने के कारण	ASDF

## (D) Enclosures with application(Self Attested)/ आवेदन के साथ संलग्नक (स्वप्रमाणित)

	Attachment Name	
A1	स्थिति/ भू-उपयोग प्लान अथवा शहर का नक्शा संलग्न करें	
A2	खसरा प्लान/ साईट प्लान ( खसरा प्लान/ साईट प्लान की प्रति जिसमें भूमि के चारों ओर के क्षेत्र की विविध स्थितियों का वर्णन हो, संलग्न करें )	
A3	स्वामित्व सम्बंधित दस्तावेज/ नवीनतम जमाबन्धि, आवेदित भूमि का खसरा प्लान की सत्यापित प्रति	
A4	मुख्य सड़क से आवेदित भूमि तक पहुँच मार्ग सहित आसपास का सर्वे लोकेशन प्लान	
A5	अगर निकाय द्वारा लीजडीड जारी हो तो लीजडीड मय साइट प्लान की प्रमाणित प्रति	
A6	यदि आवेदक मुख्याराम है, तो पंजीबद्ध मुख्याराम की प्रमाणित प्रति	
A7	यदि आवेदक कंपनी है तो कम्पनी का पंजीयन प्रमाण पत्र, कंपनी का मेमोरेडम ऑफ आर्टिकल ऑफ एसोसिएशन की प्रमाणित प्रति	
A8	यदि आवेदक फर्म/ संस्था है, तो पंजीबद्ध दस्तावेज की प्रमाणित प्रति	
A8	यदि आवेदक फर्म/ संस्था है, तो पंजीबद्ध दस्तावेज की प्रमाणित प्रति	

## (E) Remarks/ टिप्पणी

Sr No.	Remarks By	Remarks	Date
1	Applicant		13-10-2017 04:45:17 PM
Remarks		<input type="text" value="OK"/>	

Accept

Object

Reject

Close

## 9. Once Click on Accept button status changed to Site Survey as

CHANGE OF LAND USE (RESIDENTIAL TO COMMERCIAL) UNDER RAJASTHAN URBAN AREA RULE 2010 DETAILS

A8 यदि आवेदक फर्म/ संस्था है, तो पंजीबद्ध दस्तावेज की प्रमाणित प्रति |

(E) Remarks/ टिप्पणी

Sr No.	Remarks By	Remarks	Date
1	Department	OK	13-10-2017 04:57:02 PM
2	Applicant		13-10-2017 04:45:17 PM

Remarks

OK

**Information!**

Application Accepted and Forwarded for Site Survey .

[OK](#)

Single Window Clearance System  
GOVERNMENT OF RAJASTHAN

SSO DASHBOARD SIGN OUT

DEPARTMENT DASHBOARD

Action Required(Conversion of Land use (Agriculture to Non-Agriculture in Urban Area) under Raj. Land Revenue Rules, 2012)

Sr No.	Establishment Name	App Id	Submission Date	Status
1	PARDEEP PODDAR	LU2012/2016-17/100000	12-12-2016 04:25 PM	Clarification
2	SATYENDRA SINGH			Approved Successfully

**AUDIT TRAIL FOR APPID : LU2010/2017-18/110021 (NaN Days)**

Sr No.	Status Change Date	Status	Remarks
1	13-10-2017	Pending At Department	
2	13-10-2017	Accepted and forwarded for Site Inspection	OK

[Close](#)

Sr No.	Establishment Name	App Id	Submission Date	Status
1	PARDEEP PODDAR			
2	PARDEEP PODDAR	LU2010/2017-18/110021	13-10-2017 04:45 PM	Accepted and forwarded for Site Inspection

Site designed, developed & hosted by Department of Information Technology & Communication, Govt. of Rajasthan.

## 10. Again Department can view the Application to enter the Survey details and specify the Fees and proceed further

Single Window Clearance System  
GOVERNMENT OF RAJASTHAN

SSO DASHBOARD SIGN OUT

### CHANGE OF LAND USE (RESIDENTIAL TO COMMERCIAL) UNDER RAJASTHAN URBAN AREA RULE 2010 DETAILS

Sr No.	Remarks By	Remarks	Date
1	Department	OK	13-10-2017 04:57:02 PM
2	Applicant		13-10-2017 04:45:17 PM

(F) Site Survey Details/ सर्वेक्षण विवरण

Survey Remarks/ सर्वेक्षण का विवरण\*

REMARKS

Surveyor/ सर्वेक्षक\* SURVEYOR NAME

Survey Date/ सर्वेक्षण की दिनांक\* / /

Survey Report / सर्वेक्षण की रिपोर्ट\* Browse... No file selected.

Amount to be Paid (₹)\* ENTER THE AMOUNT

Accept Reject Close

Site designed, developed & hosted by Department of Information Technology & Communication, Govt. of Rajasthan.

Single Window Clearance System  
GOVERNMENT OF RAJASTHAN

SSO DASHBOARD SIGN OUT

### CHANGE OF LAND USE (RESIDENTIAL TO COMMERCIAL) UNDER RAJASTHAN URBAN AREA RULE 2010 DETAILS

Sr No.	Remarks By	Remarks	Date
1	Department	OK	13-10-2017 04:59:26 PM
2	Department	OK	13-10-2017 04:57:02 PM
3	Applicant		13-10-2017 04:45:17 PM

Information!  
Site Survey Completed, Forwarded to Applicant for Payment.  
Ok

(F) Site Survey Details/ सर्वेक्षण विवरण

Survey Remarks/ सर्वेक्षण का विवरण\*

OK

Surveyor/ सर्वेक्षक\* PP

Survey Date/ सर्वेक्षण की दिनांक\* 13/10/2017

Survey Report / सर्वेक्षण की रिपोर्ट\* Browse... No file selected.

Amount to be Paid (₹)\* 1.00

(F) Site Survey Details/ सर्वेक्षण विवरण

Site designed, developed & hosted by Department of Information Technology & Communication, Govt. of Rajasthan.

## 11. Applicant can login the Portal and check the Application on their Dashboard

Sr No.	Status Change Date	Status	Remarks
1	13-10-2017	Pending At Department	
2	13-10-2017	Accepted and forwarded for Site Inspection	OK
3	13-10-2017	Site Survey Completed Payment Pending	OK

## 12. Click on view icon to view the Application

**CHANGE OF LAND USE (RESIDENTIAL TO COMMERCIAL) UNDER RAJASTHAN URBAN AREA RULE 2010 DETAILS**

(A) Authorize Officer Details/ प्राधिकृत अधिकारी का विवरण

Reference ID	LU2010/2017-18/110021	SSOID	PARDEEP.PODDAR
Authorized Officer/ प्राधिकृत अधिकारी	UIT ABU	Purpose of Land Use/ भू-उपयोग उद्देश्य	RESIDENTIALS
Applied Land Use/ आवेदित भू-उपयोग	ASDF	Type of Application/ आवेदक का प्रकार	INDIVIDUAL
Authorize Signatory Name	N/A	Current Status/ वर्तमान स्थिति	Site Survey Completed Payment Pending as on (13-10-2017 04:59 PM)

(B) Applicant Personal Details/ आवेदक का विवरण

Applicant Name/ आवेदक का नाम	PARDEEP PODDAR	Father/ Husband Name/ पिता/ पति का नाम	ASDF
Urban/ Rural/ शहरी/ ग्रामीण	URBAN		
House Number/ मकान संख्या	583	Lane/ Street Name/ तेन/ गली/ सड़क	SINDHICOL
Locality/ मोहल्ला	RAJAPRK	District/ ज़िला	Jaipur/जयपुर
City/ शहर	Jaipur	Ward Number/ वार्ड संख्या	Ward No- 25
PIN Code/ पिन कोड	302005	State/ राज्य	RAJASTHAN

Mobile No./ मोबाइल नंबर	9717155592	Phone Number Reg./ फ़ोन नंबर
Phone Number Office/ फ़ोन नंबर कार्यालय		Fax Number/ फ़ैक्स नंबर
Email/ ई-मेल	PARDEEP.PODDAR2005@GMAIL.COM	

(C) Plot Details/ भूमि जिसका भू-उपयोग परिवर्तन चाहा गया है, का विवरण			
भूमि कहाँ स्थित है ?	ASDF	खसरा नंबर/ निकाय का पट्टा/ नगर निगम/ परिषद/ पालिका द्वारा आवंटित भूखण्ड का विवरण	SADF
क्या भूमि अवाप्ताधिन है ?	नहीं	अवाप्ताधिन भूमि का विवरण दें	
क्या भूमि विवादग्रस्त है, न्यायलय का स्थगन आदेश आदि हैं ?	नहीं	विवादग्रस्त भूमि का विवरण दें	
भू-उपयोग परिवर्तन के प्रकार	अन्य प्रयोजनार्थ	भू-उपयोग परिवर्तन चाहने के कारण	ASDF

(D) Enclosures with application(Self Attested)/ आवेदन के साथ संलग्नक (स्वप्रमाणित)			
	Attachment Name		
A1	स्थिति/ भू-उपयोग प्लान अथवा शहर का नक्शा संलग्न करें		
A2	खसरा प्लान/ साइट प्लान ( खसरा प्लान/ साइट प्लान की प्रति जिसमें भूमि के चारों ओर के क्षेत्र की विशिष्ट स्थितियों का वर्णन हो, संलग्न करें )		
A3	स्वामित्व सम्बंधित दस्तावेज/ नवीनतम जमाबन्धि, आवेदित भूमि का खसरा प्लान की सत्यापित प्रति		
A4	मुख्य सड़क से आवेदित भूमि तक पहुँच मार्ग सहित आसपास का सर्वे लोकेशन प्लान		
A5	अगर निकाय द्वारा लीजडीड जारी हो तो लीजडीड मय साइट प्लान की प्रमाणित प्रति		
A6	यदि आवेदक मुख्याारआम है, तो पंजीबद्ध मुख्याारआम की प्रमाणित प्रति		
A7	यदि आवेदक कंपनी है तो कम्पनी का पंजीयन प्रमाण पत्र, कंपनी का मेमोरेडम ऑफ़ आर्टिकल ऑफ़ एसोसिएशन की प्रमाणित प्रति		
A8	यदि आवेदक फर्म/ संस्था है, तो पंजीबद्ध दस्तावेज की प्रमाणित प्रति		

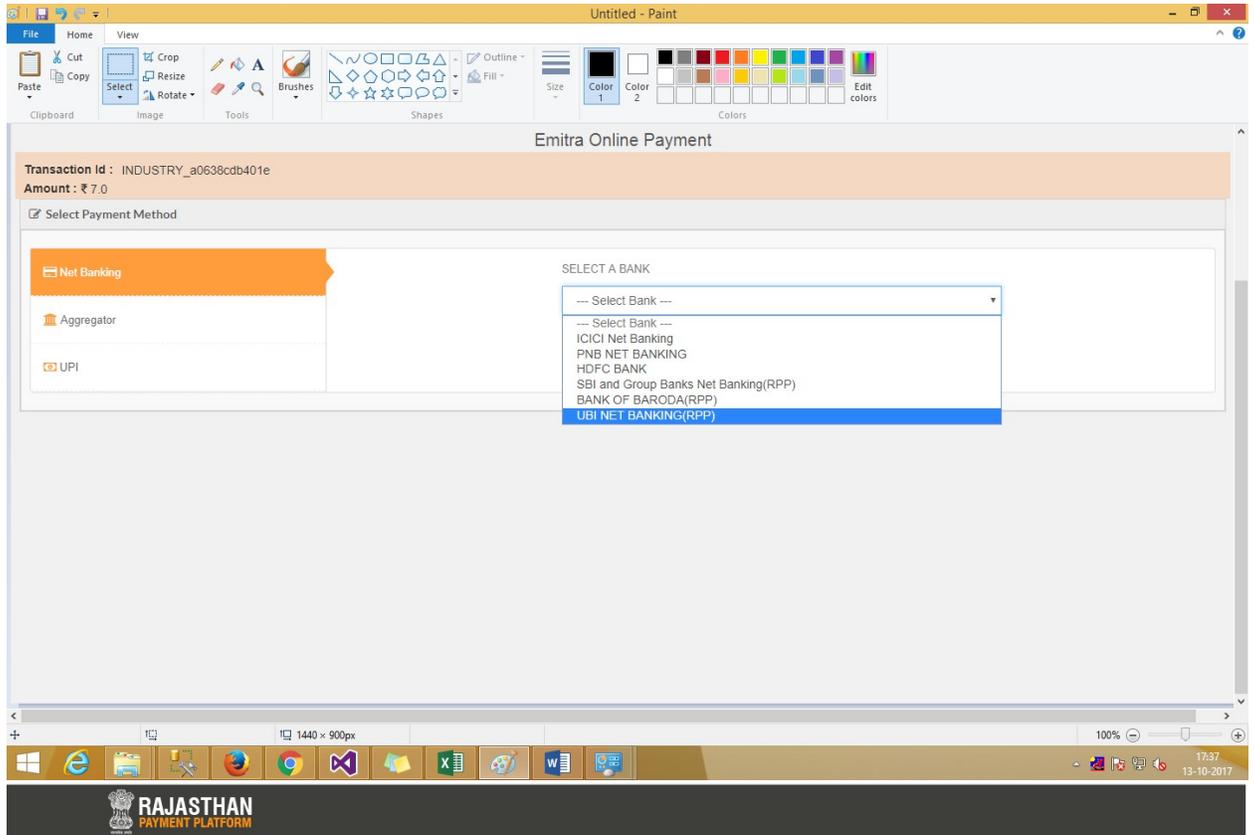
(E) Remarks/ टिप्पणी			
Sr No.	Remarks By	Remarks	Date
1	Department	OK	13-10-2017 04:59:26 PM
2	Department	OK	13-10-2017 04:57:02 PM
3	Applicant		13-10-2017 04:45:17 PM

(F) Site Survey Details/ सर्वेक्षण विवरण			
Survey Remarks/ सर्वेक्षण का विवरण	OK	Surveyor/ सर्वेक्षक	PP
Survey Date/ सर्वेक्षण की दिनांक	13/10/2017	Survey Report (If Any)/ सर्वेक्षण की रिपोर्ट (यदि है तो)	<a href="#">Download</a>

(G) Payment Details/ भुगतान का विवरण			
Amount (₹)	1.00	Status	Pending Make a Payment
NOTE: E-Mitra payment gateway service charge @ ₹5			

[Pay Now](#)
[Withdraw](#)
[Close](#)

### 13. Click on Pay button to proceed for payment as



Merchant: Test Merchant Enc      Merchant Transaction Id: 17000210175      Amount to pay: ₹6.0

<b>Aggregator</b>	<b>Pay using Aggregator</b>	<b>Transaction Summary</b>
Aggregator	SELECT	RPP Txn Id      230129
Wallets	<b>PROCEED TO PAY</b>	Purpose            Bill Payment
	<a href="#">Click Here to cancel</a>	Base Amount     ₹6.0
		RPP Charges     ₹0
		<b>Txn Amount     ₹6.0</b>
		<b>User Details</b>
		Name             Emitra
		Email             PARDEEPPODDAR2005@GMAIL.COM
		Mobile            9717155592

© DEPARTMENT OF INFORMATION TECHNOLOGY AND COMMUNICATION, ALL RIGHTS RESERVED.



Transaction Details

Transaction Id : 230131  
Pay To : Test Merchant Enc  
Amount : 6.00  
Purpose : Bill Payment

User Info

User : Emitra  
Email Id : PARDEEP.PODDAR2005@GMAIL.COM  
Mobile No. : 9717155592

Proceed

Cancel

Internet Banking > Pay using Internet Banking

Merchant Name  
EMITRA

Payment Amount: ₹ 6.00

All Banks

== Select your Bank ==

Make Payment

BillDesk

Select

Select

Select

Success

Failure

Naration: EMITRA

Amount: 6.00



You Are Redirecting To  
Merchant's Website Please  
Wait...

**CHANGE OF LAND USE (RESIDENTIAL TO COMMERCIAL) UNDER RAJASTHAN URBAN AREA RULE 2010 DETAILS**

**(A) Authorize Officer Details/ प्राधिकृत अधिकारी का विवरण**

Reference ID	LU2010/2017-18/110021	SSOID	PARDEEP.PODDAR
Authorized Officer/ प्राधिकृत अधिकारी	UIT ABU	Purpose of Land Use/ भू-उपयोग उद्देश्य	RESIDENTIALS
Applied Land Use/ आवेदित भू-उपयोग	ASDF	प्रकार	INDIVIDUAL
Authorize Signatory Name	N/A		Site Survey Completed Payment Pending as on (13-10-2017 04:59 PM)

**(B) Applicant Personal Details/ आवेदक का विवरण**

Applicant Name/ आवेदक का नाम	PARDEEP PODDAR	प्राधिकृत अधिकारी का नाम	ASDF
Urban/ Rural/ शहरी/ ग्रामीण	URBAN		
House Number/ मकान संख्या	583	Lane/ Street Name/ लेन/ गली/ सड़क	SINDHICOL
Locality/ मोहल्ला	RAJAPRK	District/ ज़िला	Jaipur/जयपुर
City/ शहर	Jaipur	Ward Number/ वार्ड संख्या	Ward No- 25

**(F) Site Survey Details/ सर्वेक्षण विवरण**

Survey Remarks/ सर्वेक्षण का विवरण	OK	Surveyor/ सर्वेक्षक	PP
Survey Date/ सर्वेक्षण की दिनांक	13/10/2017	Survey Report (If Any)/ सर्वेक्षण की रिपोर्ट (यदि है तो)	<a href="#">Download</a>

**(G) Payment Details/ भुगतान का विवरण**

Amount (₹)	6.00	Status	SUCCESS
NOTE: E-Mitra payment gateway service charge @ ₹5			
Receipt No.	17000210176	Transaction Date	13-10-2017 18:00:51
BID No.	230132	Bank Name	Rajasthan Payment PlatForm

[Close](#)

**14. On successfully payment from the Applicant Department User may login in the portal and view the Application and click order issue to Issue the Order**

**DEPARTMENT DASHBOARD**

⚙️ Action Required(Conversion of Land use (Agriculture to Non-Agriculture in Urban Area) under Raj. Land Revenue Rules, 2012)

Sr No.	Establishment Name	App Id	Submission Date	Status
1	PARDEEP PODDAR			
2	SATYENDRA SINGH			

**AUDIT TRAIL FOR APPID : LU2010/2017-18/110021 (NaN Days)**

Sr No.	Status Change Date	Status	Remarks
1	13-10-2017	Pending At Department	
2	13-10-2017	Accepted and forwarded for Site Inspection	OK
3	13-10-2017	Site Survey Completed Payment Pending	OK
4	13-10-2017	Payment Received Successfully	SUCCESS

[Close](#)

(E) Remarks/ टिप्पणी

Sr No.	Remarks By	Remarks	Date
1	Department	SUCCESS	13-10-2017 06:00:51 PM
2	Department	OK	13-10-2017 04:59:26 PM
3	Department	OK	13-10-2017 04:57:02 PM
4	Applicant		13-10-2017 04:45:17 PM

(F) Site Survey Details/ सर्वेक्षण विवरण

Survey Remarks/ सर्वेक्षण का विवरण	OK	Surveyor/ सर्वेक्षक	PP
Survey Date/ सर्वेक्षण की दिनांक	13/10/2017	Survey Report / सर्वेक्षण की रिपोर्ट	<a href="#">Download</a>
Amount to be paid(₹)	1.00		

(F) Site Survey Details/ सर्वेक्षण विवरण

Survey Remarks/ सर्वेक्षण का विवरण	OK	Surveyor/ सर्वेक्षक	PP
Survey Date/ सर्वेक्षण की दिनांक	13/10/2017	Survey Report / सर्वेक्षण की रिपोर्ट	<a href="#">Download</a>
Amount to be paid(₹)	1.00		

(G) Payment Details/ भुगतान का विवरण

Amount (₹)	6.00	Status	SUCCESS
Bank Name	Rajasthan Payment PlatForm	Transaction Date	13-10-2017 18:00:51
Transaction No. (Emitra)	17000210176	Transaction No. (Bank)	230132

Order Issue

Close

3	Department	OK	13-10-2017 04:57:02 PM
4	Applicant		13-10-2017 04:45:17 PM

(F) Site Survey Details/ सर्वेक्षण विवरण

Survey Remarks/ सर्वेक्षण का विवरण	OK	Surveyor/ सर्वेक्षक	PP
Survey Date/ सर्वेक्षण की दिनांक	13/10/2017	Survey Report / सर्वेक्षण की रिपोर्ट	<a href="#">Download</a>
Amount to be paid(₹)	1.00		

(G) Payment Details/ भुगतान का विवरण

Amount (₹)	6.00	Status	SUCCESS
Bank Name	Rajasthan Payment PlatForm	Transaction Date	13-10-2017 18:00:51
Transaction No. (Emitra)	17000210176	Transaction No. (Bank)	230132

Order Issue

Close

Enter OTP

An OTP has been sent via SMS to the mobile number registered with Aadhaar ID XXXX-XXXX-2744

OTP

Verify

## Click on verify link to issue the Order Copy

3	Department	OK	13-10-2017 04:57:02 PM
4	Applicant		13-10-2017 04:45:17 PM

(F) Site Survey Details/ सर्वेक्षण विवरण			
Survey Remarks/ सर्वेक्षण का विवरण	OK		PP
Survey Date/ सर्वेक्षण की दिनांक	13/10/2017	अनुमति की रिपोर्ट	<a href="#">Download</a>
Amount to be paid(₹)	1.00		

(G) Payment Details/ भुगतान का विवरण			
Amount (₹)	6.00		SUCCESS
Bank Name	Rajasthan Payment PlatForm		13-10-2017 18:00:51
Transaction No. (Emitra)	17000210176	Transaction No. (Bank)	230132

**Enter OTP**

An OTP has been sent via SMS to the mobile number registered with Aadhaar ID XXXX-XXXX-2744

Verify

Order Issue
Close

GOVERNMENT OF RAJASTHAN

3	Department	OK	13-10-2017 04:57:02 PM
4	Applicant		13-10-2017 04:45:17 PM

(F) Site Survey Details/ सर्वेक्षण विवरण			
Survey Remarks/ सर्वेक्षण का विवरण	OK		PP
Survey Date/ सर्वेक्षण की दिनांक	13/10/2017		<a href="#">Download</a>
Amount to be paid(₹)	1.00		

(G) Payment Details/ भुगतान का विवरण			
Amount (₹)	6.00	Status	SUCCESS
Bank Name	Rajasthan Payment PlatForm	Transaction Date	13-10-2017 18:00:51
Transaction No. (Emitra)	17000210176	Transaction No. (Bank)	230132

**Information!**

Order has been Issued.

Ok

Order Issue
Close

**DEPARTMENT DASHBOARD**

⚙️ Action Required(Conversion of Land use (Agriculture to Non-Agriculture in Urban Area) under Raj. Land Revenue Rules, 2012)

Sr No.	Establishment Name		
1	PARDEEP PODDAR		
2	SATYENDRA SINGH		

AUDIT TRAIL FOR APPID : LU2010/2017-18/110021 (NaN Days)			
Sr No.	Status Change Date	Status	Remarks
1	13-10-2017	Pending At Department	
2	13-10-2017	Accepted and forwarded for Site Inspection	OK
3	13-10-2017	Site Survey Completed Payment Pending	OK
4	13-10-2017	Payment Received Successfully	SUCCESS
5	13-10-2017	Order Issued	

Close

**Applicant can be able to download the certificate :**

**LINKS TO DOWNLOAD SURVEY REPORT AND ORDER COPY**

(F) Site Survey Details/ सर्वेक्षण विवरण

Survey Remarks/ सर्वेक्षण का विवरण	OK	Surveyor/ सर्वेक्षक	PP
Survey Date/ सर्वेक्षण की दिनांक	13/10/2017	Survey Report / सर्वेक्षण की रिपोर्ट	<a href="#">Download</a>
Amount to be paid(₹)	1.00		

(G) Payment Details/ भुगतान का विवरण

Amount (₹)	6.00	Status	SUCCESS
Bank Name	Rajasthan Payment PlatForm	Transaction Date	13-10-2017 18:00:51
Transaction No. (Emitra)	17000210176	Transaction No. (Bank)	230132

(H) Order Issued

Order Copy	<a href="#">Download</a>
------------	--------------------------

Close

**SAMPLE CERTIFICATE:**

 **LOCAL SELF GOVERNMENT (LSG)**  
**GOVERNMENT OF RAJASTHAN**



Certificate Ref. No: LU2010/2017-18/110021 Date: 13-10-2017

**Change of land use (Residential to commercial) Rule 2010**

Dear PARDEEP PODDAR,

Your application for change of land use (residential to commercial) rule 2010 bearing reference No. LU2010/2017-18/110021 has been released on dated 13-10-2017.

Thanks for using Single Window Clearance System.

Secretary  
LOCAL SELF GOVERNMENT (LSG)

**Validity unknown**  
Digitally signed by Pardeep Poddar  
Designation : DE  
Date: 2017.10.13 18:11:01 IST  
Reason: Approved  
Location:

Note: This is a digitally signed certificate and does not required any physical signature. Also, this certificate can be validated using QR. Code oronline at <http://swcs.rajasthan.gov.in/Verifycertificate.aspx>