

जोधपुर विकास प्राधिकरण, जोधपुर

भवन परिनिर्माण करने, अथवा किसी निर्माण कार्य का निष्पादन करने हेतु

प्रेषक :-

प्रार्थना -पत्र

क्रमांक : 1131

प्रेषित :- भवन अधिकारी

जोधपुर विकास प्राधिकरण, जोधपुर

महोदय,

मैं/हम प्रार्थना-पत्र प्रस्तुत करता हूँ/करते हैं, कि मैं/हम वार्ड सं.योजना क्षेत्र/मौहल्ला पर स्थित भूखण्ड प्लॉट सं. मकान संख्या में इसके साथ प्रस्तुत नक्शों के अनुसार निम्नलिखित निर्माण कार्यों का परिनिर्माण/पुनः परिनिर्माण/परिवर्तन के निष्पादन का विचार रखता हूँ/रखते हैं। निर्माण का स्वरूप (क) नव निर्माण (ख) वर्तमान भवन में परिवर्तन तथा परिवर्द्धन।

निर्माण का विवरण :-

1. भूखण्ड का क्षेत्रफल
2. प्रस्तावित तहखाने का निर्मित क्षेत्रफल
3. प्रस्तावित (ग्राउण्ड फ्लोर) निर्मित क्षेत्रफल जो भूखण्ड का प्रतिशत है।
मय गेरेज (क्षेत्रफल)
4. प्रस्तावित पहली मंजिल का निर्मित क्षेत्रफल जो भूखण्ड का प्रतिशत है।

प्रस्तावित अन्य :-

मैं/हम मौके का तथा भवन के नक्शे की 5 प्रतियाँ मय एक प्रति ट्रेसिंग क्लॉथ तथा भवन/भूखण्ड के स्वामित्व के दस्तावेजात की एक एक सही प्रतिलिपि पेश करता हूँ। जोधपुर विकास प्राधिकरण कार्यालय, जोधपुर में मैं असल दस्तावेज स्वयं लाकर इन प्रतियों से मिलान करवा दूंगा।

मैंने रुपये की धन-राशि शुल्क के रूप में रसीद संख्या दिनांक द्वारा जोधपुर विकास प्राधिकरण, जोधपुर के कोषागार में जमा करा दिये हैं।

मैं/हम जैसा उप-विधियों द्वारा अपेक्षित है, सार्वजनिक रास्ते आदि पर प्रेक्षकों () के लिये, उनकी स्वीकृति की सूचना मिलने पर शुल्क जमा करा दूंगा। जोधपुर विकास प्राधिकरण, जोधपुर द्वारा दिये गये साइट प्लान की फोटो प्रति प्रस्तुत कर रहा हूँ।

- नोट :-
- (1) यदि प्रार्थी भूखण्ड का एकमात्र मालिक नहीं है तो वह सभी मालिकों के नाम मय पूर्ण पते व निर्माण के लिये उनकी स्वीकृति पत्र साथ में संलग्न करें।
 - (2) यदि भूखण्ड पर पहले निर्माण किया हुआ है तो पूर्व स्वीकृति नक्शे की प्रतिलिपि संलग्न करें तथा निर्मित क्षेत्रफल विभिन्न फर्श का अलग-अलग रंगों से बतलावें।
 - (3) यदि जोधपुर विकास प्राधिकरण, जोधपुर द्वारा भूखण्ड प्राप्त किया गया है तो लाईसेन्स पहिले अवधि अनुसार नवीनीकरण करा लें।
 - (4) यदि भूखण्ड सब-डिवीजन द्वारा लिया हुआ हो तो स्वीकृति सब-डिवीजन प्लान की प्रतिलिपि संलग्न करें।
 - (5) (अ) हल्फनामा 10.00 रुपये (ब) इन्डेमिनिटी बौण्ड 10 / रुपये

प्रार्थना पत्र के साथ संलग्न है।

प्रार्थी के हस्ताक्षर

पूर्ण पता

AFFIDAVIT

Affidavit of Shri

Son of Aged

Resident of

I do hereby solemnly affirm and declare as under :-

1. That I am the holder of Plot No.
situated at
Measuring
2. That I propose to construct a building over the aforesaid land.
3. That I have submitted the Plans for the construction of a building over the said plot of land for approval vide my application dated
4. That the aforesaid plot of land is the only plot of vacant land held by me in any of the urban agglomerations covered under Urban Land (Ceiling & Regulation) Act, 1976 and that the area of that plot is within the ceiling limit on vacant land specified by the said Act.
5. That I do not hold any other vacant land or any other land and building with a dwelling unit therein in any of the Urban agglomerations covered under the said Act.
6. That in the event of the aforesaid plot of land being declared as excess by the competent authority under the Urban Land (Ceiling & Regulation) Act, 1976, I shall abide by the decision of the competent authority under that Act.

Signature of deponent

I hereby declare that the deponent is personally known to me.

Signature of the person
Identifying the deponent

Sworn before me on this by the deponent
who has been identified by Shri I have satisfied
myself that the deponent fully understands the contents of the declaration which have been read
and explained to him.

Signature of Ist Class Magistrate
Notary/Oath Commissioner

INDEMNITY BOND

This Deed of Indemnity is made this day
of by son of
..... resident of

Whereas I am the holder of Plot No.
situated at measuring Square Metre.

AND WHEREAS I Propose to construct a building over the said Plot of land and whereas I submitted the Building Plan for the construction of building over the said Plot of land for approval with
vide letter No. dated
as required by section of the Act

AND WHEREAS for approval of the Building Plan, I had given an undertaking in the form of an affidavit (copy enclosed) to the

Now This DEED WITNESSES that in pursuance of the aforesaid affidavit in consideration of having agreed to approve the building plan submitted vide my application No. dated
in respect of the plot of land situated at and referred to above. I hereby undertake to indemnify the form all proceedings in and before other authorities including the competent authority and other authorities appointed under the Urban Land (Ceiling and Regulation) Act and to bear all expenses/losses/claims which the may incurer or be liable to pay as a result, or in consequence of the approval accorded to the building plan in respect of the aforesaid plot.

I further state that I and all my successors in interest shall abide by the aforesaid terms and conditions of this Deed of Indemnity.

Witness : (1) Name

Address

Signature

(2) Name

Address

Signature

Signature of Indemnitier

Note :- The Indemnity Bond should be duly stamped with a stamp of Re. 10/-