कार्यालय जोधपुर विकास प्राधिकरण, जोधपुर

रेलवे अस्पताल के सामने, रातानाडा, जोधपुर–342001

email- jdajodhpur/yahoo.com वेब–साईट jodhpurjda.org Phone No. 0291-2612086/265635-7 Fax 0291-2612086

क्रमांकः एफ37(3) / नि.आ. / बीपीसी(बी.पी.) / का.वि. / 2022 / 2476 दिनांकः– 28/04/2022

–:कार्यवाही विवरणः–

भवन मानचित्र समिति (बिल्डिंग प्लान) की 01 / 2022 वीं बैठक दिनांक 05.04.2022 को जोन पूर्व की बैठक आयुक्त महोदय, जोविप्रा, जोधपुर की अध्यक्षता में उनके कक्ष में आयोजित हुई, इसमें प्रस्तुत एजेण्डा पर विचार विमर्श किया जाकर निम्नवत निर्णय लिये गये। उपस्थित सदस्यों का विवरण परिशिष्ट–"1" पर है।

भवन मानचित्र समिति (बिल्डिंग प्लान) की 01 / 2022 वीं बैठक दिनांक 05.04.2022 के कार्यवाही विवरण की सर्वसम्मति से पुष्टि की गयी।			
1.	पूर्व	राजस्व ग्राम देवलिया के खसरा संख्या 64 / 5 में होटल प्रयोजनार्थ एकल भूखण्ड क्षेत्रफल 7677.18 वर्गमीटर के भवन मानचित्र अनुमोदन बाबत्। (बी.पी.ए.एस संख्या 7277) आवेदकः– श्री नरेन्द्र चौधरी पुत्र श्री जयराम चौधरी भवन मानचित्र समिति (बिल्डिंग प्लान) की 1 / 2022 वीं बैठक दिनांक 05.04.2022	समिति द्वारा प्रकरण की पत्रावली एवं एजेण्डा नोट का अवलोकन किया गया। बाद विचार विमर्श प्रकरण को निम्नलिखित शर्तों के अध्यधीन B+G+11 मंजिल तक (39.90 ऊँचाई) भवन मानचित्र अनुमोदित करने का निर्णय लिया गया – 1. राज्य सरकार के आदेश दिनांक 24.06.2020 के अनुसार श्रम उपकर लिया जावें। 2. राज्य सरकार के आदेश दिनांक 21.01.2020 के कम में नियमानुसार फायर सेस जमा करवाने के उपरान्त ही निर्माण स्वीकृति जारी की जावें। साथ ही भवन पूर्णता प्रमाण पत्र जारी करने से पूर्व स्थायी अग्निशमन अनापत्ति प्रमाण–पत्र प्रस्तुत करने बाबत शपथ पत्र प्राप्त किया जावें। 3. कनिष्ठ अभियन्ता की मौका रिपोर्ट अनुसार आवेदित भूखण्ड में बिना स्वीकृति निर्मित भवन की भवन विनियम 2020 अनुसार नियमानुसार शास्ती वसूल की जावें। 4. नियमानुसार देय सभी भवन शुल्क / शास्ति जमा करवाये जाने के उपरान्त भवन निर्माण स्वीकृति एवं मानचित्र जारी किये जावें। 5. प्रस्तावित बेसमेंट हेतु भू–जल विभाग से अनापत्ति प्रमाण पत्र प्राप्त किया जावें।

आयुक्त महोदय द्वारा धन्यवाद के साथ बैठक सम्पन्न हुई। उक्त कार्यवाही विवरण सक्षम स्तर से अनुमोदित है।

27/04/2022

उप नगर नियोजक (द्वितीय)
एवं सदस्य सचिव
भवन मानचित्र अनुमोदन समिति (बी.पी.)
जोधपुर विकास प्राधिकरण,
जोधपुर

क्रमांकः एफ37(3) / नि.आ. / बीपीसी(बी.पी.) / का.वि. / 2022 / 2477 –2480. दिनांकः– 28/04/2022

प्रतिलिपी :– निम्न को अवलोकनार्थ एवं आवश्यक कार्यवाही हेतु प्रेषित है।

1. निजी सचिव, (आयुक्त महोदय), जो.वि.प्रा., जोधपुर को सूचनार्थ।
2. वरिष्ठ निजी सहायक, (सचिव महोदय), जो.वि.प्रा., जोधपुर को सूचनार्थ।
3. निदेशक (अभियांत्रिकी / आयोजना), जो.वि.प्रा., जोधपुर को सूचनार्थ।
4. उपायुक्त (पूर्व), जो.वि.प्रा., जोधपुर को सूचनार्थ।

5. एसीपी / एनआईसी शाखा को भेजकर लेख है कि इसे जो.वि.प्रा. की वेबसाईट पर अपलोड करने का श्रम करें।

22/4/2022

उप नगर नियोजक (द्वितीय)
एवं सदस्य सचिव
भवन मानचित्र अनुमोदन समिति (बी.पी.)
जोधपुर विकास प्राधिकरण,
जोधपुर

परिशिष्ट–"1"

भवन मानचित्र समिति (भवन निर्माण अनुज्ञा) की 01 / 2022 वीं बैठक जोन पूर्व की दिनांक 05.04.2022 को आयुक्त महोदय, जोविप्रा, जोधपुर की अध्यक्षता में उनके कक्ष में आयोजित हुई, बैठक में उपस्थिति निम्नवत थी:–

1.	डॉ. इन्द्रजीत यादव, आयुक्त, जो.वि.प्रा., जोधपुर।	अध्यक्ष
2.	श्री हरभान मीणा, सचिव, जो.वि.प्रा. जोधपुर।	सदस्य
3.	श्री राजेश वर्मा, निदेशक (आयोजना), जो.वि.प्रा. जोधपुर।	सदस्य
4.	श्री लाडूराम विश्नोई, निदेशक (अभियांत्रिकी), जो.वि.प्रा. जोधपुर।	सदस्य
5.	श्रीमती अनिल कुमार पुनिया, उपायुक्त (पूर्व) जो.वि.प्रा. जोधपुर	सदस्य
6.	श्री गणपत लाल सुथार उप नगर नियोजक, जो.वि.प्रा. जोधपुर।	सदस्य सचिव

उप नगर नियोजक (द्वितीय)
एवं सदस्य सचिव
भवन मानचित्र अनुमोदन समिति (बी.पी.)
जोधपुर विकास प्राधिकरण,
जोधपुर