



अजमेर विकास प्राधिकरण, अजमेर



टोडरमल लेन, अजमेर

प्राधिकरण की विभिन्न योजनाओं में दिनांक 24.08.2021 से 27.08.2021 तक व्यावसायिक, आवासीय एवं ग्रुप हाउसिंग भूखण्डों की भव्य ई-नीलामी

क्रमांक/अविप्रा/नीलामी/2021/ 5286-92

दिनांक-10/68/2021

प्राधिकरण अजमेर में S.S.O आईडी के माध्यम से भूखण्डों का ई-ऑक्शन प्रारम्भ किया जा रहा है। ई-ऑक्शन में भाग लेने के लिए S.S.O आईडी के माध्यम से लॉगइन करना होगा।

क्र.सं	भूखण्ड संख्या	योजना का नाम	क्षेत्रफल (वर्ग मीटर/गज)	अमानत राशि रु.	प्रारम्भिक बोली दर रु.	अमानत राशि जमा कराने की अन्तिम दिनांक व समय (11:45 pm बजे)	नीलामी बोली समाप्ति की दिनांक व समय (12:00 PM बजे)
			भुजा फिट में				
1.	S-2 (Commercial)	आरपीएससी के सामने, कांकरदा, भूणाबाय योजना	72.00 Sqm 6.0' M X 12.0' M	108000/-	75000/- प्र व.मी.	23.08.2021	24.08.2021
2.	S-4 (Commercial) Reserve for ST/SC	आरपीएससी के सामने, कांकरदा, भूणाबाय योजना	72.00 Sqm 6.0' M X 12.0' M	108000/-	75000/- प्र व.मी.	23.08.2021	24.08.2021
3.	S-6 (Commercial)	आरपीएससी के सामने, कांकरदा, भूणाबाय योजना	72.00 Sqm 6.0' M X 12.0' M	108000/-	75000/- प्र व.मी.	23.08.2021	24.08.2021
4.	S-10 (Commercial)	आरपीएससी के सामने, कांकरदा, भूणाबाय योजना	50.00 Sqm 5.0' M X 10.0' M	72000/-	72000/- प्र व.मी.	23.08.2021	24.08.2021
5.	S-12 (Commercial)	आरपीएससी के सामने, कांकरदा, भूणाबाय योजना	50.00 Sqm 5.0' M X 10.0' M	72000/-	72000/- प्र व.मी.	23.08.2021	24.08.2021
6.	S-14 (Commercial) Reserve for ST/SC	आरपीएससी के सामने, कांकरदा, भूणाबाय योजना	50.00 Sqm 5.0' M X 10.0' M	72000/-	72000/- प्र व.मी.	23.08.2021	24.08.2021
7.	S-16 (Commercial)	आरपीएससी के सामने, कांकरदा, भूणाबाय योजना	50.00 Sqm 5.0' M X 10.0' M	72000/-	72000/- प्र व.मी.	23.08.2021	24.08.2021
8.	S-18 (Commercial)	आरपीएससी के सामने, कांकरदा, भूणाबाय योजना	50.00 Sqm 5.0' M X 10.0' M	72000/-	72000/- प्र व.मी.	23.08.2021	24.08.2021
9.	Shop No. GS-66 (Commercial) Reserve for ST/SC	पृथ्वीराज नगर योजना	22.22 Sq yard 10' X 20'	22220/-	50000/- प्र व.ग.	23.08.2021	24.08.2021

10.	Shop No. GS-70 (Commercial) Reserve for ST/SC	पृथ्वीराज नगर योजना	22.22 Sq yard 10' X 20'	22220/-	50000/- प्र व.ग.	23.08.2021	24.08.2021
11.	Shop No GS-49 (Commercial)	पृथ्वीराज नगर	22.22 Sq yard 10' X 20'	24442/-	55000/- प्रति वर्ग गज	23.08.2021	24.08.2021
12.	159 (Residential)	हरिभाऊ उपाध्याय नगर (विस्तार)	503.33 Sqm 58'.3" + 63'6"/2*89'.0"	402664/-	40000/- प्र व.मी.	24.08.2021	25.08.2021
13.	A-66 cor (Residential)	अर्जुन लाल सेठी नगर	232.50 Sqm 15.50 m X 15.0 m	74400/-	16000/- प्रति वर्ग मीटर	24.08.2021	25.08.2021
14.	A-74 cor (Residential)	अर्जुन लाल सेठी नगर	165.00 Sqm 11.0 m X 15. 0 m	52800/-	16000/- प्रति वर्ग मीटर	24.08.2021	25.08.2021
15.	A-80 (Residential)	अर्जुन लाल सेठी नगर	112.50 Sqm 7.50 m X 15.0 m	33750/-	15000/- प्रति वर्ग मीटर	24.08.2021	25.08.2021
16.	A-93 (Residential)	अर्जुन लाल सेठी नगर	90.00 Sq 6.0 m X 15. 0 m	27000/-	15000/- प्रति वर्ग मीटर	24.08.2021	25.08.2021
17.	A-121 (Residential)	अर्जुन लाल सेठी नगर	90.00 Sqm 6.0 m X 15.0 m	27000/-	15000/- प्रति वर्ग मीटर	24.08.2021	25.08.2021
18.	A-125 (Residential)	अर्जुन लाल सेठी नगर	90.00 Sq 6.0 m X 15. 0 m	27000/-	15000/- प्रति वर्ग मीटर	24.08.2021	25.08.2021
19.	A-142 (Residential)	अर्जुन लाल सेठी नगर	90.00 Sqm 6.0 m X 15. 0 m	27900/-	15500/- प्रति वर्ग मीटर	24.08.2021	25.08.2021
20.	A-35 (Residential)	पंचशील नगर	178.37 Sqm 30'.0" X 64.0"	124859/-	35000/- प्रति वर्ग मीटर	25.08.2021	26.08.2021
21.	A-39 cor. (Residential)	पंचशील नगर	332.96 Sqm 62'.0"+50'- 0"/2 X 64'-0"	266368/-	40000/- प्रति वर्ग मीटर	25.08.2021	26.08.2021
22.	A-61 (Residential)	पंचशील नगर	250.00 Sqm 39'.0" m X 69.0" m	190000/-	38000/- प्रति वर्ग मीटर	25.08.2021	26.08.2021
23.	A-332 (Residential)	पंचशील नगर	250.00 Sqm 39'.0" m X 69'.0" m	160000/-	32000/- प्रति वर्ग मीटर	25.08.2021	26.08.2021

24.	B-142 cor. (Residential)	चंद्रवरदाई नगर	325.44 Sqm 49'- 6"+52/2X 69'.0"	175738/-	27000/- प्रति वर्ग मीटर	25.08.2021	26.08.2021
25.	276 (Residential)	कोटडा	113.81 Sqm 25'.0" X 49'.0"	63734/-	28000/- प्रति वर्ग मीटर	26.08.2021	27.08.2021
26.	1350 (Residential)	कोटडा	252.00 Sqm 12.0 m X 21.0 m	95760/	19000/- प्रति वर्ग मीटर	26.08.2021	27.08.2021
27.	1352 (Residential)	कोटडा	252.00 Sqm 12.0 m X 21.0 m	95760/	19000/- प्रति वर्ग मीटर	26.08.2021	27.08.2021
28.	1354 (Residential)	कोटडा	252.00 Sqm 12.0 m X 21.0 m	95760/	19000/- प्रति वर्ग मीटर	26.08.2021	27.08.2021
29.	1357 (Residential)	कोटडा	252.00 Sqm 12.0 m X 21.0 m	95760/	19000/- प्रति वर्ग मीटर	26.08.2021	27.08.2021
30.	1474 (Residential)	कोटडा	252.00 Sqm 12.0 m X 21.0 m	100800/-	20000/- प्रति वर्ग मीटर	26.08.2021	27.08.2021
31.	1476 (Residential)	कोटडा	252.00 Sqm 12.0 m X 21.0 m	100800/	20000/- प्रति वर्ग मीटर	26.08.2021	27.08.2021
32.	1478 (Residential)	कोटडा	252.00 Sqm 12.0 m X 21.0 m	100800/	20000/- प्रति वर्ग मीटर	26.08.2021	27.08.2021
33.	1483 (Residential)	कोटडा	252.00 Sqm 12.0 m X 21.0 m	100800/	20000/- प्रति वर्ग मीटर	26.08.2021	27.08.2021
34.	1494 (Residential)	कोटडा	252.00 Sqm 12.0 m X 21.0 m	100800/	20000/- प्रति वर्ग मीटर	26.08.2021	27.08.2021
35.	1497 (Residential)	कोटडा	252.00 Sqm 12.0 m X 21.0 m	100800/	20000/- प्रति वर्ग मीटर	26.08.2021	27.08.2021

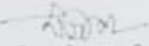
36.	पुप हाजिरी प्रयोजनार्थ भूखण्ड	पंचशील नगर ई-ब्लॉक योजना	6454.196 Sqm	4517937/-	35000/- प्रति वर्ग मीटर	26.08.2021	27.08.2021
-----	-------------------------------	--------------------------	--------------	-----------	-------------------------	------------	------------

नोट:-

- अमानत राशि जमा कराने की एवं बोली लगाने की प्रारम्भिक दिनांक 16.08.2021 समय 12:00 AM बजे से है।
- नीलामी बोली समाप्त होने से अन्तिम 5 मिनट में निरन्तर बोली प्राप्त होने की स्थिति में अगले 05 मिनट तक समय बढ़ता रहेगा। बढ़ाये गये 5 मिनट में यदि कोई बोली प्राप्त नहीं होती है, तो नीलामी बोली स्वतः ही बन्द हो जायेगी।
- भूखण्ड के मापदण्ड प्रचलित भवन विनियम के अनुसार प्रसारित होंगे।
- उक्त नीलामी कार्यक्रम के क्रम सं 2, 6, 10 एवं 11 के भूखण्ड ST/SC वर्ग हेतु आरक्षित है। अतः उक्त भूखण्डों पर बोली लगाने से पूर्व जाति पमाण-पत्र अपलोड करना अनिवार्य है।
- उक्त नीलामी से सम्बन्धित समस्त राशि UDH PORTAL से ऑनलाईन क्रेडिट कार्ड, डेबिट कार्ड, नेट बैंकिंग व आर.टी.जी.एस. के द्वारा ही जमा करवाई जानी है।

उक्त कार्यक्रम में प्रस्तावित भूखण्डों के (E-Auction) की प्रक्रिया, ले-आउट प्लान, साईट प्लान व भूखण्डों की भौगोलिक स्थिति तथा नीलामी में प्रभावी शर्त/दिशा-निर्देश प्राधिकरण की वेबसाईट www.urban.rajasthan.gov.in/ada पर उपलब्ध है, (E-Auction) प्रक्रिया की अधिक जानकारी के लिए श्री मोन्दू सिंह चुण्डावत, मोबाइल नं. 6377531554 दूरभाष नम्बर (0145-2627748, 2627749, EXT - 268) भूखण्डों की भौगोलिक स्थिति की जानकारी के लिए कोटडा योजना के लिए कनिष्ठ अभियन्ता श्री संजय मीणा मो. 9828401645 पंचशील नगर, पंचशील नगर ई-ब्लॉक व आरपीएससी के सामने, कांकरदा, भूणाबाय योजना के लिए कनिष्ठ अभियन्ता श्री रघुनन्दन चौहान मो.न. 8696940268, चन्द्रवरदायी नगर योजना के लिए कनिष्ठ अभियन्ता श्री नितेश जांगिड मो. 9875203040, अर्जुन लाल सेठी नगर योजना के लिए कनिष्ठ अभियन्ता श्री राजीव मीणा मो नं. 8696926323, पृथ्वीराज नगर योजना के लिए कनिष्ठ अभियन्ता श्री अंशुल ऐरन मो. 8696900150 एवं आनलाईन राशि जमा पुष्टि, बोली लगाने सम्बन्धित किस भी प्रकार जानकारी हेतु सूचना सहायक पायल पोरवाल मो. 7023888144 से सम्पर्क किया जा सकता है।

9823078227



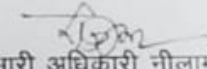
नीलामी प्रभारी

क्रमांक/अविप्रा/नीलामी/2021/ 5286-12
प्रतिलिपि - निम्न को सूचनार्थ एवं आवश्यक कार्यवाही हेतु।


सचिव

दिनांक-08/08/2021

- प्रभारी अधिकारी भण्डार को भेज कर लेख है कि संलग्न नीलामी सूचना को प्राधिकरण की यूनिफॉर्म पर प्रदर्शित करावें एवं बड़े कार्यालयों (यथा संभागीय आयुक्त, जिला कलेक्टर, राजस्व मण्डल) इत्यादि के नोटिस बोर्ड पर चस्पा कराने की व्यवस्था करावें।
- प्रभारी अधिकारी कम्प्यूटर को भेज कर लेख है कि नीलामी कार्यक्रम एडीए की साईट एवं यूडीएच पोर्टल पर अपलोड करावें
- प्रभारी मैसर्स सुरमी इलेक्ट्रोनेट अजमेर भेज कर लेख है। कि नीलामी से सम्बन्धित कार्मिक से समन्वय स्थापित कर वांछित कार्यवाही करावें।
- श्रीमति पायल पोरवाल सूचना सहायक अजमेर विकास प्राधिकरण अजमेर को भेज के लेख है। कि उक्त नीलामी कार्यक्रम को यूडीएच पोर्टल पर अपलोड करावें एवं नीलामी उपरान्त यूडीएच पोर्टल से संबंधित समस्त कार्यवाही संपादित करवाये।
- श्री पवन कुमार मेघवाल सूचना सहायक अजमेर विकास प्राधिकरण अजमेर को भेज कर लेख है कि उल्लेखित समस्त भूखण्डों की Property ID Create करवाने की कार्यवाही करावे
- योजना शाखा अजमेर विकास प्राधिकरण अजमेर विकास को सूचनार्थ
- प्रबन्धक आई.सी.आई.सी.आई एडीए परिसर अजमेर को सूचनार्थ प्रस्तुत है।


प्रभारी अधिकारी नीलामी
अजमेर विकास प्राधिकरण
अजमेर