



अजमेर विकास प्राधिकरण, अजमेर
टोडरमल लेन, सिविल लाईन्स, अजमेर

Website:-www.rajasthan.gov.in/ada

Email:- ajmerada@gmail.com

Tel. No. :-0145.2627748.2627749

क्रमांक: अविप्रा./प.4/नीलामी/20-21/

दिनांक:

संशोधित नीलामी सूचना

प्राधिकरण के भूखण्डों के नीलामी कार्यक्रम दिनांक 28.09.2021 से 30.09.2021 के क्रम संख्या 6 पर अंकित भूखण्ड संख्या सी-112 हरिभाउ उपाध्याय नगर (मुख्य) योजना की नीलामी अपरिहार्य कारणों से निरस्त की जाती है एवं शेष नीलामी कार्यक्रम यथावत रहेगा।

सचिव

अजमेर विकास प्राधिकरण
अजमेर

क्रमांक: अविप्रा./प.4/नीलामी/20-21/1239

दिनांक: 10-9-21

प्रतिलिपि :- निम्न को सूचनार्थ एवं आवश्यक कार्यवाही हेतु प्रेषित है -

1. कम्प्यूटर प्रभारी को भेज कर लेख है कि उक्त सूचना को प्राधिकरण की वेबसाईट पर नीलामी कार्यक्रम दिनांक 28.09.2021 से 30.09.2021 के साथ अपलोड करावें।

प्रभारी अधिकारी नीलामी
अजमेर विकास प्राधिकरण
अजमेर

प्राधिकरण की विभिन्न योजनाओं में दिनांक 28.09.2021 30.09.2021 तक आवासीय एवं
व्यावसायिक भूखण्डों की भव्य ई-नीलामी

क्रमांक/अविप्रा/नीलामी/2021/ 7175-81

दिनांक- 08/09/2021

प्राधिकरण अजमेर में S.S.O आईडी के माध्यम से भूखण्डों का ई-ऑक्शन प्रारम्भ किया जा रहा है।
ई-ऑक्शन में भाग लेने के लिए S.S.O आईडी के माध्यम से लॉगइन करना होगा।

क्र.सं	भूखण्ड संख्या	योजना का नाम	क्षेत्रफल (वर्ग मीटर/गज)	अमानत राशि रु.	प्रारम्भिक बोली दर रु.	अमानत राशि जमा कराने की अन्तिम दिनांक व समय (11:45 pm बजे)	नीलामी बोली समाप्ति की दिनांक व समय (12:00 PM बजे)
			भुजा फीट में				
1.	161 (Residential)	हरिभाउ उपाध्याय नगर (विस्तार)	322.47 Sqm 39'.0" X 89'.0"	193482/-	30000/- प्रति वर्ग मीटर	27-09-2021	28-09-2021
2.	162 (Residential)	हरिभाउ उपाध्याय नगर (विस्तार)	322.47 Sqm 39'.0" X 89'.0"	193482/-	30000/- प्रति वर्ग मीटर	27-09-2021	28-09-2021
3.	163 (Residential)	हरिभाउ उपाध्याय नगर (विस्तार)	322.47 Sqm 39'.0" X 89'.0"	193482/-	30000/- प्रति वर्ग मीटर	27-09-2021	28-09-2021
4.	164 (Residential)	हरिभाउ उपाध्याय नगर (विस्तार)	322.47 Sqm 39'.0" X 89'.0"	193482/-	30000/- प्रति वर्ग मीटर	27-09-2021	28-09-2021
5.	284 (Residential)	हरिभाउ उपाध्याय नगर (विस्तार)	315.23 Sqm 37'.9" X 38'.6"/2 X 89'.0"	201747/-	32000/- प्रति वर्ग मीटर	27-09-2021	28-09-2021
6.	C-112 (Residential)	हरिभाउ उपाध्याय नगर (मुख्य)	90.00 Sqm 6.0 M X 15.0 M	63000/-	35000/- प्रति वर्ग मीटर	27-09-2021	28-09-2021
7.	C-113 Cor. (Residential)	हरिभाउ उपाध्याय नगर (मुख्य)	90.00 Sqm 6.0 M X 15.0 M	66600/-	37000/- प्रति वर्ग मीटर	27-09-2021	28-09-2021
8.	C-159 Cor. (Residential)	हरिभाउ उपाध्याय नगर (मुख्य)	145.50 Sqm 9.70 M X 15.0 M	116400/-	40000/- प्रति वर्ग मीटर	27-09-2021	28-09-2021
9.	B-137 Cor. (Residential)	चंद्रवरदाई नगर	307.69 Sqm 48'.0" X 69'.0"	227691/-	37000/- प्रति वर्ग मीटर	28-09-2021	29-09-2021
10.	A-938 (Residential)	चंद्रवरदाई नगर	251.60 Sqm 39'.3" X 69'.0"	176120/-	35000/- प्रति वर्ग मीटर	28-09-2021	29-09-2021
11.	A-3-C (Commercial)	पृथ्वीराज नगर	111.11 Sq. Yards 20'.0" X 50'.0"	266664/-	120000/- प्रति वर्ग गज	28-09-2021	29-09-2021
12.	A-5-C (Commercial) (Reserve for ST/SC)	पृथ्वीराज नगर	111.11 Sq. Yards 20'.0" X 50'.0"	266664/-	120000/- प्रति वर्ग गज	28-09-2021	29-09-2021
13.	A-7-C (Commercial)	पृथ्वीराज नगर	111.11 Sq. Yards 20'.0" X 50'.0"	266664/-	120000/- प्रति वर्ग गज	28-09-2021	29-09-2021

14.	A-9-C (Commercial)	पृथ्वीराज नगर	111.11 Sq. Yards 20'.0" X 50'.0"	266664/-	120000/- प्रति वर्ग गज	28-09-2021	29-09-2021
15.	A-11-C (Commercial)	पृथ्वीराज नगर	111.11 Sq. Yards 20'.0" X 50'.0"	266664/-	120000/- प्रति वर्ग गज	29-09-2021	30-09-2021
16.	A-13-C (Commercial) (Reserve for ST/SC)	पृथ्वीराज नगर	111.11 Sq. Yards 20'.0" X 50'.0"	266664/-	120000/- प्रति वर्ग गज	29-09-2021	30-09-2021
17.	A-15-C (Commercial)	पृथ्वीराज नगर	111.11 Sq. Yards 20'.0" X 50'.0"	277775/-	125000/- प्रति वर्ग गज	29-09-2021	30-09-2021
18.	A-17-C (Commercial)	पृथ्वीराज नगर	111.11 Sq. Yards 20'.0" X 50'.0"	266664/-	120000/- प्रति वर्ग गज	29-09-2021	30-09-2021
19.	GS-11 (Commercial)	पृथ्वीराज नगर	200.00 Sq. Yards 30'.0" X 60'.0"	300000/--	75000/- प्रति वर्ग गज	29-09-2021	30-09-2021

नोट:-

1. अमानत राशि जमा कराने की एवं बोली लगाने की प्रारम्भिक दिनांक 13.09.2021 समय 12:00 AM बजे से है।
2. नीलामी बोली समाप्त होने से अन्तिम 5 मिनट में निरन्तर बोली प्राप्त होने की स्थिति में अगले 05 मिनट तक समय बढ़ता रहेगा। बढ़ाये गये 5 मिनट में यदि कोई बोली प्राप्त नहीं होती है, तो नीलामी बोली स्वतः ही बन्द हो जायेगी।
3. भूखण्ड के मापदण्ड प्रचलित भवन विनिमय के अनुसार प्रभारित होंगे।
4. उक्त नीलामी कार्यक्रम के क्रम सं 12 एवं 16 के भूखण्ड ST/SC वर्ग हेतु आरक्षित है। अतः उक्त भूखण्डों पर बोली लगाने से पूर्व जाति पमाण-पत्र अपलोड करना अनिवार्य है।
5. उक्त नीलामी से सम्बन्धित समस्त राशि UDH PORTAL से ऑनलाईन क्रेडिट कार्ड, डेबिट कार्ड, नेट बैंकिंग व आर.टी.जी.एस. के द्वारा ही जमा करवाई जानी है।

उक्त कार्यक्रम में प्रस्तावित भूखण्डों के (E-Auction) की प्रक्रिया, ले-आउट प्लान, साईट प्लान व भूखण्डों की भौगोलिक स्थिति तथा नीलामी में प्रभावी शर्तें/दिशा-निर्देश प्राधिकरण की वेबसाईट www.urban.rajasthan.gov.in/ada पर उपलब्ध हैं, (E-Auction) प्रक्रिया की अधिक जानकारी के लिए श्री मोन्दू सिंह चुण्डावत, मोबाइल नं. 6377531554 दूरभाष नम्बर (0145-2627748, 2627749, EXT - 268) भूखण्डों की भौगोलिक स्थिति की जानकारी के लिए चन्द्रवरदायी नगर योजना के लिए कनिष्ठ अभियन्ता श्री नितेश जांगिड मो. 9875203040, हरिभाउ उपाध्याय नगर (मुख्य) के लिए कनिष्ठ अभियन्ता श्री अमित बजाज मो. 8696940267, हरिभाउ उपाध्याय नगर (विस्तार) के लिए कनिष्ठ अभियन्ता श्री संजय मीणा मो. 9828401645 व पृथ्वीराज नगर योजना के लिए कनिष्ठ अभियन्ता श्री अंशुल ऐरन मो. 8696900150 एवं आनलाईन राशि जमा पुष्टि, बोली लगाने सम्बन्धित किस भी प्रकार जानकारी हेतु सूचना सहायक पायल पोरवाल मो. 9823078227 एवं पवन कुमार मेघवाल मो. 7023888144 से सम्पर्क किया जा सकता है।

नीलामी प्रभारी

क्रमांक/अविप्रा/नीलामी/2021/ 7175-81
प्रतिलिपि - निम्न को सूचनार्थ एवं आवश्यक कार्यवाही हेतु।


सचिव

दिनांक- 3/09/2021

1. प्रभारी अधिकारी भण्डार को भेज कर लेख है कि संलग्न नीलामी सूचना को प्राधिकरण की यूनिफॉर्म पर प्रदर्शित करावें एवं बड़े कार्यालयों (यथा संभागीय आयुक्त, जिला कलेक्टर, राजस्व मण्डल) इत्यादि के नोटिस बोर्ड पर चस्पा कराने की व्यवस्था करावें।
2. प्रभारी अधिकारी कम्प्यूटर को भेज कर लेख है कि नीलामी कार्यक्रम एडीए की साईट एवं यूडीएच पोर्टल पर अपलोड करावें
3. प्रभारी मैसर्स सुरभी इलेक्ट्रोनेट अजमेर भेज कर लेख है। कि नीलामी से सम्बन्धित कार्मिक से समन्वय स्थापित कर वांछित कार्यवाही करावें।

4. श्रीमति पायल पोरवाल सूचना सहायक अजमेर विकास प्राधिकरण अजमेर को भेज के लेख है। कि उक्त नीलामी कार्यक्रम को यूडीएच पोर्टल पर अपलोड करावें एवं नीलामी उपरान्त यूडीएच पोर्टल से संबंधित समस्त कार्यवाही संपादित करवाये।
5. श्री पवन कुमार मेघवाल सूचना सहायक अजमेर विकास प्राधिकरण अजमेर को भेज कर लेख है कि उल्लेखित समस्त भूखण्डों की **Property ID Create** करवाने की कार्यवाही करावे
6. योजना शाखा अजमेर विकास प्राधिकरण अजमेर विकास को सूचनार्थ
7. प्रबन्धक आई.सी.आई.सी.आई एडीए परिसर अजमेर को सूचनार्थ प्रस्तुत है।



प्रभारी अधिकारी नीलामी
अजमेर विकास प्राधिकरण
अजमेर