



# अजमेर विकास प्राधिकरण, अजमेर

टोडरमल लेन, अजमेर



प्राधिकरण की विभिन्न योजनाओं में दिनांक 22.06.2021 से 25.06.2021 तक व्यावसायिक, आवासीय भूखण्डों की भव्य ई-नीलामी

क्रमांक/अविप्रा/नीलामी/2021/ 1692-56

दिनांक-02/06/2021

प्राधिकरण अजमेर में S.S.O आईडी के माध्यम से भूखण्डों का ई-ऑक्शन प्रारम्भ किया जा रहा है। ई-ऑक्शन में भाग लेने के लिए S.S.O आईडी के माध्यम से लॉगइन करना होगा।

क्र.सं	योजना का नाम	भूखण्ड संख्या	क्षेत्रफल (वर्ग मीटर/ गज) मुजा फिट में	अमानत राशि रु.	प्रारम्भिक बोली दर रु.	अमानत राशि जमा कराने की अन्तिम दिनांक व समय (11:45 pm बजे)	नीलामी बोली समाप्ति की दिनांक व समय (12:00 PM बजे)
1.	2.	3.	4.	5.	6	7	8
1.	आरपीएससी के सामने राजस्व ग्राम काकरदा भूणाबाय (रेरा पंजीयन संख्या RAJ/P/2021/1544)	Shop No S-2 (Commercial)	72.0 Sq Meter 6.0 'M X 12.0 M	108000/-	75000/- प्र.व.मी.	21-06-2021	22-06-2021
2.	आरपीएससी के सामने राजस्व ग्राम काकरदा भूणाबाय (रेरा पंजीयन संख्या RAJ/P/2021/1544)	Shop No S-4 (Commercial) Reserve for ST/SC	72.0 Sq Meter r 6.0 'M X 12.0 M	108000/-	75000/- प्र.व.मी.	21-06-2021	22-06-2021
3.	आरपीएससी के सामने राजस्व ग्राम काकरदा भूणाबाय (रेरा पंजीयन संख्या RAJ/P/2021/1544)	Shop No S-6 (Commercial)	72.0 Sq Meter 6.0 'M X 12.0 M	108000/-	75000/- प्र.व.मी.	21-06-2021	22-06-2021
4.	आरपीएससी के सामने राजस्व ग्राम काकरदा भूणाबाय (रेरा पंजीयन संख्या RAJ/P/2021/1544)	Shop No S-10 (Commercial)	50.0 Sq Meter 5.0 'M X 10.0 'M	72000/-	72000/- प्र.व.मी.	21-06-2021	22-06-2021
5.	आरपीएससी के सामने राजस्व ग्राम काकरदा भूणाबाय (रेरा पंजीयन संख्या RAJ/P/2021/1544)	Shop NO. S-12 (Commercial)	50.0 Sq Meter 5.0 'M X 10.0 'M	72000/-	72000/- प्र.व.मी.	21-06-2021	22-06-2021
6.	आरपीएससी के सामने राजस्व ग्राम काकरदा भूणाबाय (रेरा पंजीयन संख्या RAJ/P/2021/1544)	Shop No S-14 (Commercial) Reserve for ST/SC	50.0 Sq Meter 5.0 'M X 10.0 'M	72000/-	72000/- प्र.व.मी.	21-06-2021	22-06-2021
7.	आरपीएससी के सामने राजस्व ग्राम काकरदा भूणाबाय (रेरा पंजीयन संख्या RAJ/P/2021/1544)	Shop No S-16 (Commercial)	50.0 Sq Meter 5.0 'M X 10.0 'M	72000/-	72000/- प्र.व.मी.	21-06-2021	22-06-2021

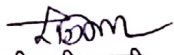
8.	आरपीएससी के सामने राजस्व ग्राम काकरदा भूगावाय (रेसा पजीयन सख्या RAJ/P/2021/1544)	Shop No S-18 (Commercial)	50.0 Sq Meter 5.0 'M X 10.0 'M	72000/-	72000/- प्रचमी	21-06-2021	22-06-2021
9.	पृथ्वीराज नगर	Show Room No GS-11 (Commercial)	200. Sq yard 30' X 60'	240000/-	60000/- प्रचमी	22-06-2021	23-06-2021
10.	पृथ्वीराज नगर	Show Room No GS-13 (Commercial)	200. Sq yard 30' X 60'	240000/-	60000/- प्रचमी	22-06-2021	23-06-2021
11.	पृथ्वीराज नगर	Show Room No GS-14 (Commercial)	200. Sq yard 30' X 60'	240000/-	60000/- प्रचमी	22-06-2021	23-06-2021
12.	पृथ्वीराज नगर	Shop No GS-39 (Commercial)	22.22 Sq yard 10' X 20'	21776/-	49000/- प्रचमी	22-06-2021	23-06-2021
13.	पृथ्वीराज नगर	Shop No GS-40 (Commercial) Reserve for ST/SC	22.22 Sq yard 10' X 20'	21776/-	49000/- प्रचमी	22-06-2021	23-06-2021
14.	पृथ्वीराज नगर	Shop No GS-61 (Commercial)	22.22 Sq yard 10' X 20'	22220/-	50000/- प्रचमी	22-06-2021	23-06-2021
15.	पृथ्वीराज नगर	Shop No GS-62 (Commercial) (Reserve for ST/SC)	22.22 Sq yard 10' X 20'	22220/-	50000/- प्रचमी	22-06-2021	23-06-2021
16.	पृथ्वीराज नगर	Shop No GS-63 (Commercial)	22.22 Sq yard 10' X 20'	22220/-	50000/- प्रचमी	22-06-2021	23-06-2021
17.	पृथ्वीराज नगर	Shop No GS-64 (Commercial)	22.22 Sq yard 10' X 20'	22220/-	50000/- प्रचमी	22-06-2021	23-06-2021
18.	पृथ्वीराज नगर	Shop No GS-65 (Commercial)	22.22 Sq yard 10' X 20'	22220/-	50000/- प्रचमी	22-06-2021	23-06-2021
19.	पृथ्वीराज नगर	Shop No GS-66 (Commercial) Reserve for ST/SC	22.22 Sq yard 10' X 20'	22220/-	50000/- प्रचमी	23-06-2021	24-06-2021
20.	पृथ्वीराज नगर	Shop No GS-67 (Commercial)	22.22 Sq yard 10' X 20'	22220/-	50000/- प्रचमी	23-06-2021	24-06-2021
21.	पृथ्वीराज नगर	Shop No GS-70 (Commercial) Reserve for ST/SC)	22.22 Sq yard 10' X 20'	22220/-	50000/- प्रचमी	23-06-2021	24-06-2021
22.	पृथ्वीराज नगर	Shop No GS-71 (Commercial)	22.22 Sq yard 10' X 20'	22220/-	50000/- प्रचमी	23-06-2021	24-06-2021
23.	पृथ्वीराज नगर	Shop No GS-72 (Commercial)	22.22 Sq yard 10' X 20'	22220/-	50000/- प्रचमी	23-06-2021	24-06-2021

24	पृथ्वीराज नगर	Shop No GS-74 (Commercial) Reserve for ST/SC	22.22 Sq yard 10' X 20'	22220/-	50000/- प्रचग	23-06-2021	24-06-2021
25	पृथ्वीराज नगर	Shop No GS-77 Cor (Commercial) Reserve for ST/SC	22.22 Sq yard 10' X 20'	23109/-	52000/- प्रचग	23-06-2021	24-06-2021
26	हरिभाऊ उपाध्याय नगर (विस्तार)	159 (Residential)	503.33 Sq Meter 58'-3" + 63'- 6"/2 * 89'-0"	402664/-	40000/- प्रचमी	24-06-2021	25-06-2021
27	पंचशील नगर	A-321 (Residential)	351.75 Sq Meter 39' 0 X 97' 0	246225/-	35000/- प्रचमी	24-06-2021	25-06-2021

नोट:-

- अमानत राशि जमा कराने की एवं बोली लगाने की प्रारम्भिक दिनांक 09.06.2021 समय 12:00 AM बजे से है।
- नीलामी बोली समाप्त होने से अन्तिम 5 मिनट में निरन्तर बोली प्राप्त होने की स्थिति में अगले 05 मिनट तक समय बढ़ता रहेगा। बढ़ाये गये 5 मिनट में यदि कोई बोली प्राप्त नहीं होती है, तो नीलामी बोली स्वत ही बन्द हो जायेगी।
- भूखण्ड के मापदण्ड प्रचलित भवन विनियम के अनुसार प्रभारित होंगे।
- आरपीएससी के सामने राजस्व ग्राम कांकरदा भूणाबाय योजना में रेरा पंजियन संख्या RAJ/P/2021/1544) से रजिस्टर्ड है।
- क.सं 2, 6, 13, 15, 19, 21, 24, 25 SC/ST के बोलीदाता के लिए आरक्षित है। इस श्रेणी में पंजीयन हेतु SC/ST का जाति प्रमाण पत्र डाउनलोड करना अनिवार्य है। इनसे बिना बोली स्वीकार नहीं की जायेगी।
- उक्त नीलामी से सम्बन्धित समस्त राशि (यथा अमानत राशि, 15 प्रतिशत राशि, 35 प्रतिशत राशि, 50 प्रतिशत राशि या सम्पूर्ण एक मुश्त राशि जैसी भी स्थिति हो) udh portal से ऑनलाईन क्रेडिट कार्ड, डेबिट कार्ड, नेट बैंकिंग व आर.टी.जी.एस. के द्वारा ही जमा कराई जानी है।

उक्त कार्यक्रम में प्रस्तावित भूखण्डों के (E-Auction) की प्रक्रिया, ले-आउट प्लान, साईट प्लान व भूखण्डों की भौगोलिक स्थिति तथा नीलामी में प्रभावी शर्तें/दिशा-निर्देश प्राधिकरण की वेबसाईट [www.urban.rajasthan.gov.in/ada](http://www.urban.rajasthan.gov.in/ada) पर उपलब्ध हैं, (E-Auction) प्रक्रिया की अधिक जानकारी के लिए श्री मोन्टू सिंह चुण्डावत, मोवाइल नं. 9377531554 दूरभाष नम्बर (0145-2627748, 2627749, EXT -268) भूखण्डों की भौगोलिक स्थिति की जानकारी के लिए पृथ्वीराज नगर योजना के लिए कनिष्ठ अभियन्ता श्री अंशुल ऐरन मो.नं. 8696900150 हरिभाऊ उपाध्याय नगर विस्तार एवं आरपीएससी के सामने राजस्व ग्राम कांकरदा भूणाबाय योजना एवं पंचशील नगर योजना के लिए कनिष्ठ अभियन्ता रघुनन्दन चौहान मो. 9828401645 एवं ऑनलाईन राशि जमा पुष्टि, बोली लगाने सम्बन्धित किसी भी प्रकार की जानकारी हेतु सूचना सहायक पायल पोरवाल मो नं 9251678227 एवं पवन कुमार मेघवाल मो नं 7023888144 से सम्पर्क किया जा सकता है।



नीलामी प्रभारी


क्रमांक/अविप्रा/नीलामी/2021/1692-96

प्रतिलिपि - निम्न को सूचनार्थ एवं आवश्यक कार्यवाही हेतु।

- प्रभारी अधिकारी भण्डार को भेज कर लेख है कि संलग्न नीलामी सूचना को प्राधिकरण की यूनिपॉल पर प्रदर्शित करावें एवं बड़े कार्यालयों (यथा संभाग, आयुक्त, जिला कलेक्टर, राजस्व मण्डल) इत्यादि के नोटिस बोर्ड पर चस्पा कराने की व्यवस्था करावें।
- प्रभारी अधिकारी कम्प्यूटर को भेज कर लेख है कि नीलामी कार्यक्रम एडीए की साईट एवं यूडीएच पोर्टल पर अपलोड करावें।
- प्रभारी ई-कनेक्ट को भेज कर लेख है कि नीलामी से सम्बन्धित कार्मिक से समन्वय स्थापित कर वांछित कार्यवाही करावें।
- श्रीमति पायल पोरवाल एवं श्री पवन मेघवाल सूचना सहायक को भेज कर लेख है। कि उपरोक्त नीलामी कार्यक्रम को यूडीएच पोर्टल पर अपलोड करावें एवं ऑनलाईन राशि जमा पुष्टि बोली लगाने सम्बन्धित किसी भी तकनीकी जानकारी हेतु एवं नीलामी के समय अमानत राशि जमा कराने की पुष्टि एवं किसी भी प्रकार की तकनीकी समस्या के निवारण करने हेतु सूनिश्चित करावें।
- प्रबन्धक आई.सी.आई.सी.आई एडीए अजमेर को सूचनार्थ प्रस्तुत है।

  
सचिव

दिनांक-01/06/2021

  
प्रभारी अधिकारी नीलामी  
अजमेर विकास प्राधिकरण,  
अजमेर