



अजमेर विकास प्राधिकरण, अजमेर



टोडरमल लेन, अजमेर

प्राधिकरण की गनाहेडा, पुष्कर योजना में दिनांक 03.11.2021 को व्यावासायिक एवं होटल प्रयोजनार्थ भूखण्डों की भव्य ई-नीलामी

क्रमांक/अविप्रा/नीलामी/2021/ 9636-42

दिनांक-12/10/2021

प्राधिकरण अजमेर में S.S.O आईडी के माध्यम से भूखण्डों का ई-ऑक्शन प्रारम्भ किया जा रहा है। ई-ऑक्शन में भाग लेने के लिए S.S.O आईडी के माध्यम से लॉगइन करना होगा।

क्र.सं	भूखण्ड संख्या	योजना का नाम	क्षेत्रफल (वर्ग मीटर/गज)	अमानत राशि रु.	प्रारम्भिक बोली दर रु.	अमानत राशि जमा कराने की अन्तिम दिनांक व समय (11:45 pm बजे)	नीलामी बोली समाप्ति की दिनांक व समय (12:00 PM बजे)
			भुजा फिट में				
1.	H-1 Cor. (For Hotel)	गनाहेडा, पुष्कर, होटल योजनार्थ	2763.04 Sqm	326039/-	5900/- प्रति वर्ग मीटर	02.11.2021	03.11.2021
2.	H-2 (For Hotel)	गनाहेडा, पुष्कर, होटल योजनार्थ	3467.71 Sqm	381448/-	5500/- प्रति वर्ग मीटर	02.11.2021	03.11.2021
3.	H-3 (For Hotel)	गनाहेडा, पुष्कर, होटल योजनार्थ	3221.92 Sqm	354411/-	5500/- प्रति वर्ग मीटर	02.11.2021	03.11.2021
4.	H-4 (For Hotel)	गनाहेडा, पुष्कर, होटल योजनार्थ	2894.64 Sqm	318410/-	5500/- प्रति वर्ग मीटर	02.11.2021	03.11.2021
5.	H-5 (For Hotel)	गनाहेडा, पुष्कर, होटल योजनार्थ	2011.94 Sqm	221313/-	5500/- प्रति वर्ग मीटर	02.11.2021	03.11.2021
6.	H-6 (For Hotel)	गनाहेडा, पुष्कर, होटल योजनार्थ	1262.77 Sqm	138905/-	5500/- प्रति वर्ग मीटर	02.11.2021	03.11.2021
7.	H-7 (For Hotel)	गनाहेडा, पुष्कर, होटल योजनार्थ	1363.59 Sqm	149995/-	5500/- प्रति वर्ग मीटर	02.11.2021	03.11.2021
8.	H-8 (For Hotel)	गनाहेडा, पुष्कर, होटल योजनार्थ	1363.96 Sqm	150036/-	5500/- प्रति वर्ग मीटर	02.11.2021	03.11.2021
9.	H-9 (For Hotel)	गनाहेडा, पुष्कर, होटल योजनार्थ	1380.04 Sqm	151804/-	5500/- प्रति वर्ग मीटर	02.11.2021	03.11.2021
10.	H-10 (For Hotel)	गनाहेडा, पुष्कर, होटल योजनार्थ	1399.08 Sqm	153899/-	5500/- प्रति वर्ग मीटर	02.11.2021	03.11.2021
11.	H-11 Cor. (For Hotel)	गनाहेडा, पुष्कर, होटल योजनार्थ	1421.96 Sqm	167791/-	5900/- प्रति वर्ग मीटर	02.11.2021	03.11.2021
12.	H-12 (For Hotel)	गनाहेडा, पुष्कर, होटल योजनार्थ	2646.65 Sqm	291132/-	5500/- प्रति वर्ग मीटर	02.11.2021	03.11.2021
13.	C-1 Cor. (Commercial)	गनाहेडा, पुष्कर	4378.43 Sqm	525412/-	6000/- प्रति वर्ग मीटर	02.11.2021	03.11.2021

नोट:-

- अमानत राशि जमा कराने की एवं बोली लगाने की प्रारम्भिक दिनांक 14.10.2021 समय 12:00 AM बजे से है।
- नीलामी बोली समाप्त होने से अन्तिम 5 मिनट में निरन्तर बोली प्राप्त होने की स्थिति में अगले 05 मिनट तक समय बढ़ता रहेगा। बढ़ाये गये 5 मिनट में यदि कोई बोली प्राप्त नहीं होती है, तो नीलामी बोली स्वतः ही बन्द हो जायेगी।

3. उक्त सभी भूखण्ड रेरा पंजीयन क्रमांक RAJ/P/2020/1371 से पंजीबद्ध है।
4. भूखण्ड के मापदण्ड प्रचलित भवन विनिमय के अनुसार प्रभारित होंगे।
5. उक्त नीलामी से सम्बन्धित समस्त राशि UDH PORTAL से ऑनलाईन क्रेडिट कार्ड, डेबिट कार्ड, नेटबैंकिंग व आर.टी.जी.एस. के द्वारा ही जमा करवाई जानी है।

उक्त कार्यक्रम में प्रस्तावित भूखण्डों के (E-Auction) की प्रक्रिया, ले-आउट प्लान, साईट प्लान व भूखण्डों की भौगोलिक स्थिति तथा नीलामी में प्रभावी शर्तें/दिशा-निर्देश प्राधिकरण की वेबसाईट www.urban.rajasthan.gov.in/ada पर उपलब्ध हैं, (E-Auction) प्रक्रिया की अधिक जानकारी के लिए श्री मोन्दू सिंह चुण्डावत, मोबाइल नं. 6377531554 दूरभाष नम्बर (0145-2627748,2627749, EXT -268) भूखण्डों की भौगोलिक स्थिति की जानकारी के लिए गनाहेडा, पुष्कर (होटल प्रयोजनार्थ एवं व्यवसायिक) के लिए कनिष्ठ अभियन्ता श्री लक्ष्मीनारायण रावत मो. 8114469662 एवं आनलाईन राशि जमा पुष्टि, बोली लगाने सम्बन्धित किसी भी प्रकार जानकारी हेतु सूचना सहायक पायल पोरवाल मो. 9823078227 एवं पवन कुमार मेघवाल मो 7023888144 से सम्पर्क किया जा सकता है।


नीलामी प्रभारी

क्रमांक/अविप्रा/नीलामी/2021/


प्रतिलिपि – निम्न को सूचनार्थ एवं आवश्यक कार्यवाही हेतु।


सचिव

दिनांक-12/10/2021

9636-42

1. प्रभारी अधिकारी भण्डार को भेज कर लेख है कि संलग्न नीलामी सूचना को प्राधिकरण की यूनिपॉल पर प्रदर्शित करावें एवं बडे कार्यालयों (यथा संभागीय आयुक्त, जिला कलेक्टर, राजस्व मण्डल) इत्यादि के नोटिस बोर्ड पर चस्पा कराने की व्यवस्था करावें।
2. प्रभारी अधिकारी कम्प्यूटर को भेज कर लेख है कि नीलामी कार्यक्रम एडीए की साईट एवं यूडीएच पोर्टल पर अपलोड करावें
3. प्रभारी मैसर्स सुरभी इलेक्ट्रोनेट अजमेर भेज कर लेख है। कि नीलामी से सम्बन्धित कार्मिक से समन्वय स्थापित कर वांछित कार्यवाही करावें।
4. श्रीमति पायल पोरवाल सूचना सहायक को दे लेख है कि उक्त नीलामी कार्यक्रम को यूडीएच पोर्टल पर अपलोड करावें एवं नीलामी उपरान्त यूडीएच पोर्टल से संबंधित समस्त कार्यवाही संपादित करवाये।
5. श्री पवन कुमार मेघवाल सूचना सहायक को दे लेख है कि उल्लेखित समस्त भूखण्डों की Property ID Create करवाने की कार्यवाही करावे।
6. योजना शाखा अजमेर विकास प्राधिकरण अजमेर विकास को सूचनार्थ।
7. प्रबन्धक आई.सी.आई.सी.आई एडीए परिसर अजमेर को सूचनार्थ प्रस्तुत है।


प्रभारी अधिकारी नीलामी
अजमेर विकास प्राधिकरण
अजमेर