



अजमेर विकास प्राधिकरण, अजमेर



टोडरमल लेन, अजमेर

प्राधिकरण की विभिन्न योजनाओं में दिनांक 30.11.2021 से 02.12.2021 तक आवासीय, व्यावसायिक, आवासीय मय व्यवसायिक एवं होटल मय रिसोर्ट की भव्य ई-नीलामी

क्रमांक/अविप्रा/नीलामी/2021/11554-59

दिनांक-12/11/2021

प्राधिकरण अजमेर में S.S.O आईडी के माध्यम से भूखण्डों का ई-ऑक्शन प्रारम्भ किया जा रहा है। ई-ऑक्शन में भाग लेने के लिए S.S.O आईडी के माध्यम से लॉगइन करना होगा।

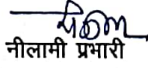
क्र.सं	भूखण्ड संख्या	योजना का नाम	क्षेत्रफल (वर्ग मीटर/गज) भुजा फिट/मीटर में	अमानत राशि रु.	प्रारम्भिक बोली दर रु.	अमानत राशि जमा कराने की अन्तिम दिनांक व समय (11:45 PM बजे)	नीलामी बोली समाप्ति की दिनांक व समय (11:45 AM बजे)
1.	G-846 Cor. (Residential)	गणेश गुवाडी	41.81 Sqm 18'.00" X 25'.00"	23414/-	28000/- प्रति वर्ग मीटर	29.11.2021	30.11.2021
2.	G-863 Cor. (Residential)	गणेश गुवाडी	41.81 Sqm 18'.00" X 25'.00"	23414/-	28000/- प्रति वर्ग मीटर	29.11.2021	30.11.2021
3.	G-883 (Residential)	गणेश गुवाडी	41.81 Sqm 18'.00" X 25'.00"	20905/-	25000/- प्रति वर्ग मीटर	29.11.2021	30.11.2021
4.	G-1062 Cor. (Residential)	गणेश गुवाडी	37.16 Sqm 16'.00" X 25'.00"	20810/-	28000/- प्रति वर्ग मीटर	29.11.2021	30.11.2021
5.	G-1080 Cor. (Residential)	गणेश गुवाडी	41.81 Sqm 18'.00" X 25'.00"	23414/-	28000/- प्रति वर्ग मीटर	29.11.2021	30.11.2021
6.	G-1095 Cor. (Residential)	गणेश गुवाडी	41.81 Sqm 18'.00" X 25'.00"	23414/-	28000/- प्रति वर्ग मीटर	29.11.2021	30.11.2021
7.	G-1123 Cor. (Residential)	गणेश गुवाडी	41.81 Sqm 18'.00" X 25'.00"	23414/-	28000/- प्रति वर्ग मीटर	29.11.2021	30.11.2021
8.	G-1141 Cor. (Residential)	गणेश गुवाडी	41.81 Sqm 18'.00" X 25'.00"	23414/-	28000/- प्रति वर्ग मीटर	29.11.2021	30.11.2021
9.	K-19 Cor. (Residential)	कोटडा K-BLOCK	157.50 Sqm 10.5 M X 15.0 M	113400/-	36000/- प्रति वर्ग मीटर	29.11.2021	30.11.2021
10.	476 आवासीय	कोटडा	74.31 Sqm 20'.0" X 40'.0"	41614/-	28000/- प्रति वर्ग मीटर	29.11.2021	30.11.2021
11.	1357 आवासीय	कोटडा	252.00 Sqm 12.0 m X 21.0 m	95760/-	19000/- प्रति वर्ग मीटर	29.11.2021	30.11.2021
12.	A-4-C (Commercial) (Reserve for ST/SC)	पृथ्वीराज नगर	111.11 Sq. Yards 20'.0" X 50'.0"	266664/-	120000/- प्रति वर्ग गज	30.11.2021	01.12.2021
13.	A-6-C (Commercial)	पृथ्वीराज नगर	111.11 Sq. Yards 20'.0" X 50'.0"	266664/-	120000/- प्रति वर्ग रुज	30.11.2021	01.12.2021
14.	A-8-C (Commercial)	पृथ्वीराज नगर	111.11 Sq. Yards 20'.0" X 50'.0"	266664/-	120000/- प्रति वर्ग गज	30.11.2021	01.12.2021

15.	A-10-C (Commercial)	पृथ्वीराज नगर	111.11 Sq. Yards 20'.0" X 50'.0"	266664/-	120000/- प्रति वर्ग गज	30.11.2021	01.12.2021
16.	A-12-C (Commercial) (Reserve for ST/SC)	पृथ्वीराज नगर	111.11 Sq. Yards 20'.0" X 50'.0"	266664/-	120000/- प्रति वर्ग गज	30.11.2021	01.12.2021
17.	A-14-C (Commercial)	पृथ्वीराज नगर	111.11 Sq. Yards 20'.0" X 50'.0"	266664/-	125000/- प्रति वर्ग गज	30.11.2021	01.12.2021
18.	A-18-C (Commercial)	पृथ्वीराज नगर	111.11 Sq. Yards 20' X 50'	266664/-	120000/- प्रति वर्ग गज	30.11.2021	01.12.2021
19.	A-35 आवासीय	पंचशील नगर	178.37 Sqm 30'.0" X 64'.0"	124859/-	35000/- प्रति वर्ग मीटर	30.11.2021	01.12.2021
20.	A-332 आवासीय	पंचशील नगर	250.00 Sqm 39'.0" X 69'.0"	160000/-	32000/- प्रति वर्ग मीटर	30.11.2021	01.12.2021
21.	A-340 आवासीय	पंचशील नगर	250.00 Sqm 39'.0" X 69'.0"	175000/-	35000/- प्रति वर्ग मीटर	30.11.2021	01.12.2021
22.	A-739 आवासीय	पंचशील नगर	178.37 Sqm 30'.0" X 64'.0"	128426/-	36000/- प्रति वर्ग मीटर	30.11.2021	01.12.2021
23.	C-82 (Shop cum Residence)	कोटडा	90.00 Sqm 6.0 M X 15.0 M	126000/-	70000/- प्रति वर्ग मीटर	01.12.2021	02.12.2021
24.	C-84 (Shop cum Residence)	कोटडा	90.00 Sqm 6.0 M X 15.0 M	126000/-	70000/- प्रति वर्ग मीटर	01.12.2021	02.12.2021
25.	C-86 (Shop cum Residence)	कोटडा	90.00 Sqm 6.0 M X 15.0 M	126000/-	70000/- प्रति वर्ग मीटर	01.12.2021	02.12.2021
26.	C-88 (Shop cum Residence)	कोटडा	90.00 Sqm 6.0 M X 15.0 M	126000/-	70000/- प्रति वर्ग मीटर	01.12.2021	02.12.2021
27.	C-90 (Shop cum Residence)	कोटडा	90.00 Sqm 6.0 M X 15.0 M	126000/-	70000/- प्रति वर्ग मीटर	01.12.2021	02.12.2021
28.	C-92 (Shop cum Residence)	कोटडा	90.00 Sqm 6.0 M X 15.0 M	126000/-	70000/- प्रति वर्ग मीटर	01.12.2021	02.12.2021
29.	H-3 (For Hotel/Resort)	गनाहेडा, पुष्कर	3221.92 Sqm	451069/-	7000/- प्रति वर्ग मीटर	01.12.2021	02.12.2021
30.	H-8 (For Hotel/Resort)	गनाहेडा, पुष्कर	1363.96 Sqm	190954/-	7000/- प्रति वर्ग मीटर	01.12.2021	02.12.2021
31.	H-12 (For Hotel/Resort)	गनाहेडा, पुष्कर	2646.65 Sqm	370531/-	7000/- प्रति वर्ग मीटर	01.12.2021	02.12.2021
32.	C-1 Cor. (Commercial)	गनाहेडा, पुष्कर	4378.43 Sqm	656765/-	7500/- प्रति वर्ग मीटर	01.12.2021	02.12.2021

नोट:-

- अमानत राशि जमा कराने की एवं बोली लगाने की प्रारम्भिक दिनांक 16.11.2021 समय 08:00 AM बजे से है।
- नीलामी बोली समाप्त होने से अन्तिम 5 मिनट में निरन्तर बोली प्राप्त होने की स्थिति में अगले 05 मिनट तक समय बढ़ता रहेगा। बढ़ाये गये 5 मिनट में यदि कोई बोली प्राप्त नहीं होती है, तो नीलामी बोली स्वतः ही बन्द हो जायेगी।
- भूखण्ड के मापदण्ड प्रचलित भवन विनियम के अनुसार प्रभारित होंगे।
- गनाहेडा योजना के भूखण्ड रेरा पंजीयन क्रमांक RAJ/P/2020/1371 से पंजीबद्ध है।
- उक्त नीलामी कार्यक्रम के क्रम सं 12 एवं 16 के भूखण्ड ST/SC वर्ग हेतु आरक्षित है। अतः उक्त भूखण्डों पर बोली लगाने से पूर्व जाति पमाण-पत्र अपलोड करना अनिवार्य है।
- उक्त नीलामी से सम्बन्धित समस्त राशि UDH PORTAL से ऑनलाईन क्रेडिट कार्ड, डेबिट कार्ड, नेट बैंकिंग व आर.टी.जी.एस. के द्वारा ही जमा करवाई जानी है।

उक्त कार्यक्रम में प्रस्तावित भूखण्डों के (E-Auction) की प्रक्रिया, ले-आउट प्लान, साईट प्लान व भूखण्डों की भौगोलिक स्थिति तथा नीलामी में प्रभावी शर्तें/दिशा-निर्देश प्राधिकरण की वेबसाईट www.urban.rajasthan.gov.in/ada पर उपलब्ध हैं, (E-Auction) प्रक्रिया की अधिक जानकारी के लिए श्री मोन्दू सिंह चुण्डावत, मोबाइल नं. 6377531554 दूरभाष नम्बर (0145-2627748,2627749, EXT -268) भूखण्डों की भौगोलिक स्थिति की जानकारी के लिए पंचशील नगर (आवासीय), गणेश गुवाडी योजना के लिए कनिष्ठ अभियन्ता श्री रघुनन्दन चौहान मो. न. 8696940268, कोटडा (आवासीय), कोटडा (के-ब्लॉक), कोटडा (आवासीय मय व्यवसायिक), बी.के. कौल नगर योजना (आवासीय एवं व्यवसायिक), पृथ्वीराज नगर (व्यवसायिक) योजना के लिए कनिष्ठ अभियन्ता श्री अंशुल ऐरन मो. 8696900150 एवं गनाहेडा, पुष्कर (होटल मय रिसोर्ट प्रयोजनार्थ एवं व्यवसायिक) के लिए कनिष्ठ अभियन्ता श्री लक्ष्मीनारायण रावत मो. 8114469862 एवं आनलाईन राशि जमा पुष्टि, बोली लगाने सम्बन्धित किस भी प्रकार जानकारी हेतु सूचना सहायक श्री अरविन्द डांगी मो. 9571622903 से सम्पर्क किया जा सकता है।


नीलामी प्रभारी



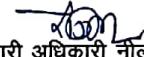
सचिव

क्रमांक/अविप्रा/नीलामी/2021/ 11554-59

दिनांक-12/11/2021

प्रतिलिपि - निम्न को सूचनार्थ एवं आवश्यक कार्यवाही हेतु।

1. प्रभारी अधिकारी भण्डार को भेज कर लेख है कि संलग्न नीलामी सूचना को प्राधिकरण की यूनिपॉल पर प्रदर्शित करावें एवं बड़े कार्यालयों (यथा संभागीय आयुक्त, जिला कलेक्टर, राजस्व मण्डल) इत्यादि के नोटिस बोर्ड पर चस्था कराने की व्यवस्था करावें।
2. प्रभारी अधिकारी कम्प्यूटर को भेज कर लेख है कि नीलामी कार्यक्रम एडीए की साईट एवं यूडीएच पोर्टल पर अपलोड करावें।
3. प्रभारी मैसर्स सुरभी इलेक्ट्रोनेट अजमेर भेज कर लेख है। कि नीलामी से सम्बन्धित कार्मिक से समन्वय स्थापित कर वांछित कार्यवाही करावें।
4. श्री अरविन्द डांगी सूचना सहायक अजमेर विकास प्राधिकरण अजमेर को भेज के लेख है कि उक्त नीलामी कार्यक्रम को यूडीएच पोर्टल पर अपलोड करावें एवं नीलामी उपरान्त यूडीएच पोर्टल से संबंधित समस्त कार्यवाही संपादित करवाये।
5. योजना शाखा अजमेर विकास प्राधिकरण अजमेर विकास को सूचनार्थ
6. प्रबन्धक आई.सी.आई.सी.आई एडीए परिसर अजमेर को सूचनार्थ प्रस्तुत है।


प्रभारी अधिकारी नीलामी
अजमेर विकास प्राधिकरण
अजमेर