



अजमेर विकास प्राधिकरण, अजमेर
टोडरमल लेन, सिविल लाईन्स, अजमेर

Website:-www.rajasthan.gov.in/ada

Email:- ajmerada@gmail.com


Tel. No. :-0145.2627748.2627749

क्रमांक: अविप्रा./प.4/नीलामी/20-21/SP-1

दिनांक: 25/12/2020

संशोधित नीलामी सूचना

प्राधिकरण के भूखण्डों के नीलामी कार्यक्रम दिनांक 05.01.2021 के क्रम संख्या 03 पर अंकित भूखण्ड संख्या C-1 घूघरा व्यावसायिक को C-1 cor घूघरा व्यावसायिक पढा व समझा जावे। एवं शेष यथावत रहेगा।



प्रभारी अधिकारी नीलामी
अजमेर विकास प्राधिकरण
अजमेर

क्रमांक: अविप्रा./प.4/नीलामी/20-21/

दिनांक :

प्रतिलिपि :- निम्न को सूचनार्थ एवं आवश्यक कार्यवाही हेतु प्रेषित है -

1. कम्प्यूटर प्रभारी को भेज कर लेख है कि उक्त सूचना को प्राधिकरण की वेबसाईट पर नीलामी कार्यक्रम दिनांक 05.01.2021 के साथ अपलोड करावें।
2. प्रभारी ई-कनेक्ट अजमेर विकास प्राधिकरण अजमेर को भेज कर लेख है कि सॉफ्टवेयर पर वांछित संशोधन करावें।


प्रभारी अधिकारी नीलामी
अजमेर विकास प्राधिकरण
अजमेर

प्राधिकरण की विभिन्न योजनाओं में दिनांक 05.01.2021 तक आवासीय
व्यावसायिक, संस्थागत (शैक्षणिक प्रयोजनार्थ), ग्रुप हाउसिंग भूखण्डों की भव्य ई-नीलामी

क्रमांक/अविप्रा/नीलामी/2020/10330

दिनांक-१५/12/2020

प्राधिकरण की विभिन्न योजनाओं में दिनांक 04.01.2021 एवं 05.01.2021 का व्यावसायिक, संस्थागत
(शैक्षणिक प्रयोजनार्थ) एवं ग्रुप हाउसिंग भूखण्डों की अन्य नीलामी

क्र. स.	योजना का नाम	भूखण्ड संख्या	क्षेत्रफल (वर्ग मीटर) बुजा फीट में	अमानत राशि रुपये	प्रारम्भिक बोली की दर राशि रुपये (प्रति वर्ग मीटर में)	अमानत राशि जमा कराने की अन्तिम दिनांक व समय (23:59 बजे)	नीलामी बोली समाप्ति की दिनांक व समय (15:00 बजे)
1	2	3	4	5	6	7	8
1	फूस की कोठी के खसरा नं. 3658 में ग्रुप हाउसिंग भूखण्ड रैरा पंजीयन संख्या RAJ/P/2020/1391	ग्रुप हाउसिंग भूखण्ड	11782.94 वर्ग मीटर	8483717.00	36000.00	04.01.2021	05.01.2021
2	राजस्व ग्राम माकडवाली खसरा नम्बर 1690, 1686 एवं 1685 में संस्थागत भूमि आवंटन योजना रैरा पंजीयन संख्या RAJ/P/2020/1389	संस्थागत आवंटन (शैक्षणिक प्रयोजनार्थ)	4897.43 वर्ग मीटर	1077435.00	11000.00	04.01.2021	05.01.2021
3	घूघरा व्यावसायिक रैरा पंजीयन संख्या RAJ/P/2020/2604	C-1	4728.39	1513085.00	16000.00	04.01.2021	05.01.2021
4	घूघरा व्यावसायिक रैरा पंजीयन संख्या RAJ/P/2020/2604	C-2	4829.76	1448928.00	15000.00	04.01.2021	05.01.2021
5	घूघरा व्यावसायिक रैरा पंजीयन संख्या RAJ/P/2020/2604	C-3	3620.54	1086162.00	15000.00	04.01.2021	05.01.2021
6	घूघरा व्यावसायिक रैरा पंजीयन संख्या RAJ/P/2020/2604	C-4	3756.28	1126884.00	15000.00	04.01.2021	05.01.2021

अमानत राशि जमा कराने की एवं बोली लगाने की प्रारम्भिक दिनांक 25.12.2020 समय 00.00 बजे से है।

- नीलामी बोली समाप्त होने से अन्तिम 5 मिनट में निरन्तर बोली प्राप्त होने की स्थिति में अगले 05 मिनट तक समय बढ़ता रहेगा। बढ़ाये गये 5 मिनट में यदि कोई बोली प्राप्त नहीं होती है, तो नीलामी बोली स्वतः ही बन्द हो जायेगी।
- भूखण्ड के मापदण्ड प्रचलित भवन विनिमय के अनुसार प्रभारित होंगे।
- घूघरा व्यावसायिक योजना रेरा में रेरा पंजीयन संख्या RAJ/P/2020/2604 से रजिस्टर्ड है। उक्त योजना से सम्बन्ध अमानत /सम्पूर्ण राशि बैंक- ICICI Bank, अजमेर विकास प्राधिकरण परिसर, अजमेर के खाता संख्या- 018501008550, आई.एफ.एस.सी कोड-ICIC0007684 में जमा करावें
- फूस की कोठी में ग्रुप हाउसिंग भूखण्ड रेरा में रेरा पंजीयन संख्या RAJ/P/2020/1391 से रजिस्टर्ड है। उक्त योजना से सम्बन्ध अमानत /सम्पूर्ण राशि बैंक- ICICI ब्रांच - एडीए परिसर अजमेर के खाता संख्या- 768401000007, आई.एफ.एस.सी कोड-ICIC0007684 में जमा करावें
- राजस्व ग्राम माकडवाली संस्थागत भूमि आवंटन योजना रेरा में रेरा पंजीयन संख्या RAJ/P/2020/1389 से रजिस्टर्ड है। उक्त योजना से सम्बन्ध अमानत /सम्पूर्ण राशि बैंक- ICICI ब्रांच - एडीए परिसर अजमेर के खाता संख्या- 768401000008, आई.एफ.एस.सी कोड-ICIC0007684 में जमा करावें।
- अमानत राशि ऑनलाईन क्रेडिट कार्ड, डेबिट कार्ड, नेट बैंकिंग व आर.टी.जी.एस. के द्वारा ही जमा करवाई जानी है।

उक्त कार्यक्रम में प्रस्तावित भूखण्डों के (E-Auction) की प्रक्रिया, साईट प्लान व भूखण्डों की भौगोलिक स्थिति तथा नीलामी में प्रभावी शर्तें/दिशा-निर्देश प्राधिकरण की वेबसाईट www.urban.rajasthan.gov.in/ada पर उपलब्ध हैं, (E-Auction) प्रक्रिया की अधिक जानकारी के लिए श्री मोन्दू सिंह चुण्डावत, मोबाइल नं. 6377531554 दूरभाष नम्बर (0145-2627748, 2627749, EXT -268) भूखण्डों की भौगोलिक स्थिति की जानकारी के लिए फूस की कोठी में ग्रुप हाउसिंग भूखण्ड योजना के लिए कनिष्ठ अभियन्ता श्री मनोज कुमार मो.न. 9610402778, संस्थागत भूमि एवं घूघरा व्यावसायिक योजना आवंटन में कनिष्ठ अभियन्ता श्री रघुनन्दन चौहान मो.न.8696940268 से सम्पर्क किया जा सकता है।

✓ नीलामी प्रभारी

आयुक्त

क्रमांक/अविप्रा/नीलामी/2020/ 10331-10334

दिनांक-24/12/2020

प्रतिलिपि - निम्न को सूचनार्थ एवं आवश्यक कार्यवाही हेतु।

- प्रभारी अधिकारी भण्डार को भेज कर लेख है कि संलग्न नीलामी सूचना को प्राधिकरण की यूनिफॉर्म पर प्रदर्शित करावें एवं बड़े कार्यालयों (यथा संभागीय आयुक्त, जिला कलेक्टर, राजस्व मण्डल) इत्यादि के नोटिस बोर्ड पर चरपा कराने की व्यवस्था करावें।
- प्रभारी अधिकारी कम्प्यूटर को भेज कर लेख है कि रेरा एक्ट में पंजीबद्ध योजनाओं की राशि ई-आक्शन पोर्टल पर विन्दू संख्या 4,5,6 में अंकित बैंको के संबंधित खातों में जमा कराने हेतु सॉफ्टवेयर अपडेशन की कार्यवाही करावें तथा नीलामी कार्यक्रम एडीए की साईट पर अपलोड करावें
- प्रभारी ई-कनेक्ट को भेज कर लेख है। कि रेरा एक्ट में पंजीबद्ध योजनाओं की राशि ई-आक्शन पोर्टल पर विन्दू संख्या 4,5,6 में अंकित बैंको में जमा कराने हेतु सॉफ्टवेयर अपडेशन की कार्यवाही कर अधोहस्ताक्षरकर्ता को सूचित करें।
- प्रबन्धक, आई.सी.आई.सी.आई, अजमेर विकास प्राधिकरण परिसर, अजमेर को भेज कर लेख है। कि प्राधिकरण में प्रभारी कम्प्यूटर एवं प्रभारी ई-कनेक्ट से सम्पर्क कर नीलामी प्रारम्भ दिनांक 25.12.2020 से पूर्व सॉफ्टवेयर अपडेशन की कार्यवाही करावें।

✓ निदेशक वित्त एवं नीलामी प्रभारी
अजमेर विकास प्राधिकरण
अजमेर