



अजमेर विकास प्राधिकरण, अजमेर



टोडरमल लेन, अजमेर

प्राधिकरण की विभिन्न योजनाओं में दिनांक 20.04.2022 से 28.04.2022 तक आवासीय, व्यावसायिक, आवासीय मय व्यवसायिक, भूखण्डों की भव्य ई-नीलामी

क्रमांक/अविप्रा/नीलामी/2022/ 129-137 दिनांक- 05/04/2022
प्राधिकरण अजमेर में S.S.O आईडी के माध्यम से भूखण्डों का ई-ऑक्शन प्रारम्भ किया जा रहा है।
ई-ऑक्शन में भाग लेने के लिए S.S.O आईडी के माध्यम से लॉगइन करना होगा।

क्रमांक	भूखण्ड संख्या	योजना का नाम	क्षेत्रफल (वर्ग मीटर/ गज)	अमानत राशि रु.	प्रारम्भिक बोली दर रु.	अमानत राशि जमा कराने की अन्तिम दिनांक व समय (11:45 PM बजे)	नीलामी बोली समाप्त की दिनांक व समय (11:45 AM बजे)
			मुजा फिट/मीटर में				
1.	473 आवासीय	कोटडा	74.31 Sqm 20'.0" X 40'.0"	41614/-	28000/- प्रति वर्ग मीटर	19-04-2022	20-04-2022
2.	487 (Residential)	कोटडा	74.31 Sqm 20'.0" X 40'.0"	40127/-	27000/- प्रति वर्ग मीटर	19-04-2022	20-04-2022
3.	1348 आवासीय	कोटडा	252.00 Sqm 12.0 m X 21.0 m	95760/-	19000/- प्रति वर्ग मीटर	19-04-2022	20-04-2022
4.	1351 आवासीय	कोटडा	252.00 Sqm 12.0 m X 21.0 m	95760/-	19000/- प्रति वर्ग मीटर	19-04-2022	20-04-2022
5.	1353 आवासीय	कोटडा	252.00 Sqm 12.0 m X 21.0 m	95760/-	19000/- प्रति वर्ग मीटर	19-04-2022	20-04-2022
6.	1355 आवासीय	कोटडा	252.00 Sqm 12.0 m X 21.0 m	95760/-	19000/- प्रति वर्ग मीटर	19-04-2022	20-04-2022
7.	1474 आवासीय	कोटडा	252 Sqm 12.0 M X 21.0 M	100800/-	20000/- प्रति वर्ग मीटर	19-04-2022	20-04-2022
8.	1476 आवासीय	कोटडा	252.00 Sqm 12.0 m X 21.0 m	100800/-	20000/- प्रति वर्ग मीटर	19-04-2022	20-04-2022
9.	1478 आवासीय	कोटडा	252.00 Sqm 12.0 m X 21.0 m	100800/-	20000/- प्रति वर्ग मीटर	19-04-2022	20-04-2022
10.	1488 आवासीय	कोटडा	252.00 Sqm 12.0 m X 21.0 m	100800/-	20000/- प्रति वर्ग मीटर	19-04-2022	20-04-2022
11.	G-845 Cor. (Residential)	गणेश गुवाडी	41.81 Sqm 18'.00" X 25'.00"	23414/-	28000/- प्रति वर्ग मीटर	20-04-2022	21-04-2022
12.	G-846 Cor. (Residential)	गणेश गुवाडी	41.81 Sqm 18'.00" X 25'.00"	23414/-	28000/- प्रति वर्ग मीटर	20-04-2022	21-04-2022
13.	G-862 Cor. (Residential)	गणेश गुवाडी	41.81 Sqm 18'.00" X 25'.00"	23414/-	28000/- प्रति वर्ग मीटर	20-04-2022	21-04-2022
14.	G-863 Cor. (Residential)	गणेश गुवाडी	41.81 Sqm 18'.00" X 25'.00"	23414/-	28000/- प्रति वर्ग मीटर	20-04-2022	21-04-2022

15.	G-872 Cor. (Residential)	गणेश गुवाडी	62.71 Sqm 22'.00" + 32'.00"/2 X 25'.00"	35118/-	28000/- प्रति वर्ग मीटर	20-04-2022	21-04-2022
16.	161 (Residential)	हरिभाउ उपाध्याय नगर (विस्तार)	322.47 Sqm 39'.0" X 89'.0"	193482/-	30000/- प्रति वर्ग मीटर	20-04-2022	21-04-2022
17.	162 (Residential)	हरिभाउ उपाध्याय नगर (विस्तार)	322.47 Sqm 39'.0" X 89'.0"	193482/-	30000/- प्रति वर्ग मीटर	20-04-2022	21-04-2022
18.	163 (Residential)	हरिभाउ उपाध्याय नगर (विस्तार)	322.47 Sqm 39'.0" X 89'.0"	193482/-	30000/- प्रति वर्ग मीटर	20-04-2022	21-04-2022
19.	164 (Residential)	हरिभाउ उपाध्याय नगर (विस्तार)	322.47 Sqm 39'.0" X 89'.0"	193482/-	30000/- प्रति वर्ग मीटर	20-04-2022	21-04-2022
20.	145 आवासीय	हरिभाउ उपाध्याय नगर (विस्तार)	250.00 Sqm 39.0'X69.0'	140000/-	28000/- प्रति वर्ग मी.	20-04-2022	21-04-2022
21.	B-137 Cor. (Residential)	चंद्रवरदाई नगर	307.69 Sqm 48'.0" X 69'.0"	227691/-	37000/- प्रति वर्ग मीटर	21-04-2022	22-04-2022
22.	A-938 (Residential)	चंद्रवरदाई नगर	251.60 Sqm 39'.3" X 69'.0"	176120/-	35000/- प्रति वर्ग मीटर	21-04-2022	22-04-2022
23.	B-142 cor. (Residential)	चंद्रवरदाई नगर	325.44 Sqm 49'-6"+52/2X 69'.0"	175738/-	27000/- प्रति वर्ग मीटर	21-04-2022	22-04-2022
24.	A-822Cor. (Residential)	चंद्रवरदाई नगर	152.50 Sqm (31'.0"+36'.0")/2 X 49'.0"	137250/-	45000/- प्रति वर्ग मीटर	21-04-2022	22-04-2022
25.	A-4-C (Commercial) (Reserve for ST/SC)	पृथ्वीराज नगर	111.11 Sq. Yards 20'.0" X 50'.0"	266664/-	120000/-प्रति वर्ग गज	25-04-2022	26-04-2022
26.	A-5-C (Commercial) (Reserve for ST/SC)	पृथ्वीराज नगर	111.11 Sq. Yards 20'.0" X 50'.0"	266664/-	120000/- प्रति वर्ग गज	25-04-2022	26-04-2022
27.	A-6-C (Commercial)	पृथ्वीराज नगर	111.11 Sq. Yards 20'.0" X 50'.0"	266664/-	120000/- प्रति वर्ग गज	25-04-2022	26-04-2022
28.	A-8-C (Commercial)	पृथ्वीराज नगर	111.11 Sq. Yards 20'.0" X 50'.0"	266664/-	120000/- प्रति वर्ग गज	25-04-2022	26-04-2022
29.	A-12-C (Commercial) (Reserve for ST/SC)	पृथ्वीराज नगर	111.11 Sq. Yards 20'.0" X 50'.0"	266664/-	120000/- प्रति वर्ग गज	25-04-2022	26-04-2022
30.	A-13-C (Commercial) (Reserve for ST/SC)	पृथ्वीराज नगर	111.11 Sq. Yards 20'.0" X 50'.0"	266664/-	120000/- प्रति वर्ग गज	25-04-2022	26-04-2022
31.	A-61 आवासीय	पंचशील नगर	250 Sqm 39'.0" X 69'.0"	190000/-	38000/- प्रति वर्ग मीटर	25-04-2022	26-04-2022
32.	A-332 आवासीय	पंचशील नगर	250.00 Sqm 39'.0" X 69'.0"	160000/-	32000/- प्रति वर्ग मीटर	25-04-2022	26-04-2022
33.	A-340 आवासीय	पंचशील नगर	250.00 Sqm 39'.0" X 69'.0"	175000/-	35000/- प्रति वर्ग मीटर	25-04-2022	26-04-2022
34.	A-739 आवासीय	पंचशील नगर	178.37 Sqm 30'.0" X 64'.0"	128426/-	36000/- प्रति वर्ग मीटर	25-04-2022	26-04-2022

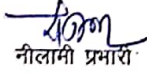
35.	C-843 Cor. आवासीय	पंचशील नगर	135.00 Sqm 9.0 M X 15.0 M	113400/-	42000/- प्रति वर्ग मीटर	25-04-2022	26-04-2022
36.	C-82 (Shop cum Residence)	कोटडा	90.00 Sqm 6.0 M X 15.0 M	126000/-	70000/- प्रति वर्ग मीटर	26-04-2022	27-04-2022
37.	C-84 (Shop cum Residence)	कोटडा	90.00 Sqm 6.0 M X 15.0 M	126000/-	70000/- प्रति वर्ग मीटर	26-04-2022	27-04-2022
38.	C-86 (Shop cum Residence)	कोटडा	90.00 Sqm 6.0 M X 15.0 M	126000/-	70000/- प्रति वर्ग मीटर	26-04-2022	27-04-2022
39.	C-88 (Shop cum Residence)	कोटडा	90.00 Sqm 6.0 M X 15.0 M	126000/-	70000/- प्रति वर्ग मीटर	26-04-2022	27-04-2022
40.	C-90 (Shop cum Residence)	कोटडा	90.00 Sqm 6.0 M X 15.0 M	126000/-	70000/- प्रति वर्ग मीटर	26-04-2022	27-04-2022
41.	C-92 (Shop cum Residence)	कोटडा	90.00 Sqm 6.0 M X 15.0 M	126000/-	70000/- प्रति वर्ग मीटर	26-04-2022	27-04-2022
42.	A-66 Cor. आवासीय	अर्जुन लाल सेठी नगर	232.50 Sqm 15.50 m x 15.0 m	74400/-	16000/- प्रति वर्ग मीटर	26-04-2022	27-04-2022
43.	A-74 Cor. आवासीय	अर्जुन लाल सेठी नगर	165 Sqm 11.0 M x 15.0 M	52800/-	16000/- प्रति वर्ग मीटर	26-04-2022	27-04-2022
44.	A-82 Cor. आवासीय	अर्जुन लाल सेठी नगर	187.50 Sqm 12.50 M x 15.0 M	60000/-	16000/- प्रति वर्ग मीटर	26-04-2022	27-04-2022
45.	A-93 आवासीय	अर्जुन लाल सेठी नगर	90.00 Sqm 6.0 m x 15.0 m	27000/-	15000/- प्रति वर्ग मीटर	26-04-2022	27-04-2022
46.	A-121 आवासीय	अर्जुन लाल सेठी नगर	90 Sqm 6.0 M x 15.0 M	27000/-	15000/- प्रति वर्ग मीटर	26-04-2022	27-04-2022
47.	A-123 आवासीय	अर्जुनलाल सेठी नगर	90.00 Sqm 6.0 m x 15.0 m	27000/-	15000/- प्रति वर्ग मीटर	26-04-2022	27-04-2022
48.	A-125 आवासीय	अर्जुन लाल सेठी नगर	90.00 Sqm 6.0 m x 15.0 m	27000/-	15000/- प्रति वर्ग मीटर	26-04-2022	27-04-2022
49.	218 आवासीय	अर्जुनलाल सेठी नगर	136.11 Sq. Yard 25'.0" X 49'.0"	36750/-	13500/- प्रति वर्ग गज	27-04-2022	28-04-2022
50.	244 आवासीय	अर्जुनलाल सेठी नगर	136.11 Sq. Yard 25'.0" X 49'.0"	35389/-	13000/- प्रति वर्ग गज	27-04-2022	28-04-2022
51.	425 आवासीय	अर्जुनलाल सेठी नगर	136.11 Sq. Yard 25'.0" X 49'.0"	35389/-	13000/- प्रति वर्ग गज	27-04-2022	28-04-2022
52.	386 आवासीय	अर्जुनलाल सेठी नगर	213.33 Sq. Yard 30'.0" X 64'.0"	59732/-	14000/- प्रति वर्ग गज	27-04-2022	28-04-2022
53.	1013 आवासीय	बी.के.कौल नगर	311.02 Sqm 12.40 + 19.50/2 m X 19.5 m	155510/-	25000/- प्रति वर्ग मी.	27-04-2022	28-04-2022
54.	1014 आवासीय	बी.के.कौल नगर	261.30 Sqm 10.50 + 16.30/2 m X 19.5 m	141102/-	27000/- प्रति वर्ग मी.	27-04-2022	28-04-2022
55.	890 आवासीय	बी. के. कौल नगर आवासीय	252 Sqm 12.0M X 21.0M	226800/-	45000/- प्रति वर्ग मी.	27-04-2022	28-04-2022
56.	893 आवासीय	बी. के. कौल नगर आवासीय	252 Sqm 12.0M X 21.0M	226800/-	45000/- प्रति वर्ग मी.	27-04-2022	28-04-2022

57.	IV Part II (Commercial)	पंचरील नगर	5236.29 Sqm	6032207/-	57600/- प्रति वर्ग मी.	27-04-2022	28-04-2022
-----	----------------------------	------------	-------------	-----------	---------------------------	------------	------------

नोट:-

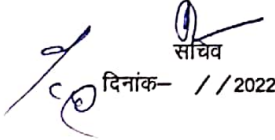
1. अमानत राशि जमा कराने की एवं बोली लगाने की प्रारम्भिक दिनांक 11.04.2022 समय 08:00 AM बजे से है।
2. नीलामी बोली समाप्त होने से अन्तिम 5 मिनट में निरन्तर बोली प्राप्त होने की स्थिति में अगले 05 मिनट तक समय बढ़ता रहेगा। बढ़ाये गये 5 मिनट में यदि कोई बोली प्राप्त नहीं होती है, तो नीलामी बोली स्वतः ही बन्द हो जायेगी।
3. भूखण्ड के मापदण्ड प्रचलित भवन विनियम के अनुसार प्रभारित होंगे।
4. उक्त नीलामी कार्यक्रम के क्रम सं 25,26,29,30 का भूखण्ड ST/SC वर्ग हेतु आरक्षित है। अतः उक्त भूखण्डों पर बोली लगाने से पूर्व जाति प्रमाण-पत्र अपलोड करना अनिवार्य है।
5. उक्त नीलामी से सम्बन्धित समस्त राशि UDH PORTAL से ऑनलाईन क्रेडिट कार्ड, डेबिट कार्ड, नेट बैंकिंग व आर. टी.जी.एस. के द्वारा ही जमा करवाई जानी है।

उक्त कार्यक्रम में प्रस्तावित भूखण्डों के (E-Auction) की प्रक्रिया, ले-आउट प्लान, साईट प्लान व भूखण्डों की भौगोलिक स्थिति तथा नीलामी में प्रभावी शर्तें/दिशा-निर्देश प्राधिकरण की वेबसाईट www.urban.rajasthan.gov.in/ada पर उपलब्ध हैं, (E-Auction) प्रक्रिया की अधिक जानकारी के लिए श्री मोन्दू सिंह चुण्डावत, मोबाइल नं. 6377531554 दूरभाष नम्बर (0145-2627748,2627749, EXT -268) भूखण्डों की भौगोलिक स्थिति की जानकारी के लिए चन्द्रवरदायी नगर (आवासीय), योजना के लिए कनिष्ठ अभियन्ता श्री योगेन्द्र शेखावत, मो. न. 9875203040, हरिभाउ उपाध्याय नगर (मुख्य) एवं विस्तार, कोटडा, बीके कौल नगर योजना के लिए कनिष्ठ अभियन्ता श्री अमित बजाज मो. न. 8290982145, पृथ्वीराज नगर (व्यवसायिक) योजना के लिए कनिष्ठ अभियन्ता श्री अंशुल ऐरन मो. 8696900150, पंचरील नगर, गणेश गुवाडी अर्जुनलाल सेठी नगर योजना (आवासीय) के लिए कनिष्ठ अभियन्ता श्री राजीव मीना मो. न. 8696926323 एवं आनलाईन राशि जमा पुष्टि, बोली लगाने सम्बन्धित किस भी प्रकार जानकारी हेतु सूचना सहायक श्री अरविन्द डांगी मो. 9571622903 से सम्पर्क किया जा सकता है।

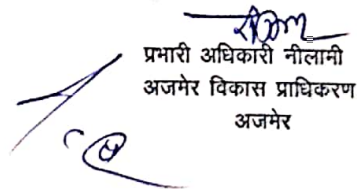

नीलामी प्रभारी

क्रमांक/अविप्रा/नीलामी/2022/

प्रतिलिपि - निम्न को सूचनार्थ एवं आवश्यक कार्यवाही हेतु।


सचिव
दिनांक- //2022

7. प्रभारी अधिकारी भण्डार को भेज कर लेख है कि संलग्न नीलामी सूचना को प्राधिकरण की यूनिपॉल पर प्रदर्शित करावें एवं बड़े कार्यालयों (यथा संभागीय आयुक्त, जिला कलेक्टर, राजस्व मण्डल) इत्यादि के नोटिस बोर्ड पर चस्पा कराने की व्यवस्था करावें।
8. प्रभारी अधिकारी कम्प्यूटर को भेज कर लेख है कि नीलामी कार्यक्रम एडीए की साईट एवं यूडीएच पोर्टल पर अपलोड करावें।
9. प्रभारी मैसर्स सुरमी इलेक्ट्रोनेट अजमेर भेज कर लेख है कि नीलामी से सम्बन्धित कार्मिक से समन्वय स्थापित कर वांछित कार्यवाही करावें।
10. श्री अरविन्द डांगी सूचना सहायक अजमेर विकास प्राधिकरण अजमेर को भेज के लेख है कि उक्त नीलामी कार्यक्रम को यूडीएच पोर्टल पर अपलोड करावें एवं नीलामी उपरान्त यूडीएच पोर्टल से संबंधित समस्त कार्यवाही संपादित करवाये।
11. योजना शाखा अजमेर विकास प्राधिकरण अजमेर विकास को सूचनार्थ।
12. प्रबन्धक आई.सी.आई.सी.आई एडीए परिसर अजमेर को सूचनार्थ प्रस्तुत है।


प्रभारी अधिकारी नीलामी
अजमेर विकास प्राधिकरण
अजमेर