

पुर्नगठन/उपविभाजन हेतु चैक लिस्ट

अधिशायी अधिकारी, नगर पालिका, /आयुक्त नगर परिषद/मुख्य कार्यकारी अधिकारी, नगर निगम.....

विषय :- नगरीय क्षेत्र केराजस्व ग्राम.....के खसरा नं./भूखण्ड सं.....रकबा.....का पुर्नगठन/उपविभाजन बाबत-आवेदक श्री.....

संदर्भ :- दिनांक.....

प्रस्तावित पुर्नगठित/उपविभाजित भूखण्ड का क्षेत्रफल 1500 वर्गगज से अधिक होने पर प्रकरण राज्य सरकार को स्वीकृति हेतु प्रेषित किये जाने की चैक लिस्ट

क्रम सं.	विषय	विभाग				
1.	आवेदक/आवेदकों का नाम व पता					
2.	पुर्नगठित/उपविभाजित किये जाने वाले भूखण्डों का क्षेत्रफल	क्र.सं.	भूखण्ड सं.		क्षेत्रफल	
		i				
		ii				
		iii				
		iv				
3.	सैटबैक	सैटबैक				
			अग्र	पीछे	साईड-1	साईड-2
		मूल भूखण्डों के अनुसार				
		योजना/संबंधित तालिका के अनुसार				
		मौके के अनुसार				
		प्रस्तावित				
4.	प्रस्तावित पुर्नगठित/उपविभाजित भूखण्डों के मध्य कोई राजकीय भूमि तथा रास्ता सम्मिलित है—हां/नहीं (यदि हां तो विवरण दे)					
5.	प्रस्तावित पुर्नगठित/उपविभाजित भूखण्ड का					

	मानचित्र व पुर्नगठन से पूर्व का मानचित्र संलग्न करें	
6.	पुर्नगठन/उपविभाजन हेतु प्रस्तावित भूखण्ड निकाय की योजना का भाग है तो योजना का नाम, स्वीकृति दिनांक व योजना के ले-आउट प्लान की प्रति पर भूखण्डों की लोकेशन व टिप्पणी	
7.	पुर्नगठन/उपविभाजन हेतु प्रस्तावित भूखण्ड यदि कृषि से अकृषि प्रयोजनार्थ रूपान्तरण पश्चात् स्वीकृत साईट प्लान, ले-आउट प्लान की प्रति पर भूखण्डों की लोकेशन व टिप्पणी	
8.	निकाय द्वारा भूखण्डों/भूखण्ड की जारी लीजडीड दिनांक एवं प्रति तथा पट्टा विलेख की प्रति	
9.	पूर्व में यदि स्वीकृति/बिना स्वीकृति के उपविभाजन/पुर्नगठन किया गया है, तो विवरण दें।	
10.	मौके पर भूखण्ड के निर्माण की स्थिति कर रिपोर्ट, यदि निर्मित है तो अग्र सैटबैक्स में किये गये निर्माण के संदर्भ में 10 वर्ष पूर्व के निर्माण का परीक्षण एवं साक्ष्य	
11.	भूखण्डों/भूखण्ड पर वर्तमान में चल रही गतिविधियां	
12.	उपविभाजन की स्थिति में पहुंच मार्ग की मौके पर चौड़ाई व प्रस्तावित चौड़ाई	
13.	आवेदित स्थल की गूगल इमेज पर सुपरइम्पोजिशन व मास्टर प्लान पर सुपरइम्पोजिशन की प्रति	
14.	पुर्नगठन/उपविभाजन के	

	भूखण्डों पर प्रस्तावित भू-उपयोग तथा मास्टर प्लान में भू-उपयोग	
15.	नगरीय निकायों में पदस्थापित/संबंधित नगर नियोजक की राय/अभिप्राय	

हस्ताक्षर

मुख्य कार्यकारी अधिकारी/आयुक्त/अधिशायी अधिकारी
नगर निगम/परिषद/नगर पालिका